

🕒 Создано: 17.11.2025 в 16:22

Обновлено: 08.12.2025 в 12:36

<https://move.ru/objects/9286717176>

**Жилстрой-Сервис, Жилстрой-Сервис**

**79327204408**

**Московская область, Лыткарино,**

**Набережная улица, 22**

**3 800 000 ₽**

Московская область, Лыткарино, Набережная улица, 22

Шоссе

[Володарское](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

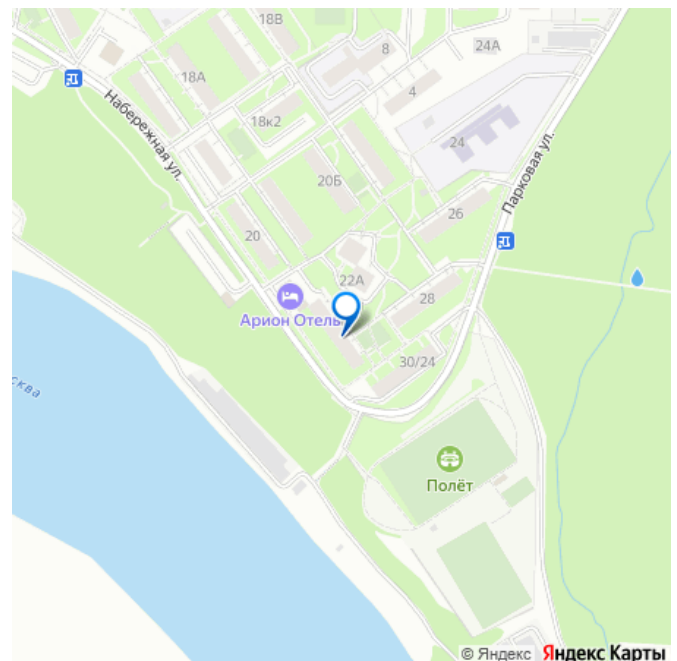
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

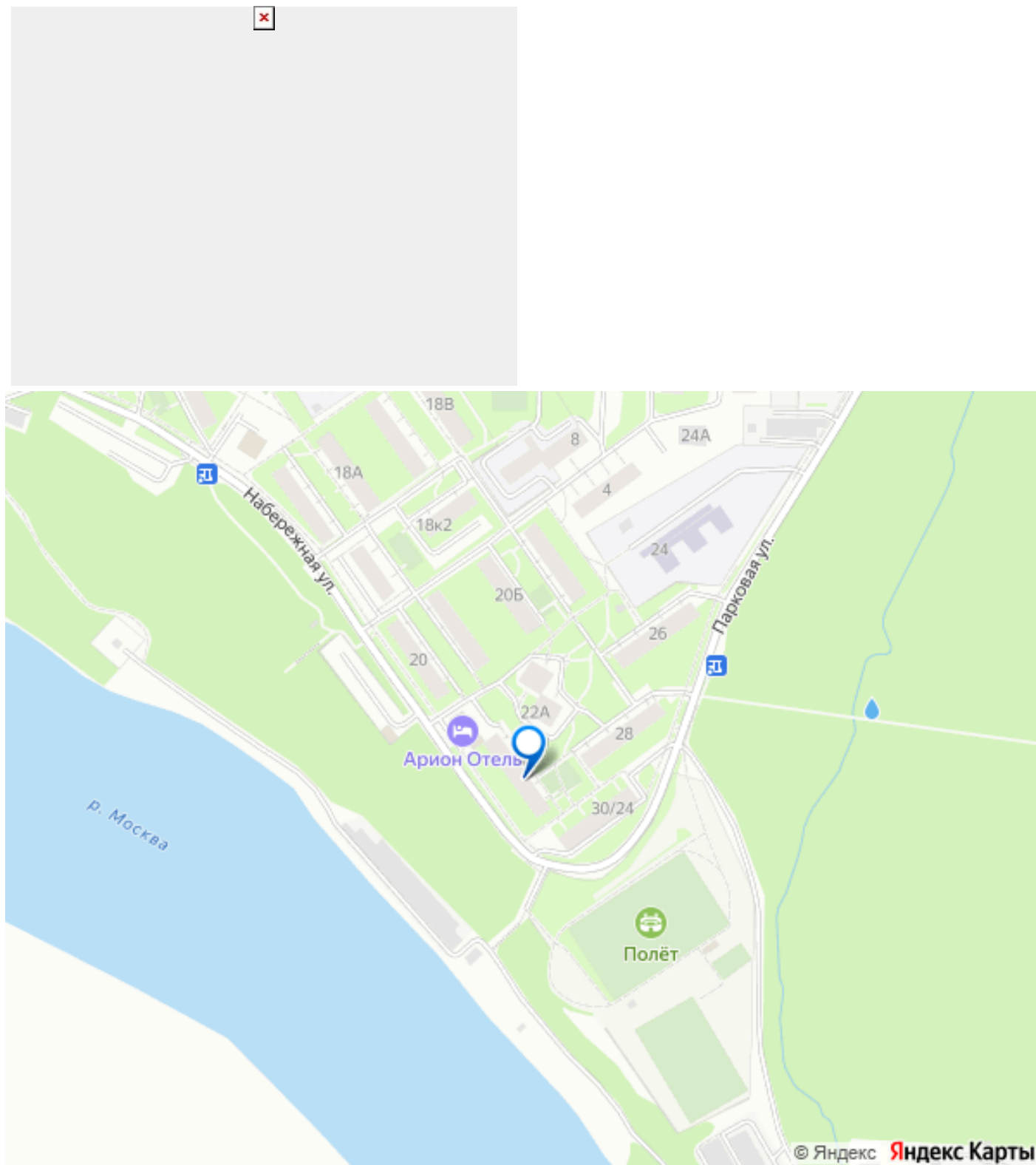
возможна ипотека, парковка

## Описание

Представляем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру в Лыткарино. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1965 году. Общая площадь составляет 30,8 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м, кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2,6 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и начать жить. Просторная комната и компактная кухня создают атмосферу уюта и домашнего тепла. Санузел совмещённый, в наличии всё необходимое для комфортного проживания. На балконе можно обустроить зону для отдыха или хранения. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, медицинские учреждения и разнообразные магазины. До метро «Котельники» можно добраться на автомобиле всего за 20 минут, что делает транспортную доступность удобной для жителей. Условия сделки прозрачные и честные. Поможем с оформлением ипотеки, если это необходимо. Все документы готовы

к сделке, квартира без обременений.  
Приглашаем вас на просмотр квартиры.  
Записывайтесь, чтобы оценить все  
преимущества лично!





Move.ru - вся недвижимость России