

Создано: 13.02.2026 в 21:23

Обновлено: 14.02.2026 в 23:23

<https://move.ru/objects/9289944827>

Алексей Харламов, Homeapp

79820865447

**Москва, 3-я Красногвардейская улица,
8с1**

20 600 000 ₽

Москва, 3-я Красногвардейская улица, 8С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

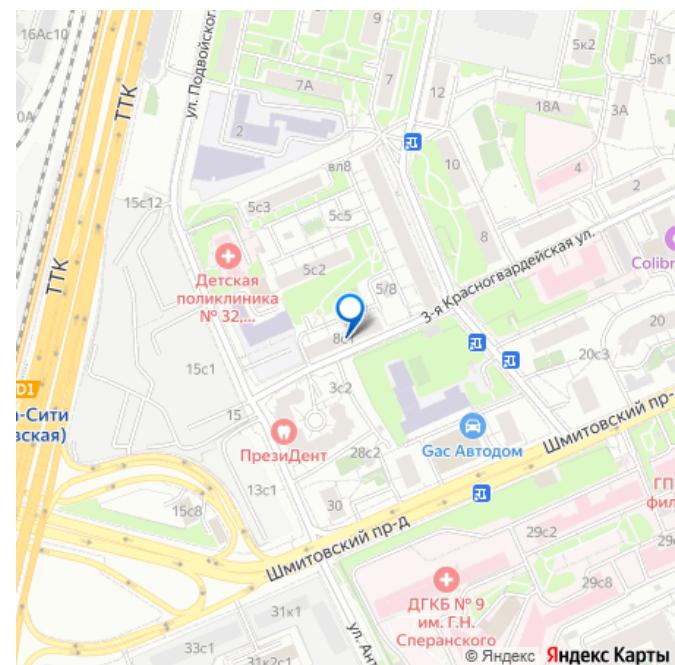
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер лота: 98760. Продается уютная квартира с частично выполненным свежим ремонтом в хорошей локации. Удобной планировкой предусмотрены: просторная спальня, разделенная на зону для сна и гостевой зоны, уютная кухня, прихожая, санузел, а также небольшой балкон. Тихий зеленый двор, есть места для парковки. Дом не под снос. Инфраструктура: Удобное расположение и развитая инфраструктура. Детская игровая площадка, и парковая зона с Красногвардейскими прудами. Большое количество магазинов и услуг. Близость к Москва-Сити и к ДГКБ имени Сперанского. Отличный вариант для жизни, так и для аренды с очень высоким спросом!

Документы: Альтернативная продажа. Один взрослый собственник. Без обременений.



