

Создано: 11.09.2025 в 16:21

Обновлено: 26.01.2026 в 09:33

<https://move.ru/objects/9284890232>

Елена Пахомова, НДВ

79862541595

Московская область, Реутов, Советская улица, 22

6 000 000 ₽

Московская область, Реутов, Советская улица, 22

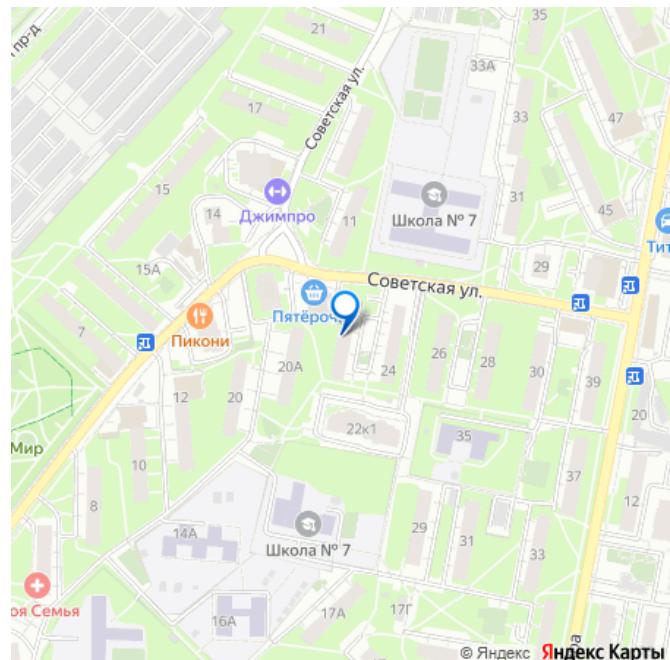
Улица

[улица Советская](#)



Шоссе

[Энтузиастов](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

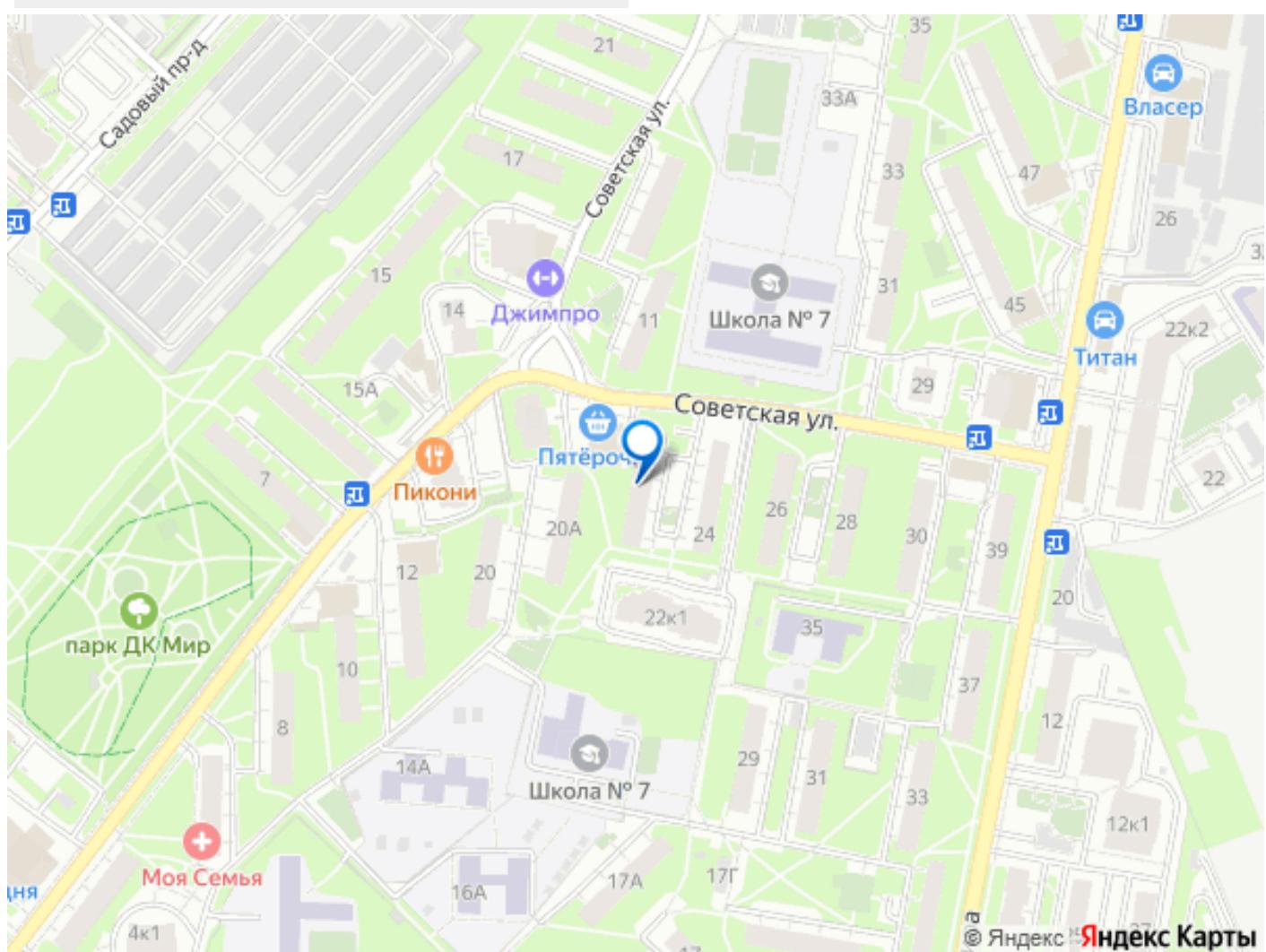
Описание

Лот 47936061. Продаётся 1-комнатная квартира в северной части Реутова — в кирпичном доме, с удобной транспортной доступностью и полностью прозрачными документами. Квартира общей площадью 30,7 м?: — жилая комната 21,3 м?, — кухня 6 м?. Несколько лет назад выполнен косметический ремонт: заменены окна, сантехника и напольное покрытие. Потолки не завершены — это даёт возможность сделать их под себя, без переплаты за чужие решения. В 2024 году квартира была дополнительно утеплена с фасада дома, что заметно улучшает тепло- и шумоизоляцию — редкий плюс для данного формата жилья. Дом кирпичный, подъезд ухоженный, соседи спокойные и давно проживающие — без арендаторов «на чемоданах». Локация и транспорт: Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности детские сады, школы, сетевые магазины, скверы и торговые центры. Транспортная доступность — сильная сторона объекта: — остановка общественного транспорта у дома, — 1015 минут до метро Новогиреево, — МЦД-4 Реутов — 1517 минут пешком или 3 остановки на маршрутке, — быстрый и удобный выезд на МКАД. Документы и условия: — 1 взрослый собственник, — свободная продажа, — полная стоимость в

договоре, — перепланировок нет, —
возможна ипотека. Квартира подойдёт как
для собственного проживания, так и как
понятный объект под аренду — с хорошей
транспортной связкой и устойчивым спросом.

Показы — по договорённости. Агент
Пахомова Елена Васильевна, НДВ-
Супермаркет недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России