

🕒 Создано: 08.12.2025 в 00:00

Обновлено: 16.12.2025 в 16:54

Москва, 2-я Рощинская улица, 11

18 000 000 ₽

Москва, 2-я Рощинская улица, 11

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.46 м

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

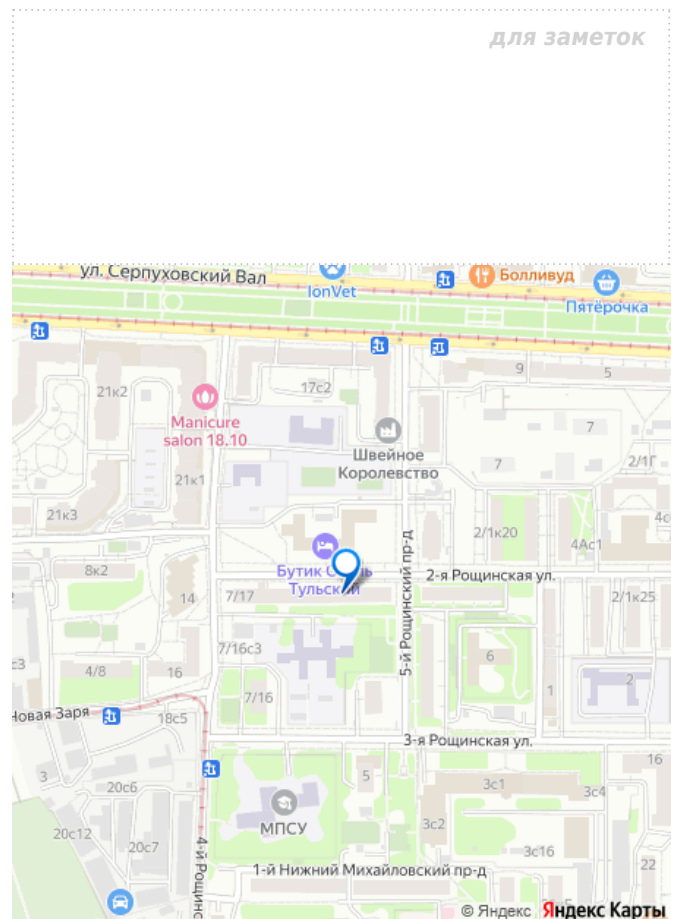
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Продается
однкомнатная квартира на шестом этаже в
девятиэтажном доме с дизайнерским
ремонтom в отличном районе столицы!
Даниловский- уютный, благоустроенный
район который входит в состав Южного
административного округа (ЮАО)с
потрясающей транспортной доступностью!
Окна выходят во двор, что гарантирует
хорошее освещение в течение дня. Дом был
построен в 1966 году и находится в районе с
развитой инфраструктурой. Стильная
элегантная квартира со свежим
дизайнерским ремонтom. В интерьере
преобладают спокойные светлые тона,
создающие атмосферу мягкости и уюта.
Уникальные дизайнерские решения
позволили создать эргономичное
функциональное пространство. В квартире
произведен капитальный ремонт. Полная
замена всех коммуникаций: электрической
проводки, новая параллельная
(коллекторная) разводка сантехнических
труб. В отделке подобраны современные,
качественные материалы, износостойкий
паркет. Стяжка пола. Ровные стены.
Пластиковые окна. Вся мебель и техника
новая! После ремонта никто не жил! Уютная
кухня (укомплектована современной

техникой: варочная панель, духовой шкаф, встроенный холодильник, вытяжка, встроенная стиральная машина, встроенная посудомоечная машина, кондиционер). Грамотно организована зона хранения в прихожей. Установлен вместительный встроенный шкаф. Для вашего удобства в доме установлен пассажирский лифт и есть мусоропровод. На территории предусмотрена наземная парковка для автомобилей. Дом расположен в пешей доступности от станции метро «Тульская», дорога займет всего 12 минут. В окрестностях есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Квартира продается без обременений и готова к сделке. Возможна продажа в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы лично увидели все сами.

