

Создано: 07.08.2025 в 23:30

Обновлено: 04.12.2025 в 14:02

<https://move.ru/objects/9285329041>

Инесса Афанасьева, Инесса
Афанасьева

79167990867

Москва, улица 2-я Синичкина, 1/2

11 700 000 ₽

Москва, улица 2-я Синичкина, 1/2

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

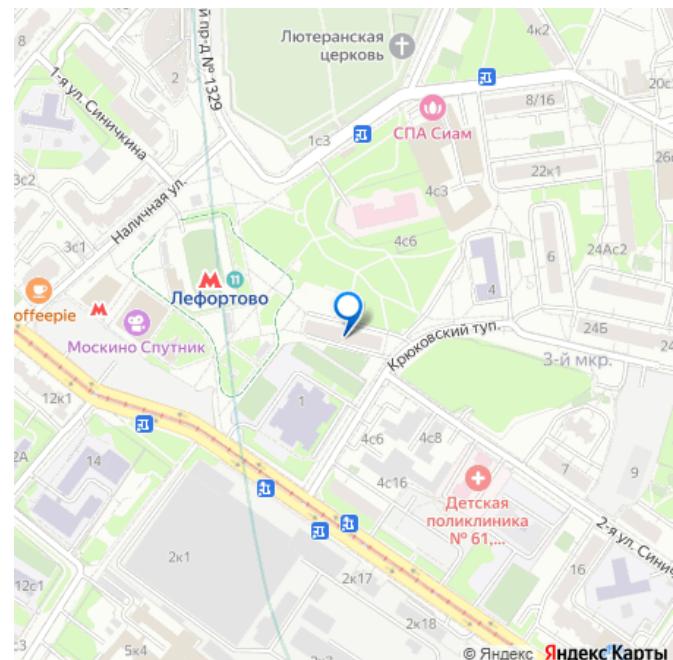
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

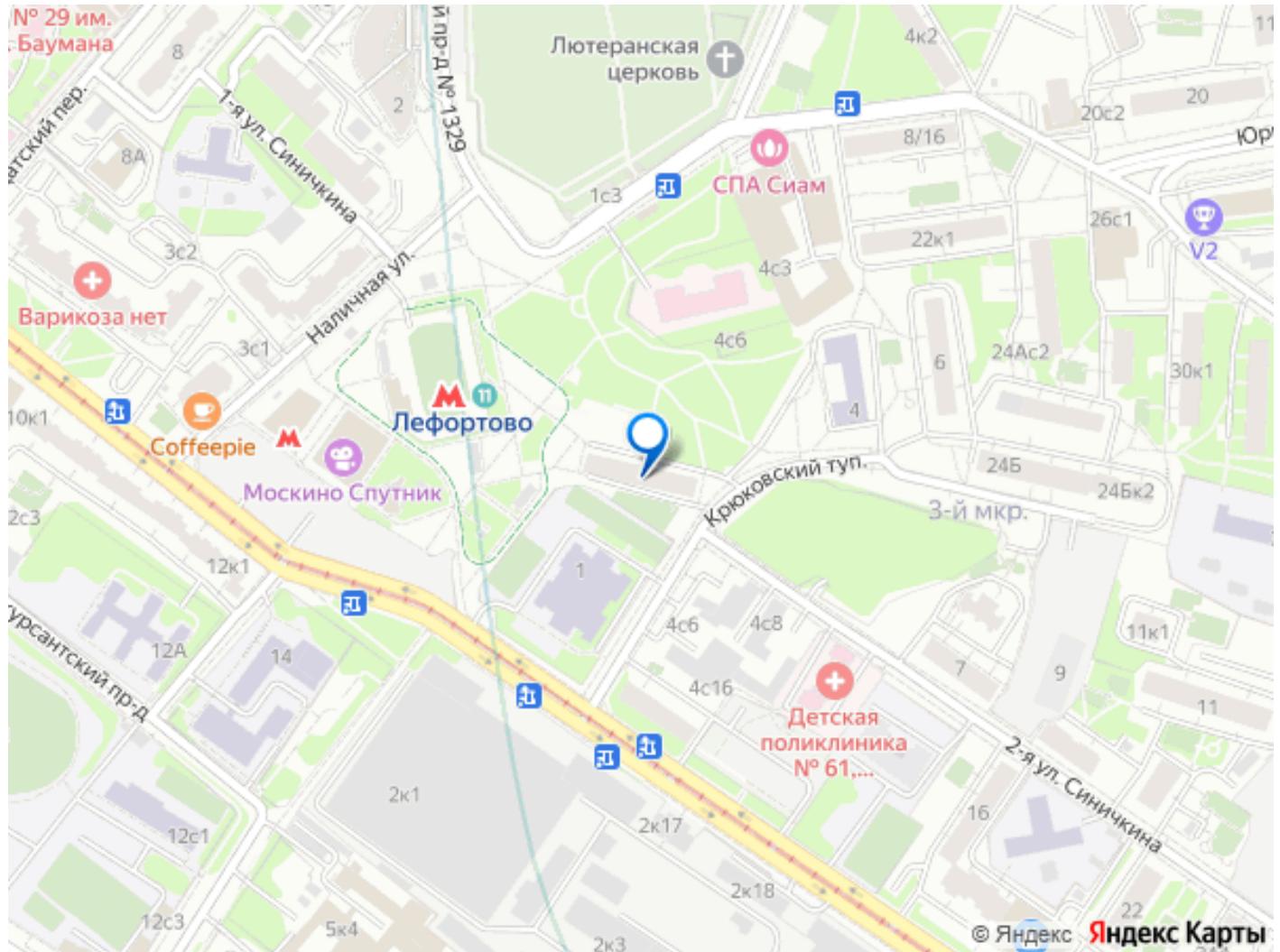
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Москве, по адресу: 2-я улица Синичкина, 1/2. Общая площадь составляет 30.7 кв. м, из которых жилая площадь — 18.5 кв. м, а кухня — 5.2 кв. м. Квартира находится на последнем, пятом этаже кирпичного дома, построенного в 1960 году. До метро «Лефортово» всего 3 минуты пешком, что очень удобно для тех, кто ценит время. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и жить с комфортом. Обстановка включает в себя все необходимое для комфортной жизни. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно, а также есть балкон. Санузел совмещенный. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной территорией. Сейчас идет капитальный ремонт подъезда, закончится в октябре. Есть наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Кирпичные дома славятся своей надежностью и хорошей теплоизоляцией, поэтому в квартире тепло зимой и прохладно летом. Район отлично развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины — все, что нужно для комфортной жизни. Прекрасная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры

осуществляется по договору купли-продажи.
Квартира без обременений, все документы
готовы к сделке. Возможна покупка в
ипотеку. Не упустите возможность стать
владельцем этой замечательной квартиры!
Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы
будем рады показать вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России