

🕒 Создано: 14.03.2026 в 19:59

Обновлено: 14.03.2026 в 20:29

**Собственник**

**79169242082**

**Москва, 3-я Прядильная улица, вл4**

**13 550 000 ₺**

Москва, 3-я Прядильная улица, вл4

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

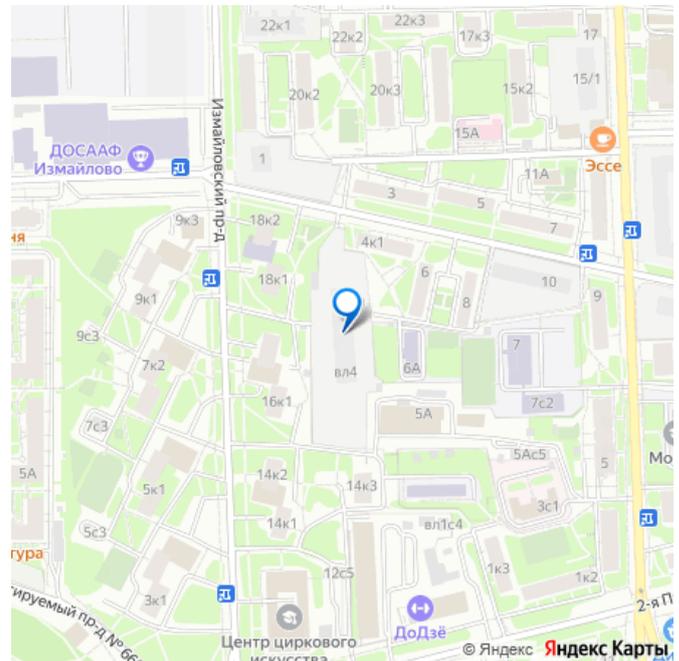
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.71 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

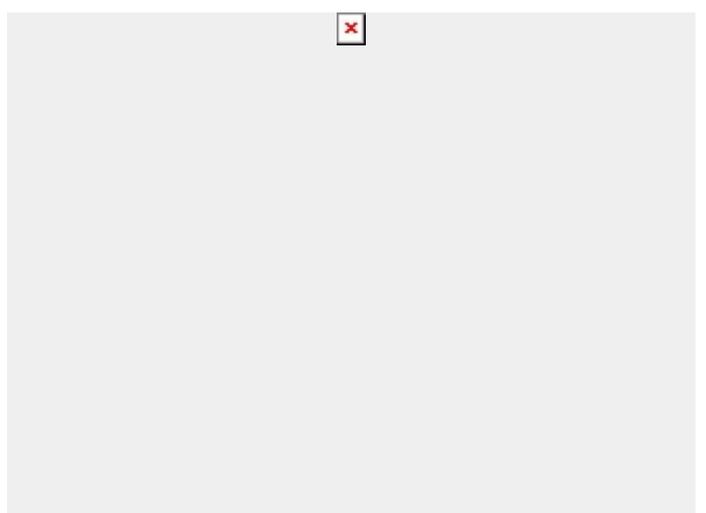
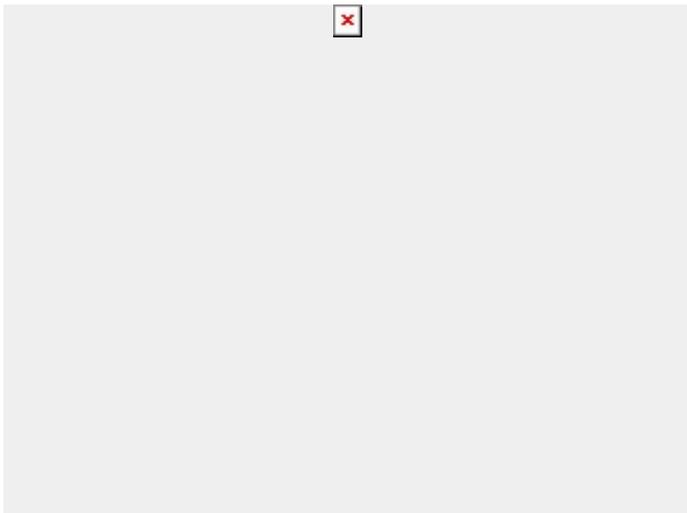
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

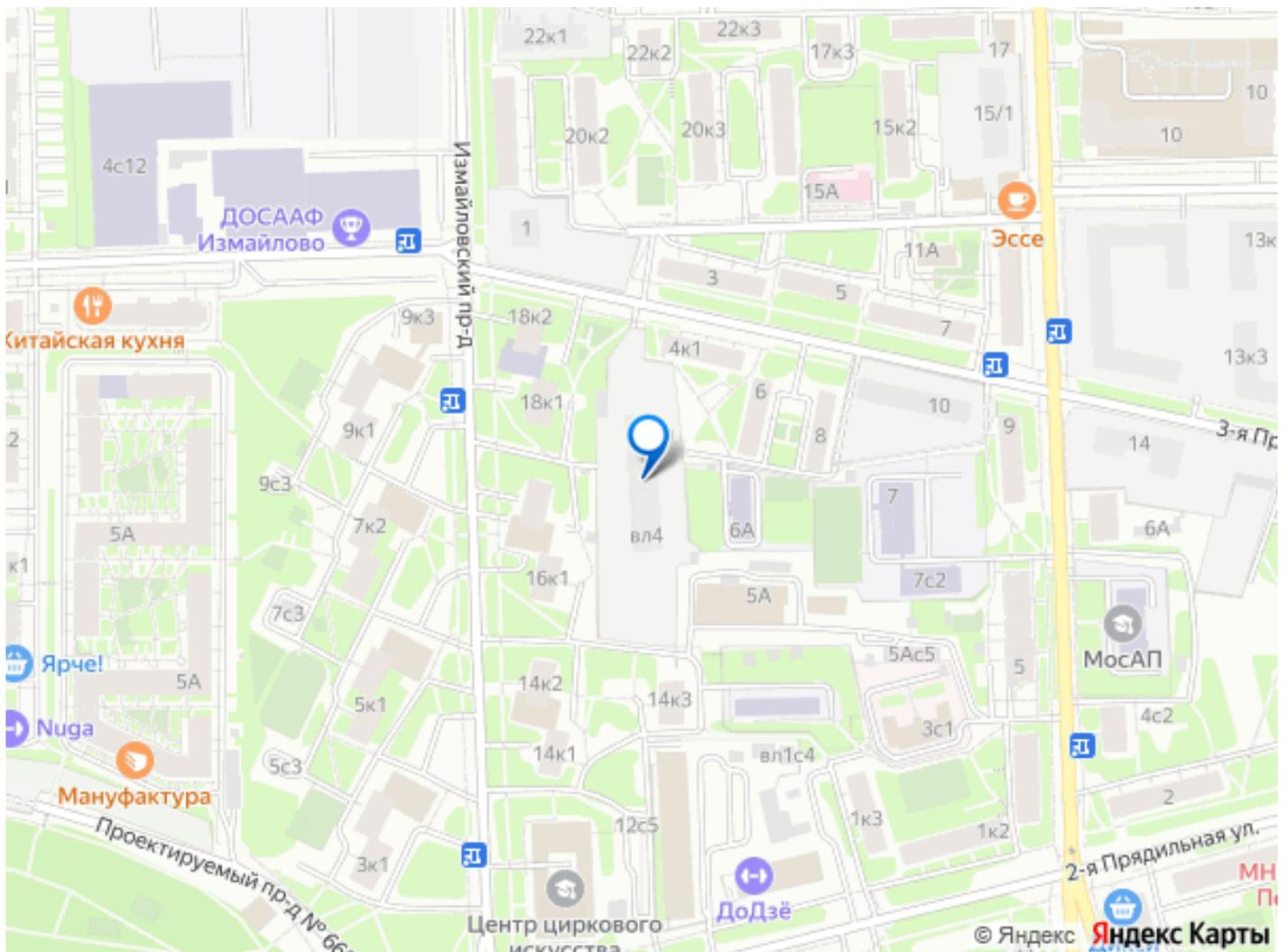
Продаётся квартира по переуступке ДДУ.

Квартира с отделкой в новом доме в старой Москве! Сдача дома - вторая половина 2027 - начало 2028г. Дом с малой этажностью и развитой инфраструктурой. Средний комфортный этаж. До станции метро «Измайловская» пешком 15 минут, до центра на метро можно доехать за 15-20 минут.

Также в шаговой доступности есть остановка общественного транспорта «Измайловский проезд». Шикарные места для прогулок: лесопарк Измайлово, Измайловская усадьба, Серебряно-Виноградный пруд. Рядом находится городской теннисный клуб, стрелковый клуб, большое количество спортивных секций. Экологически чистый и благополучный район. Во дворе спортивная, детская площадка. В шаговой доступности две школы, детский сад. Двор без машин, видеонаблюдение, подземный паркинг. Окна выходят в тихий двор. Просторный подъезд со сквозным проходом, колясочной.







Move.ru - вся недвижимость России