

🕒 Создано: 02.03.2026 в 16:15

🕒 Обновлено: 02.03.2026 в 15:49

Владимир Рогаткин, План Б

Недвижимость

79805169094

**Москва, 3-я Красногвардейская улица,
8С1**

14 000 000 ₺

Москва, 3-я Красногвардейская улица, 8С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.6 м²

Площадь кухни

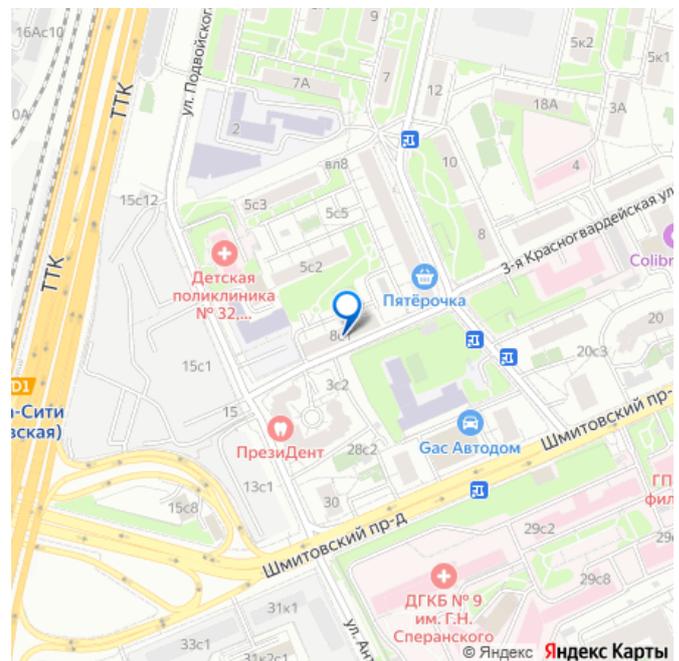
5.5 м²

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

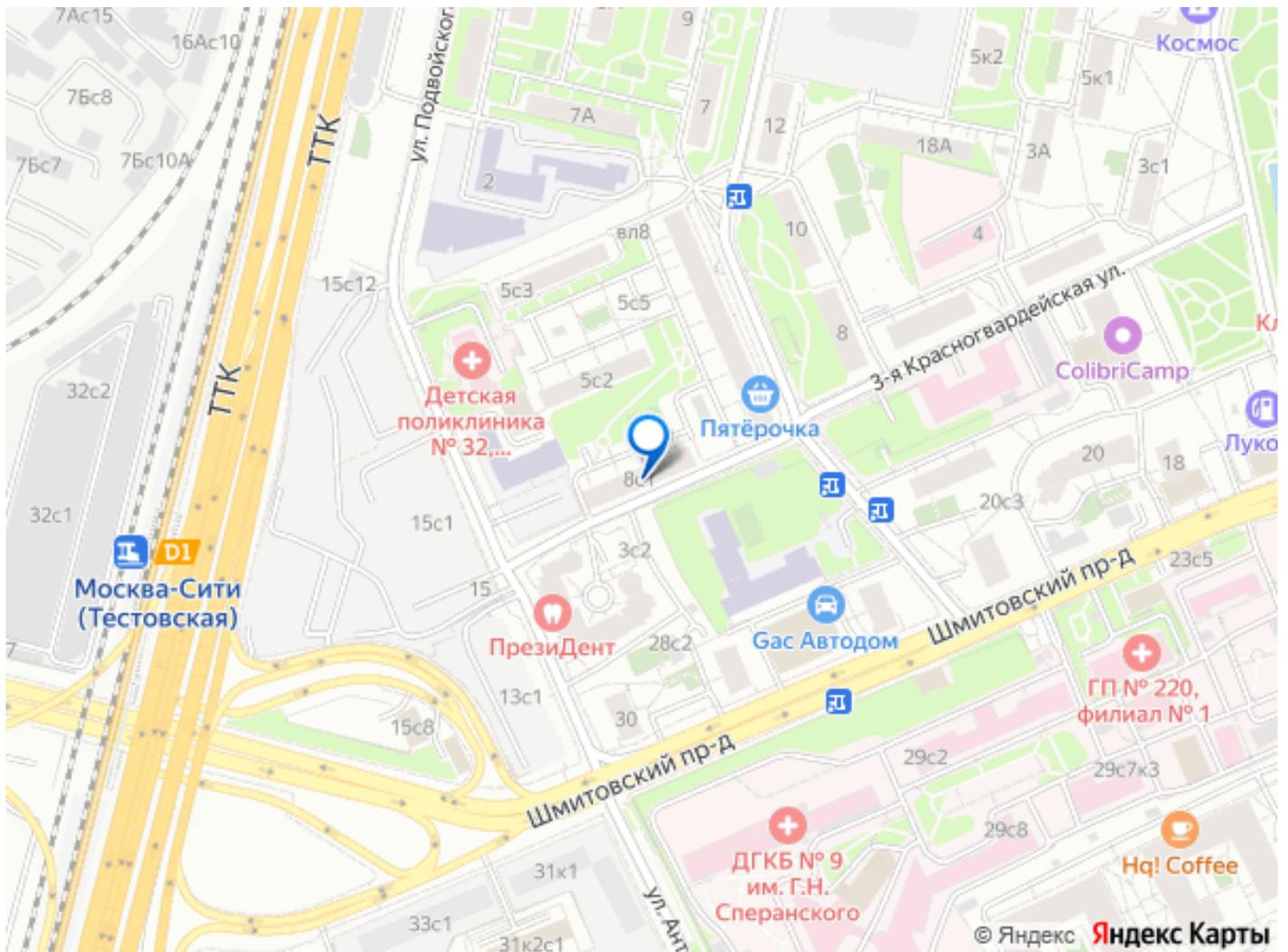
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132204451 Предлагаю к продаже однокомнатную квартиру в престижном и динамично развивающемся районе Москвы - Пресненском. Это отличный вариант как для комфортного проживания одного человека или пары, так и для сдачи в аренду (высокая ликвидность из-за близости к Деловому центру). Функциональной планировкой предусмотрена спальня площадью 18,6 м2, зона кухни - 6м2, уютная прихожая и совмещенный сан-узел. Окна квартиры выходят во двор и в сторону Москва-Сити. Инфраструктура: Жизнь в этом районе - это пульс столицы. Из окон открывается вид на современный кластер - Москва-Сити. Вокруг развитая инфраструктура: отличная логистика для поездок в центр, близость к Экспоцентру и основным деловым хамам города. Рядом есть все необходимое для жизни: поликлиники, МФЦ, почтовые отделения, парки, магазины, аптеки и рестораны. Документы: Свободная продажа, 1 взрослый собственник, никто не прописан, без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России