

Создано: 08.12.2025 в 00:00

Обновлено: 16.12.2025 в 16:54

Москва, 2-я Рощинская улица, 11

18 000 000 ₽

Москва, 2-я Рощинская улица, 11

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.46 м

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

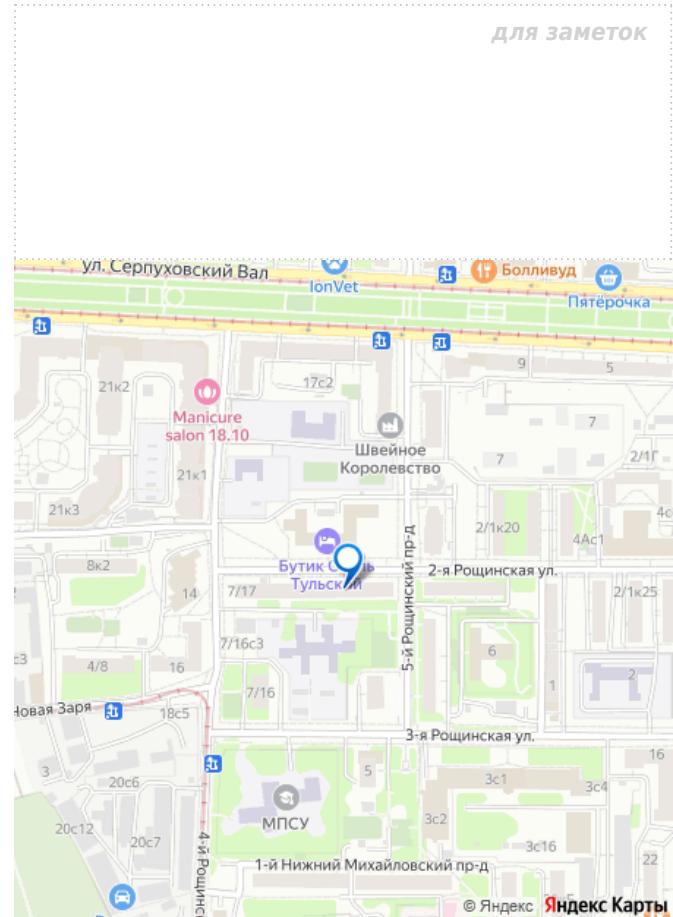
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Продается однокомнатная квартира на шестом этаже в девятиэтажном доме с дизайнерским ремонтом в отличном районе столицы! Даниловский- уютный, благоустроенный район который входит в состав Южного административного округа (ЮАО) с потрясающей транспортной доступностью! Окна выходят во двор, что гарантирует хорошее освещение в течение дня. Дом был построен в 1966 году и находится в районе с развитой инфраструктурой. Стильная элегантная квартира со свежим дизайнерским ремонтом. В интерьере преобладают спокойные светлые тона, создающие атмосферу мягкости и уюта. Уникальные дизайнерские решения позволили создать эргономичное функциональное пространство. В квартире произведен капитальный ремонт. Полная замена всех коммуникаций: электрической проводки, новая параллельная (коллекторная) разводка сантехнических труб. В отделке подобраны современные, качественные материалы, износостойкий паркет. Стяжка пола. Ровные стены. Пластиковые окна. Вся мебель и техника новая! После ремонта никто не жил! Уютная кухня (укомплектована современной

техникой: варочная панель, духовой шкаф, встроенный холодильник, вытяжка, встроенная стиральная машина, встроенная посудомоечная машина, кондиционер). Грамотно организована зона хранения в прихожей. Установлен вместительный встроенный шкаф. Для вашего удобства в доме установлен пассажирский лифт и есть мусоропровод. На территории предусмотрена наземная парковка для автомобилей. Дом расположен в пешей доступности от станции метро «Тульская», дорога займет всего 12 минут. В окрестностях есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Квартира продается без обременений и готова к сделке. Возможна продажа в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы лично увидели все сами.

