

Создано: 19.10.2025 в 19:15

Обновлено: 02.12.2025 в 13:03

<https://move.ru/objects/9285899213>

Елена Борисова, Аукцион Эксперт

**79817447959**

**Москва, Березовая аллея, 19к2**

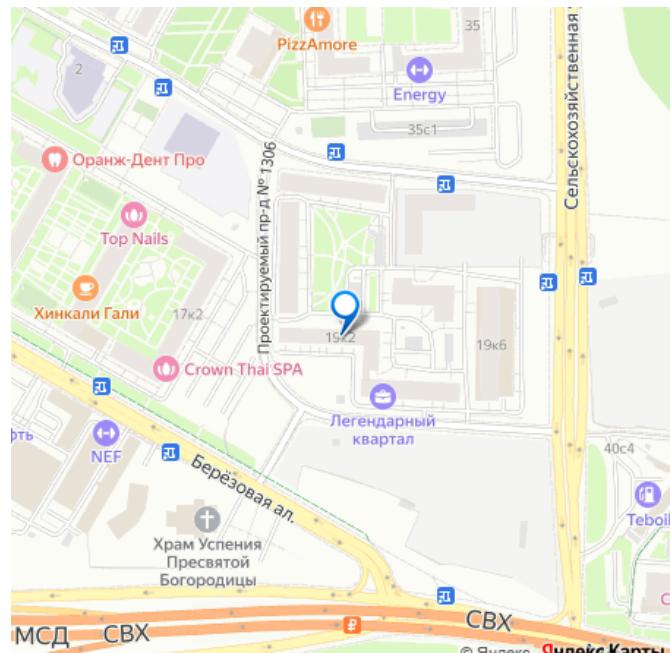
**9 083 151 ₽**

Москва, Березовая аллея, 19к2

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

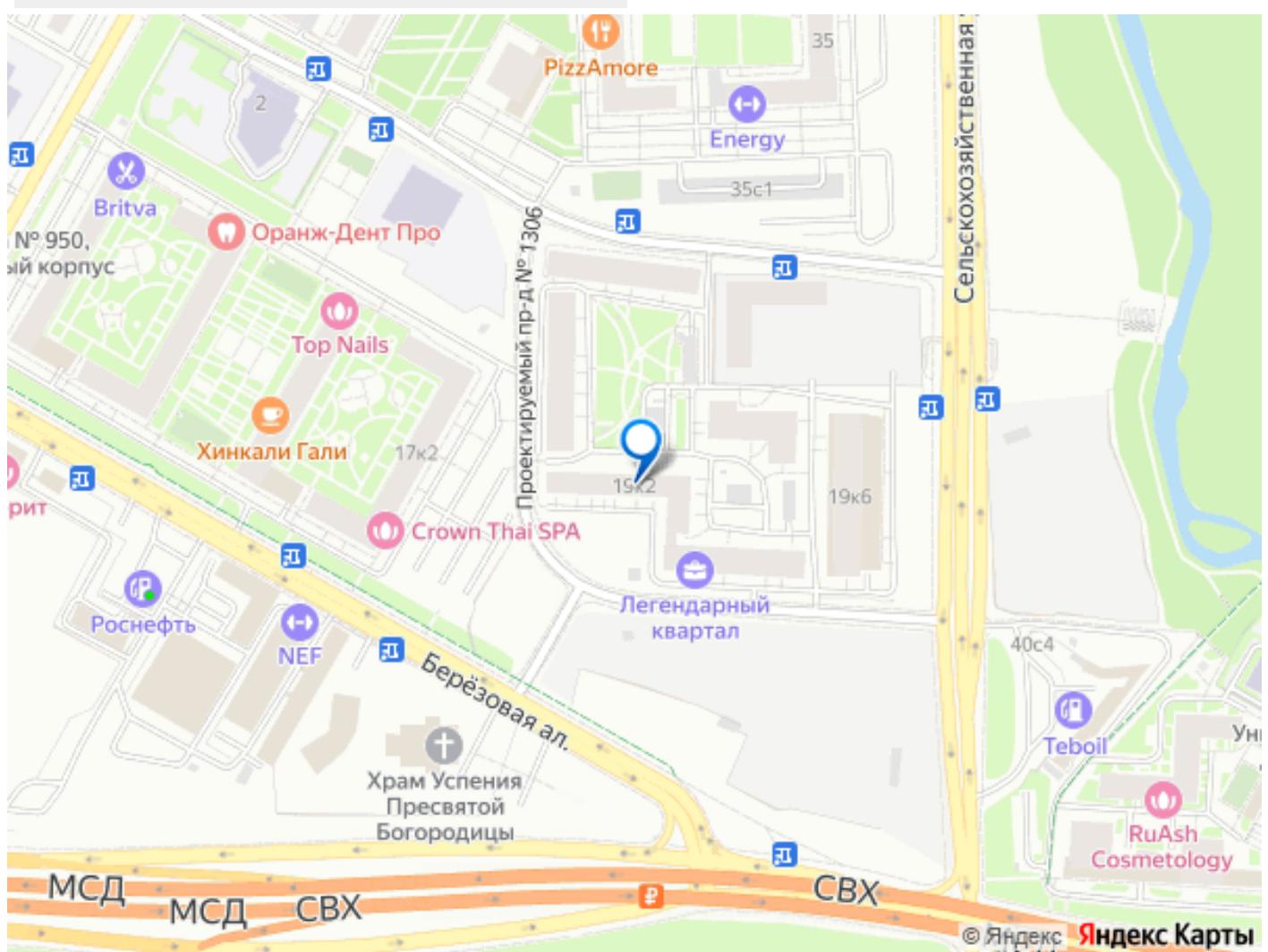
лифт

## **Описание**

С торгов по банкротству продаются апартаменты в ЖК бизнес-класса Легендарный Квартал: - 30,8 м<sup>2</sup> - 7 этаж - апартаменты без отделки - до метро «Ботанический сад» 15 минут пешком - до кольцевой линии Московского метрополитена 17 минут без пересадок - в шаговой доступности Ботанический сад, река Яуза Кроме ипотеки, никаких обременений нет, заключение ДКП и регистрация в Росреестре после выигрыша. В апартаментах нет и не может быть прописанных. Торги проводятся путем аукциона на повышение (с единственным участником заключается ДКП по стартовой цене) , Стартовая цена лота : 9 083 151 р. Задаток : 10% (возвращается в течение 5 дней при проигрыше). Подача заявок до 21/01/2026 г. Оплата за подготовку и подачу документов для участие в торгах: 7 500 р. Комиссия в случае выигрыша рассчитывается индивидуально . Имущество реализуется с торгов по банкротству. Сделка регламентируется Федеральным законом 127 «О несостоятельности (банкротстве)». В процедуре выкупа имущества с торгов по банкротству ипотека, кредитование, рассрочка - не предусмотрены. Оплата по безналичному расчету. Отсрочка полной оплаты до 30 календарных дней. Компания Аукцион Эксперт - команда профессионалов с многолетним опытом работы в сфере торгов и аукционов. Головной офис в Санкт-

Петербурге, наши брокеры работают во  
многих регионах России. Подготовим заявку  
на участие в короткие сроки и окажем полное  
сопровождение «под ключ» до регистрации  
собственности. Торги проводятся онлайн на  
аккредитованных электронных площадках.  
Возможно полностью дистанционное  
проведение сделки.





Move.ru - вся недвижимость России