

Создано: 28.01.2026 в 20:54

Обновлено: 28.01.2026 в 21:26

<https://move.ru/objects/9288519692>

**Наталия Никонорова, Наталия
Никонорова**

79862480685

**Москва, Петровско-Разумовский проезд,
18**

12 500 000 ₽

Москва, Петровско-Разумовский проезд, 18

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проезд Петровско-Разумовский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

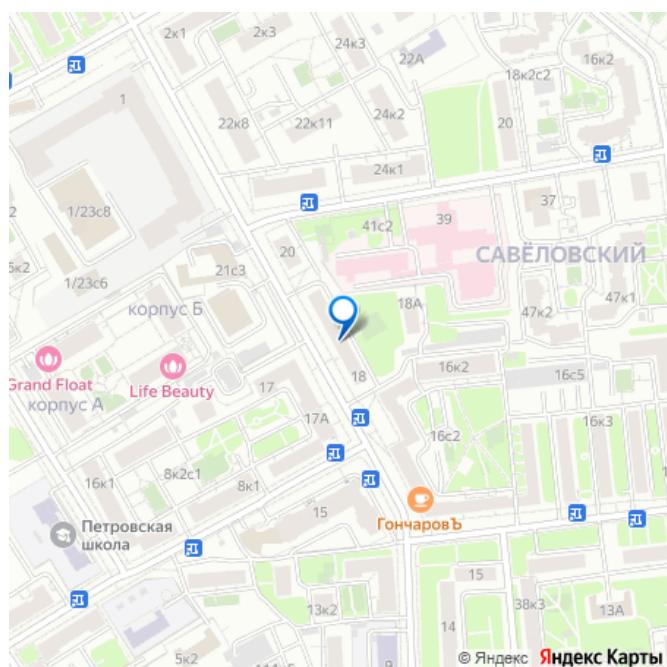
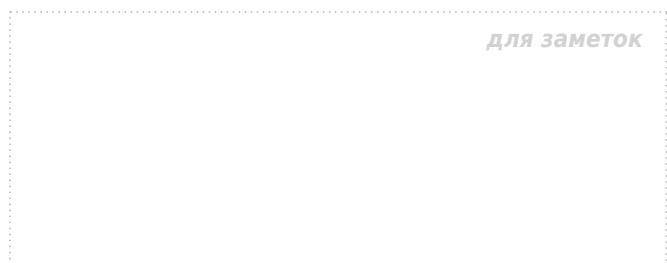
6 м²

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

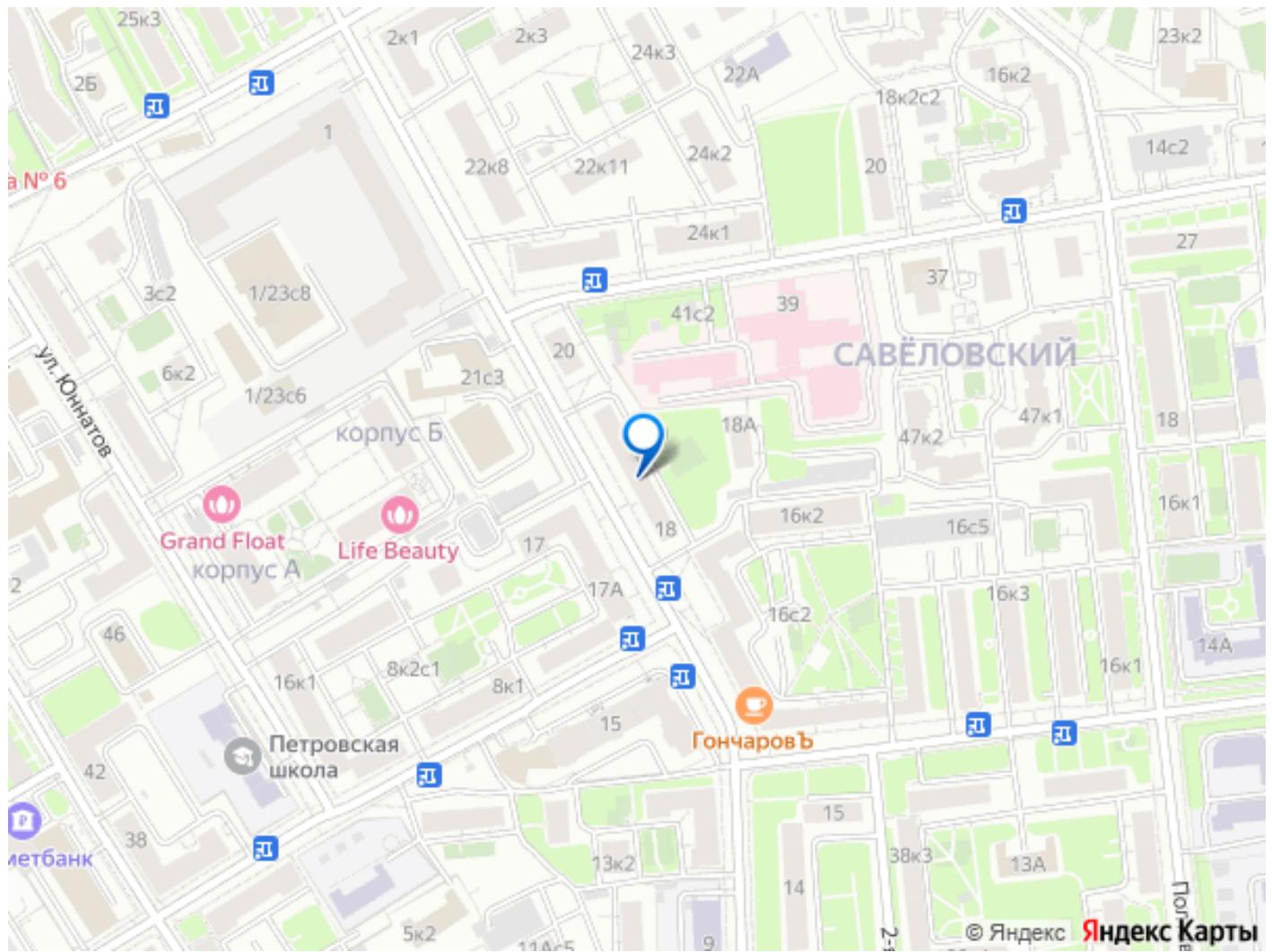
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме, расположенная на 2 этаже 9-этажного здания. Общая площадь — 30,5 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь и 6 кв. м занимает кухня. Дом находится в пешей доступности от нескольких станций метро метро(Петровский парк, Гражданская, Динамо, Дмитровская и Савеловская) Один взрослый собственник. Документ основание: приватизация 2010 года. Свободная продажа. Без долгов и обременений. В комнате два окна и в данный момент разделена гипсокартонной перегородкой(которая легко демонтируется) на две комнаты, окна выходят во двор. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, что делает перемещение по этажам легким и удобным. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Кирпичный дом с хорошей тепло- и звукоизоляцией. Инфраструктура района отлично развита: рядом есть школы, магазины и другие необходимые объекты. Все нужное для комфортной жизни — в шаговой доступности. Все документы готовы к сделке, юридическая чистота гарантирована. По возможности оперативный показ.







Move.ru - вся недвижимость России