

Создано: 02.11.2025 в 17:29

Обновлено: 15.12.2025 в 11:48

<https://move.ru/objects/9286282763>

Агент

**79230740982**

**Москва, Полоцкая улица, 2**

**11 800 000 ₽**

Москва, Полоцкая улица, 2

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Полоцкая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

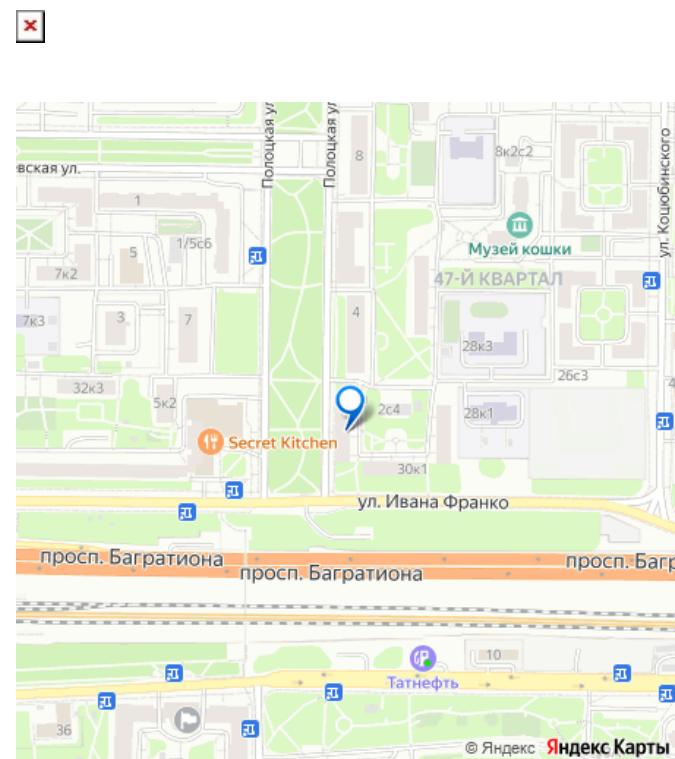
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

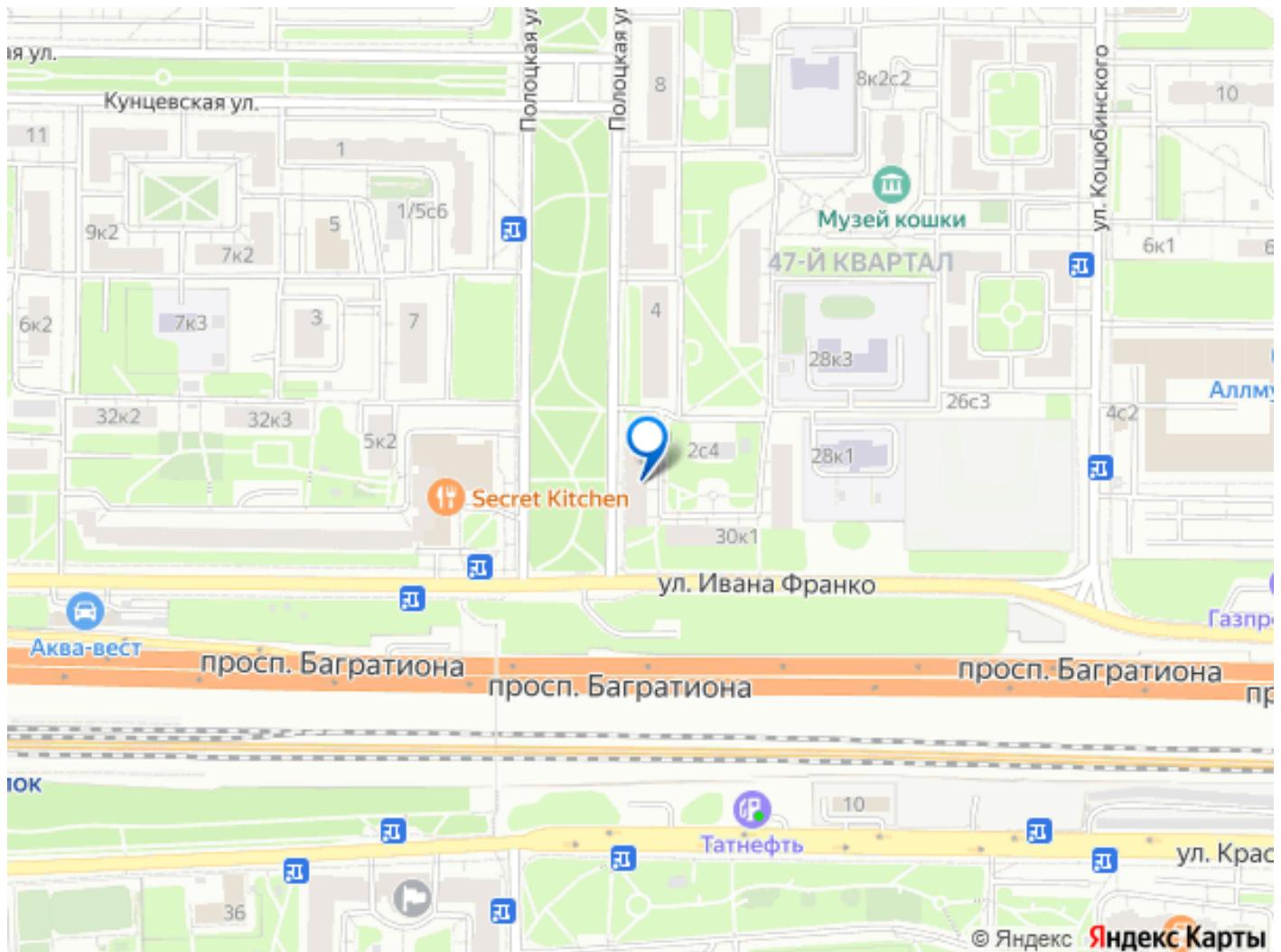
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Свободная продажа. Продается в теплом кирпичном доме квартира, в пешей доступности от МЦД Рабочий поселок. На окнах стеклопакеты. Из комнаты выход на балкон. В квартире все остается: мебель и техника. В комнате встроенный шкаф-купе. Чистый подъезд. Во дворе детские и спортивные площадки. Развитая инфраструктура, все в пешей доступности. Собственник-1. Никто не зарегистрирован. Без обременения . В пешей доступности еще метро Кунцевская, БКЛ. Хорошая инвестиция для аренды ( сдается). Дом участвует в программе комплексной реконструкции и благоустройства 47-48 кварталов. Будет снесен. Информация в открытом доступе. (На втором этапе предлагается: Освобождение территории: - для строительства первоочередных объектов капитального строительства, включающее снос существующих объектов по адресам: улица Полоцкая, 2)





Move.ru - вся недвижимость России