

Создано: 02.02.2026 в 18:50

Обновлено: 07.02.2026 в 02:01

<https://move.ru/objects/9288998908>

Офис «В Балашихе», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Алтайская улица, 26

11 999 999 ₽

Москва, Алтайская улица, 26

Округ

для заметок

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица



[улица Алтайская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.6 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

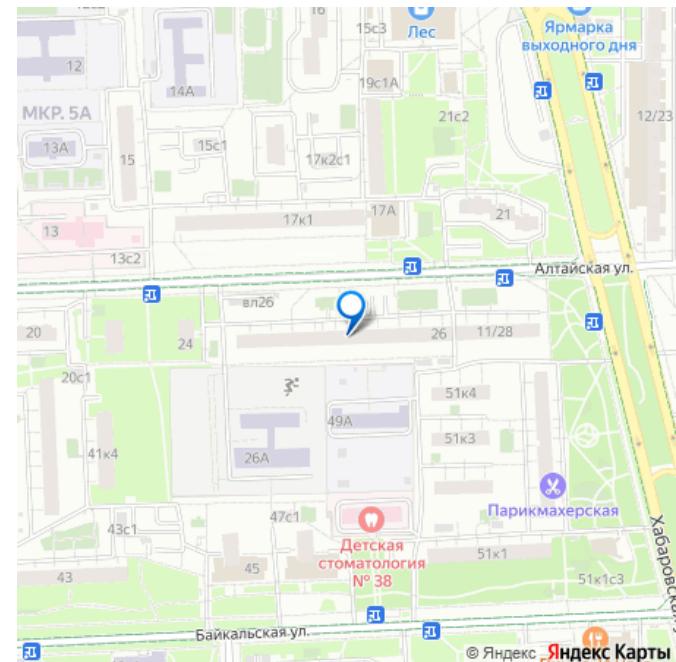
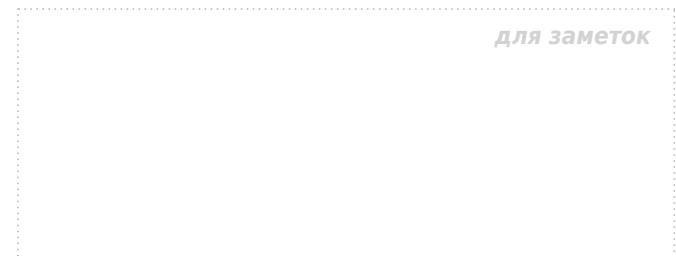
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 2026719. О ДОМЕ по адресу город Москва, Алтайская улица, дом 26: Дом кирпичный 1968 года, железобетонные перекрытия. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: В пешей доступности школа (5 мин.), детский сад (во дворе). Насыщенность инфраструктуры 10 баллов из 10. Транспортная доступность 2027 год новая станция метрополитена Гольяново, 7 минут пешком. О КВАРТИРЕ: Общая площадь квартиры составляет 30,5 кв. м, жилая — 18,6 кв. м.. Кухня площадью 5,8 кв. м идеально подойдёт для приготовления пищи. Высота потолков 2,62 м создаёт ощущение простора и свободы. Комната изолированная. Ванная совмещена с туалетом (не перепланировка), 3 метра квадратных. В квартире есть один остекленный балкон 1,2 кв.м. На балконе есть шкаф для хранения. Балкон отделан вагонкой. Окрашен в белый цвет. Квартира с функциональной планировкой. Остекление современное новое. В квартире все новое и все работает. Общее состояние: можно заехать и жить. Состояние ремонта: евроремонт Продается со встроенной мебелью и техникой, как на фото в рекламе. Эта

квартира — отличный выбор для молодых семей, пенсионеров, заводчиков животных и любителей рассады, а также для всех, кто ценит проверенные временем планировки и кирпичные дома. О РЕМОНТЕ: Окончен в январе 2026 года. Выравнены стены и потолки, поклеены обои, кухня окрашена в оливковый цвет. Полностью заменены полы, елочкой выложен кварцвинилл на kleю.

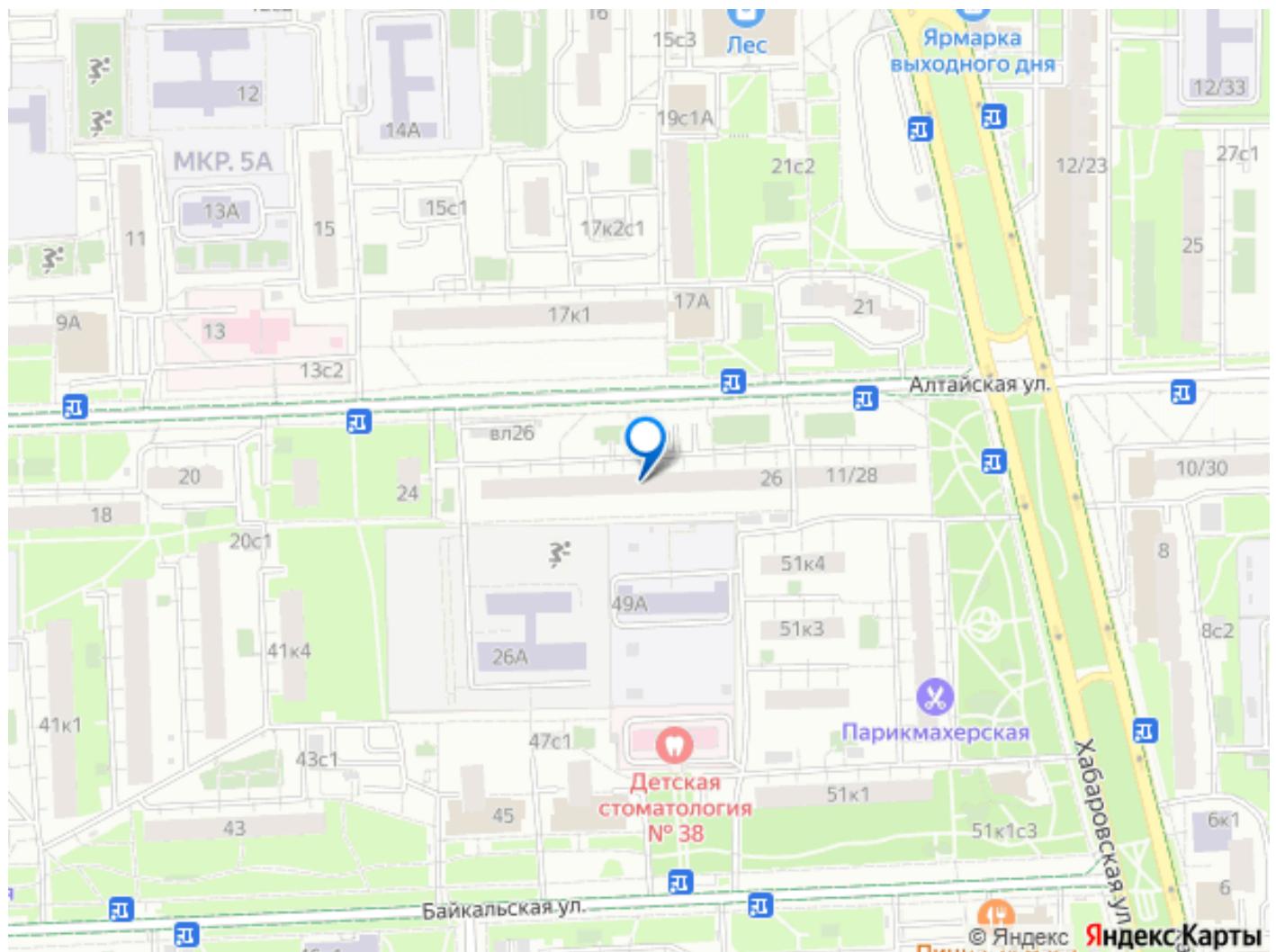
Полностью заменены входная дверь и стеклопакеты, подоконники, электрика и сантехника. Есть 2 вывода под стиральную машину: в ванной и на кухне, ставьте куда пожелаете. Кухонная мебель тоже новая. Газовая плита заменена, есть паспорт.

Осветительные приборы новые. Установлен унитаз-инсталляция. Чугунная ванная обновлена под белый мрамор. Плитка в ванной тоже новая. О СДЕЛКЕ: Актуальная цена: 11 999 999 рублей. Полная сумма в договоре. Свободная продажа. Собственник: один взрослый, 48 лет. Владеет квартирой менее 3 лет. Собственник имеет другое жилье, где и проживает сейчас. Квартира свободна физически и юридически.

Обременений нет. Квартира продается в состоянии, как на фото. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с использованием преференций банков.

Правовой сертификат МИЭЛЬ, партнерские программы банков на лучшие условия по ипотеке.





Move.ru - вся недвижимость России