

Создано: 22.12.2025 в 22:35

Обновлено: 23.12.2025 в 00:47

Москва, Ленинградское шоссе, 52

10 800 000 ₽

Москва, Ленинградское шоссе, 52

Округ

[САО, Войковский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

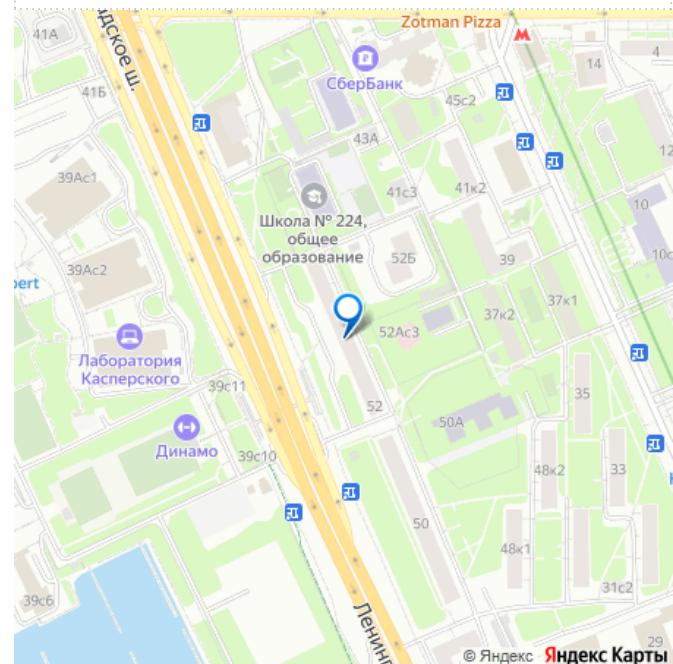
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в районе метро Водный стадион, всего в 4 минутах пешком от станции. Общая площадь квартиры составляет 30.7 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м, кухня — 5.7 кв. м.

Квартира расположена на 1 этаже 9-этажного дома, построенного в 1963 году.

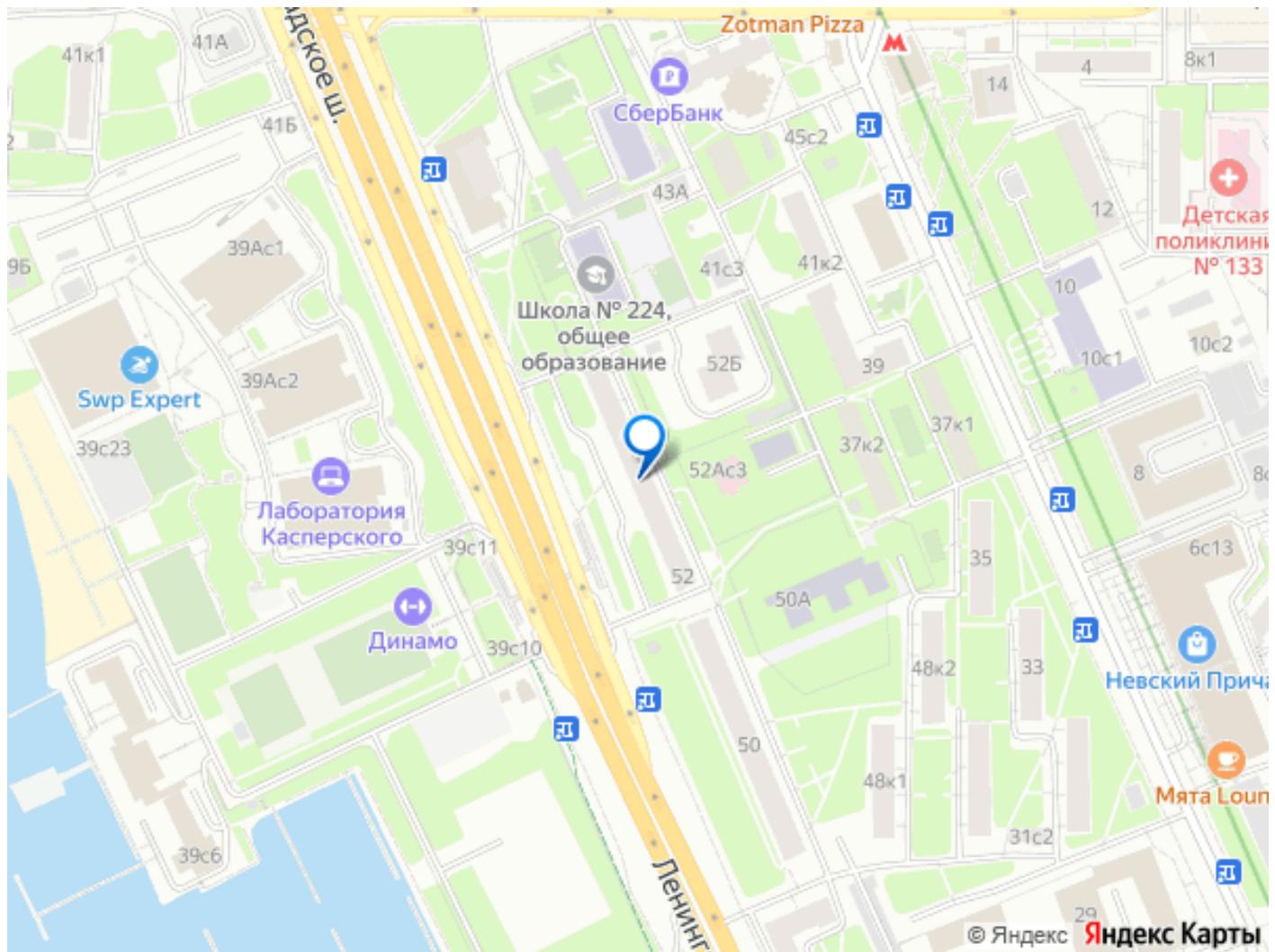
Высота потолков — 2.7 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам быстро обустроиться и начать жить.

Планировка включает совмещенный санузел.

Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда будет светло и уютно. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание в нем удобным. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Инфраструктура района отлично развита: рядом находятся школы, детские сады, магазины. Это делает квартиру идеальной для проживания как одному, так и небольшой семье. Удобная транспортная

доступность позволит вам быстро добраться до центра и других частей города. Квартира продается от собственника, без обременений.

Подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке, что значительно ускорит процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично убедиться в преимуществах этой квартиры. Помощь риэлторов НЕ НУЖНА.



Move.ru - вся недвижимость России