

Создано: 23.02.2026 в 19:07

Обновлено: 25.02.2026 в 09:59

Москва, Судостроительная улица, 14/16

11 000 000 ₺

Москва, Судостроительная улица, 14/16

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[улица Судостроительная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

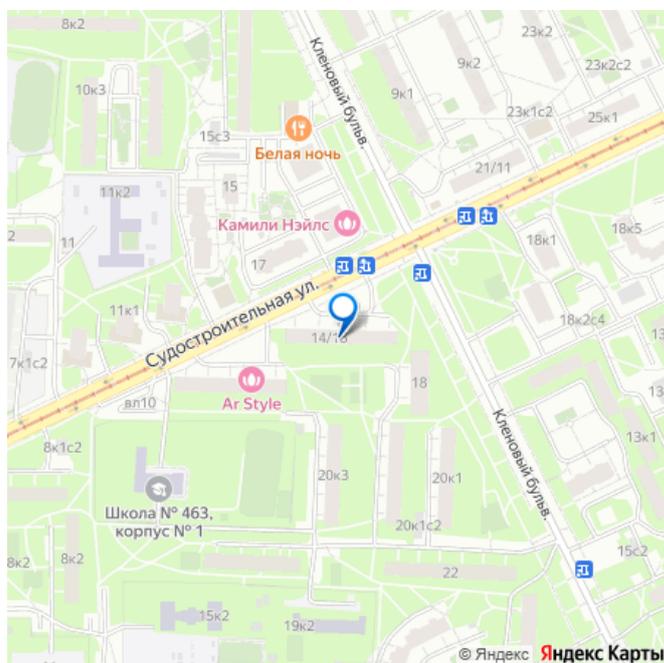
<https://move.ru/objects/9290451782>

Олеся Игоревна Филиппова, Этажи

Москва

79230756372

для заметок



Описание

Номер в базе: 11851742. Продается светлая однокомнатная квартира площадью 30,7 кв. м с отдельной лоджией 3 кв. м в тихом районе Москвы. Объект расположен на первом этаже девятиэтажного блочного дома, что обеспечивает удобный доступ без зависимости от лифта. Планировка классическая: изолированная комната 17 кв. м, кухня 6 кв. м и совмещенный санузел, при этом существует техническая возможность перепланировки для оптимизации пространства. Квартира находится в состоянии под чистовую отделку, что позволяет новому владельцу создать интерьер по своему вкусу без необходимости демонтажа; уже выполнена замена инженерных коммуникаций и подготовлены необходимые выводы. Окна выходят в спокойный двор, что гарантирует отсутствие шума с улицы. Ключевым преимуществом является исключительная транспортная доступность и развитая инфраструктура. Пешая доступность до станций метро «Коломенская» и «Кленовый бульвар» составляет 8-9 минут, а прямо напротив дома расположена трамвайная остановка. В шаговой близости находятся школа, несколько фитнес-центров, а также уникальная природно-историческая зона — парк-музей «Коломенское» и набережная Москвы-реки для прогулок и отдыха. Дом содержится в порядке, подъезд чистый, организована парковка. Юридический статус объекта прозрачен: один собственник, владеющий квартирой более пяти лет, все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Это практичное предложение для

тех, кто ищет надежную инвестицию или готовится к переезду в обжитый район с отличной транспортной связностью. Код пользователя: 189301



