

Алексей Харламов, Homearr  
79820865447

Создано: 13.02.2026 в 21:23  
Обновлено: 14.02.2026 в 23:23

Москва, 3-я Красногвардейская улица,  
8С1

20 600 000 ₽

Москва, 3-я Красногвардейская улица, 8С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

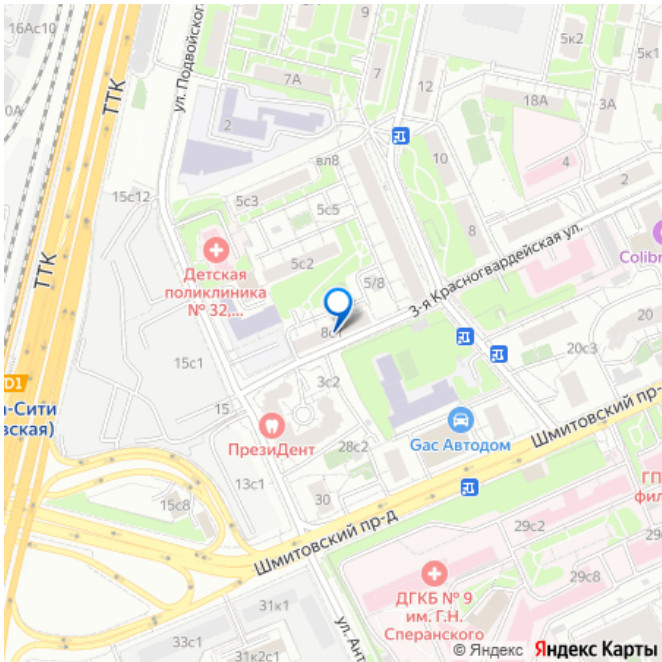
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Номер лота: 98760. Продается уютная квартира с частично выполненным свежим ремонтом в хорошей локации. Удобной планировкой предусмотрены: просторная спальня, разделенная на зону для сна и гостевой зоны, уютная кухня, прихожая, санузел, а также небольшой балкон. Тихий зеленый двор, есть места для парковки. Дом не под снос. Инфраструктура: Удобное расположение и развитая инфраструктура. Детская игровая площадка, и парковая зона с Красногвардейскими прудами. Большое количество магазинов и услуг. Близость к Москва-Сити и к ДГКБ имени Сперанского. Отличный вариант для жизни, так и для аренды с очень высоким спросом! Документы: Альтернативная продажа. Один взрослый собственник. Без обременений.





