

🕒 Создано: 04.03.2026 в 22:31

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 15:18

**Собственник**

**79162501196**

**Москва, улица Вавилова, 58К2**

**14 900 000 ₹**

Москва, улица Вавилова, 58К2

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

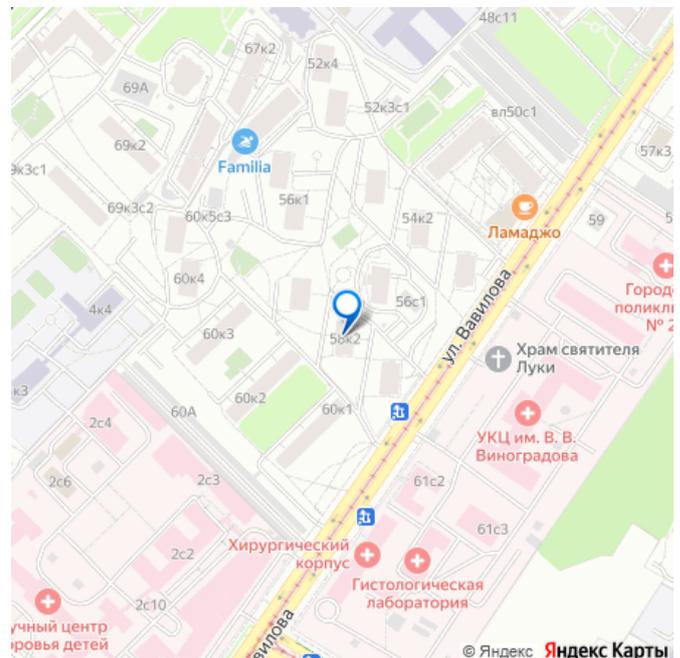
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

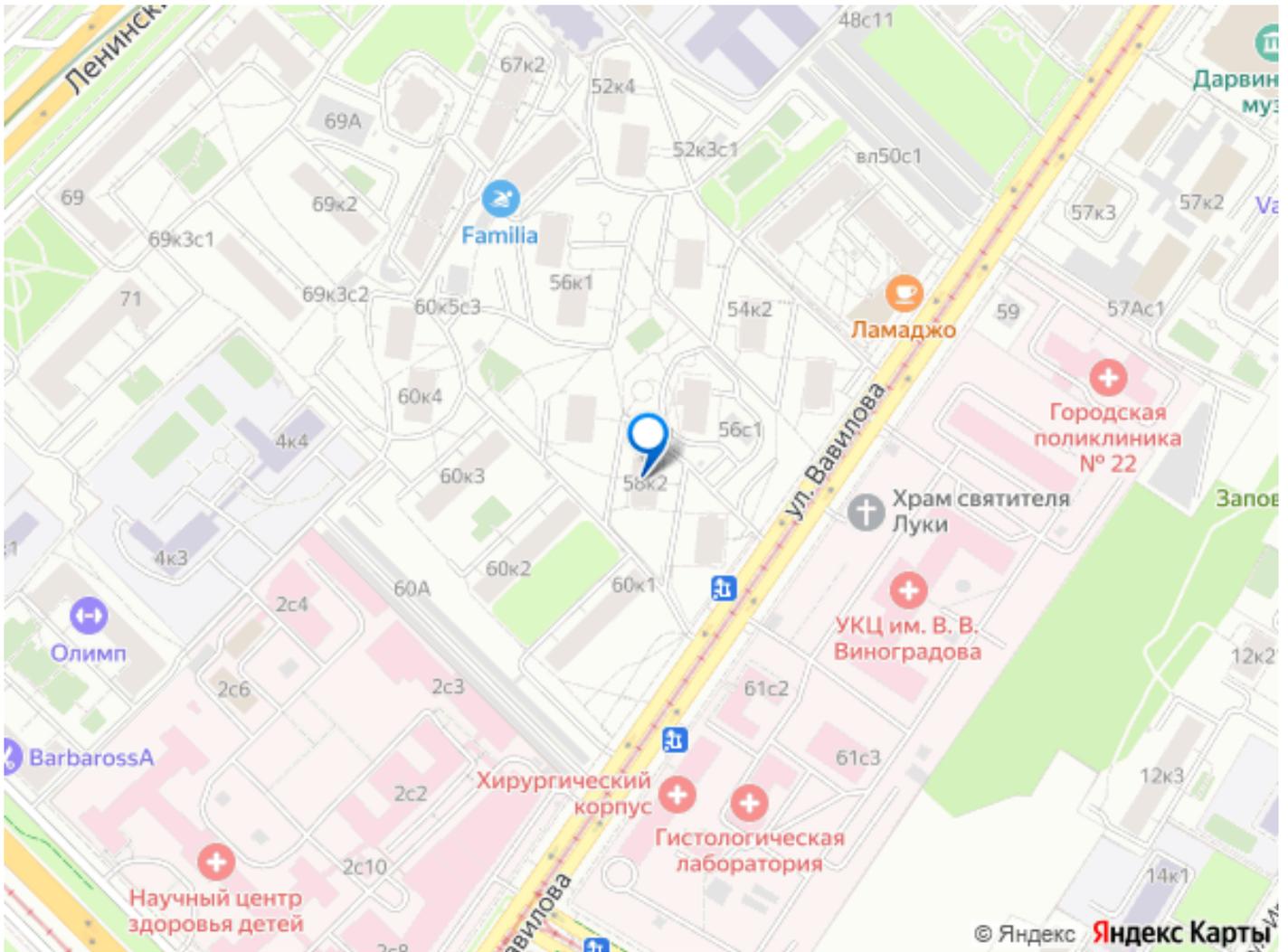
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 1-комнатная квартира в кирпичном доме. Шаговая доступность до метро Академическая, Профсоюзная (15 мин). Рядом с домом трамвайная и автобусная остановки. Один взрослый собственник, прописанных в квартире нет, без обременений, полная стоимость в договоре. Квартира расположена на 1 этаже 9-ти этажного дома. Окна выходят во двор. Ремонт косметический, установлен кондиционер. В общем коридоре сделан ремонт (2023 год). В подвале под квартирой чистый и сухой подвал, в котором располагается помещение управляющей компании. Квартира продается с бытовой техникой в хорошем состоянии (холодильник, стиральная машинка), остается мебель в коридоре, частично на кухне. Общая площадь составляет 30,6 кв.м. + Большая застекленная лоджия. Комната 15, 8 кв. м. Кухня 8,6 кв. м. Стоимость 15.000.000 рублей. Квартира подойдет как для жизни, так и для инвестиций (под аренду). Рядом множество вузов, в том числе в 5 мин ходьбы РГУ нефти

и газа (НИУ) имени И.М. Губкина. Агентам  
убедительная просьба с предложением услуг  
не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России