

Собственник

79230708537

Москва, улица Заморонова, 5С1

19 000 000 ₽

Москва, улица Заморонова, 5С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Заморонова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

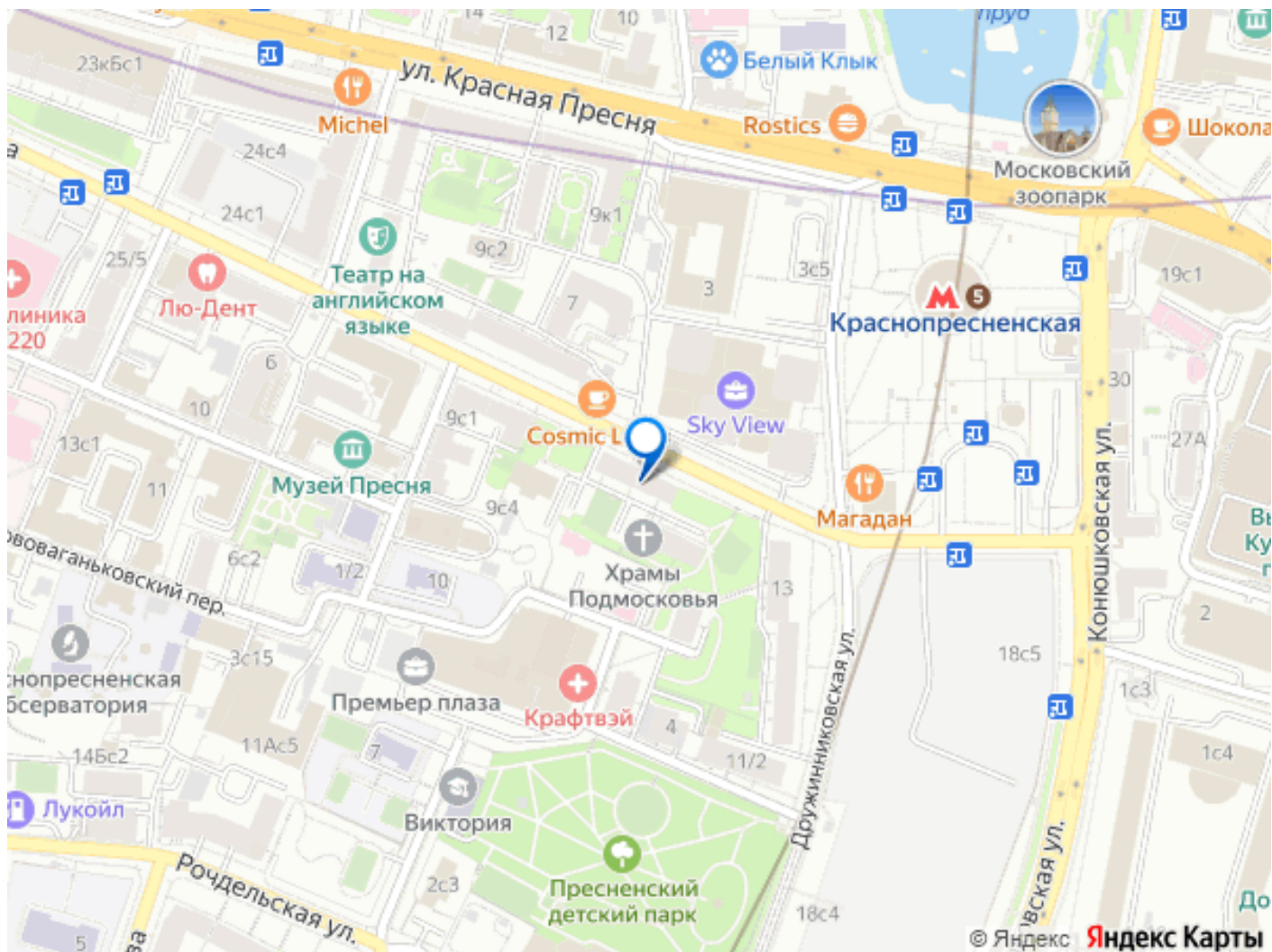
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая и уютная квартира в хорошем состоянии в кирпичном доме. 1) Квартира приобретена в 2014 году по договору ДКП. 2) Собственник — один (мой отец), обременений нет. 3) Никто не прописан, зарегистрированных нет. 4) Перепланировок не было, под ипотеку подходит. О доме и дворе: 1) В 2025 году проведен капитальный ремонт дома и двора. 2) Дом является историческим объектом, не подлежит реновации. 3) Закрытый двор, парковка только для жильцов (под шлагбаумом). 4) Зимой двор регулярно чистится жилищником. Инфраструктура: 1) В шаговой доступности парк для прогулок. 2) Рядом новые ЖК с кофейнями и сервисами. 3) До ВкусВилла, Азбуки Вкуса и гипермаркета Лента — 10 минут пешком. Финансовая часть: Возможен обоснованный торг. Рассматриваю любые варианты Показы по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России