

Создано: 13.07.2025 в 17:01

Обновлено: 10.12.2025 в 16:36

<https://move.ru/objects/9282852402>

Собственник

79843253650

Москва, улица Генерала Рычагова, 28/9

13 900 000 ₽

Москва, улица Генерала Рычагова, 28/9

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[улица Генерала Рычагова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.3 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

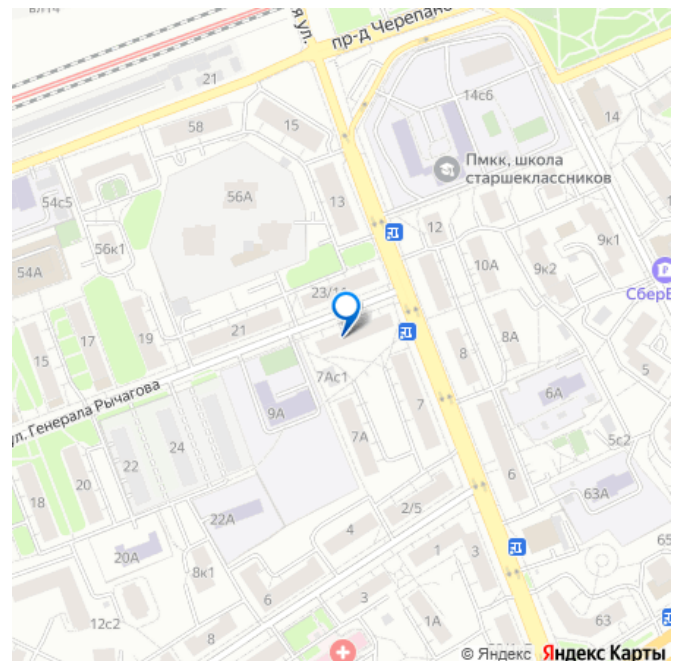
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

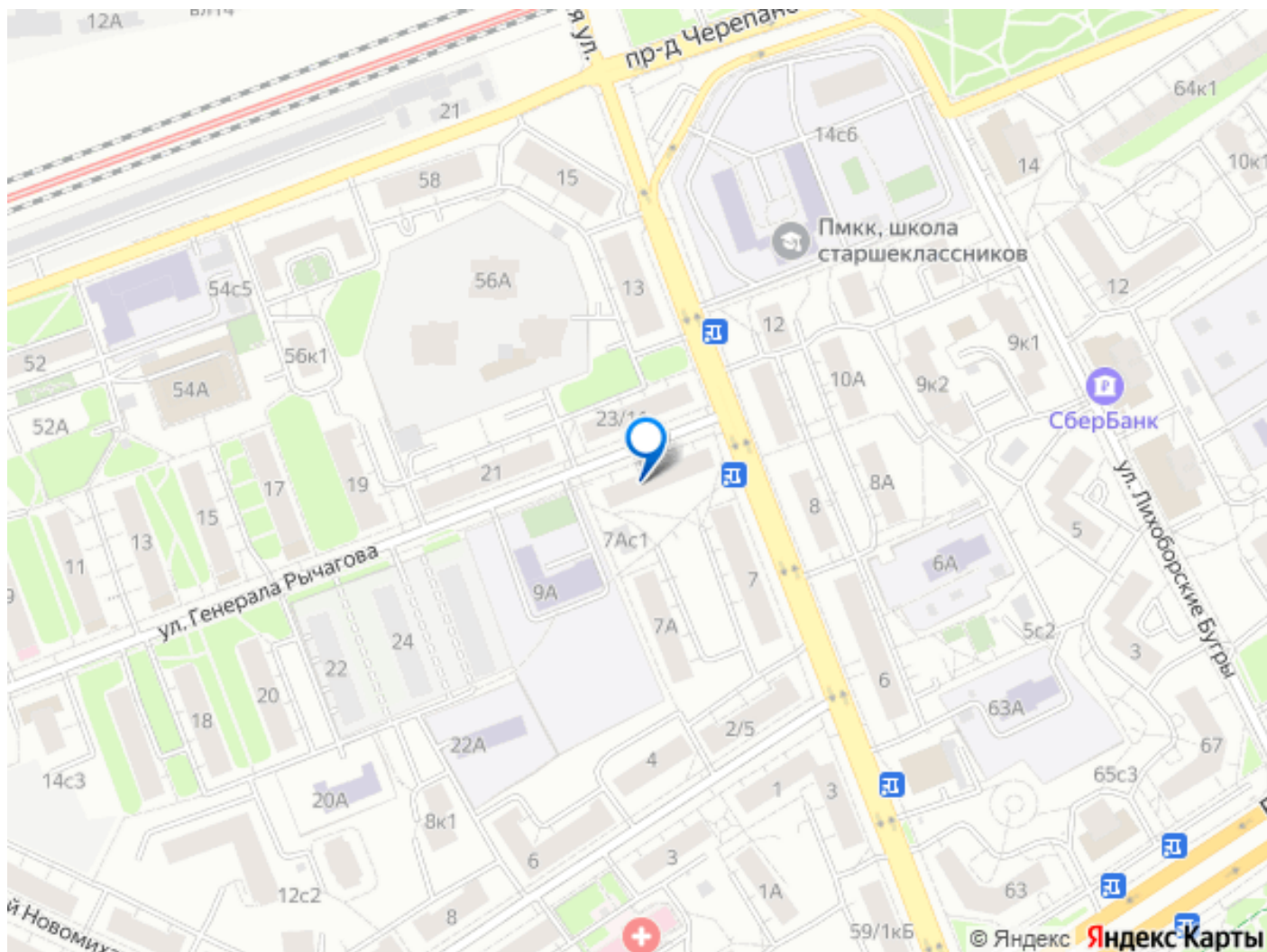
да

возможна ипотека, парковка

Описание

АГЕНТСТВАМ МЕНЯ НЕ БЕСПОКОИТЬ Дом включён во вторую волну реновации(2025-2028гг), при переселении квартира будет около 40 кв.м.(тк меньшей площади в реновационных домах нет) и на 30% дороже. Уютная однокомнатная квартира с готовым зонированием в зеленом районе Коптево. Рядом Тимирязевский парк, Большой Садовый пруд с прилегающей зеленой территорией Тимирязевской академии, Головинские пруды, московская поликлиника, школа детский сад у дома, городской бассейн в пешей доступности. Остановка общественного транспорта у дома. Один собственник, квартира без обременений, дкп без материнского капитала/до брака с 2017 года. Просмотры по предварительной договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России