

🕒 Создано: 10.04.2026 в 14:53

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 15:05

**ALFEROFF ESTATE, ALFEROFF ESTATE**

**79315459920**

**Москва, Старый Петровско-Разумовский проезд, 5-13**

**13 999 999 ₺**

Москва, Старый Петровско-Разумовский проезд, 5-13

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

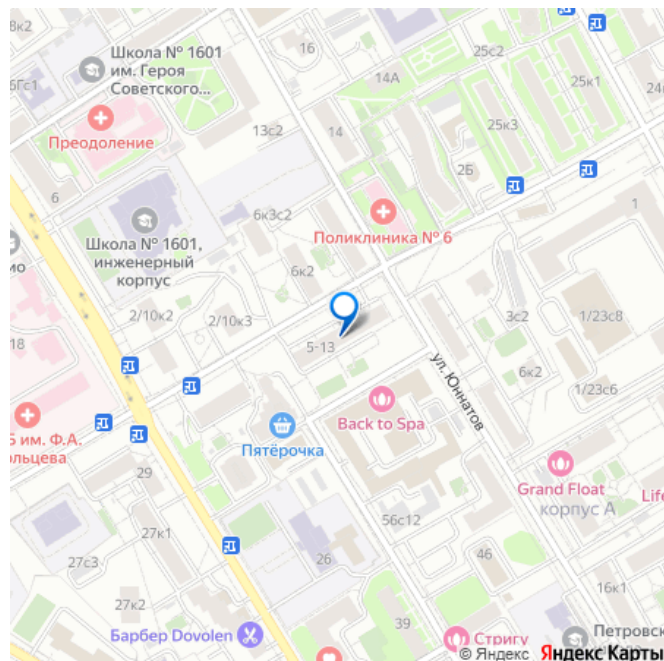
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке



да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся уютная квартира с видом на Останкинскую телебашню! Адрес: проезд Старый Петровско-Разумовский, д. 5-13, кв. 93 — Савёловский район, Северный административный округ, Москва.

Преимущества расположения: • Прекрасный городской вид из окон с панорамой

Останкинской башни — идеальный фон для вашей жизни и фото. • Из квартиры легко

добраться до нескольких станций метро:

Петровский Парк, Гражданская, Динамо — в пешей доступности (примерно от 7 до 17

мин). • Хорошая транспортная развязка:

наземный транспорт, регулярные маршруты автобусов и троллейбусов, удобные выезды

на основные магистрали. О районе:

Савёловский район — это динамичный и комфортный жилой район Москвы,

соединяющий преимущества спокойной городской жизни и развитой

инфраструктуры. Здесь есть всё для

современной жизни: Парки и зоны отдыха —

Савёловский парк, Петровский парк

(Петровский путевой дворец) и другие

зеленые уголки для прогулок и отдыха всей

семьёй. Большой выбор магазинов, кафе и

сервисов, от сетевых супермаркетов до

уютных точек у дома, в самом доме очень

вкусный и недорогой китайский ресторан.

Медицинские учреждения: городские

поликлиники взрослые и детские,

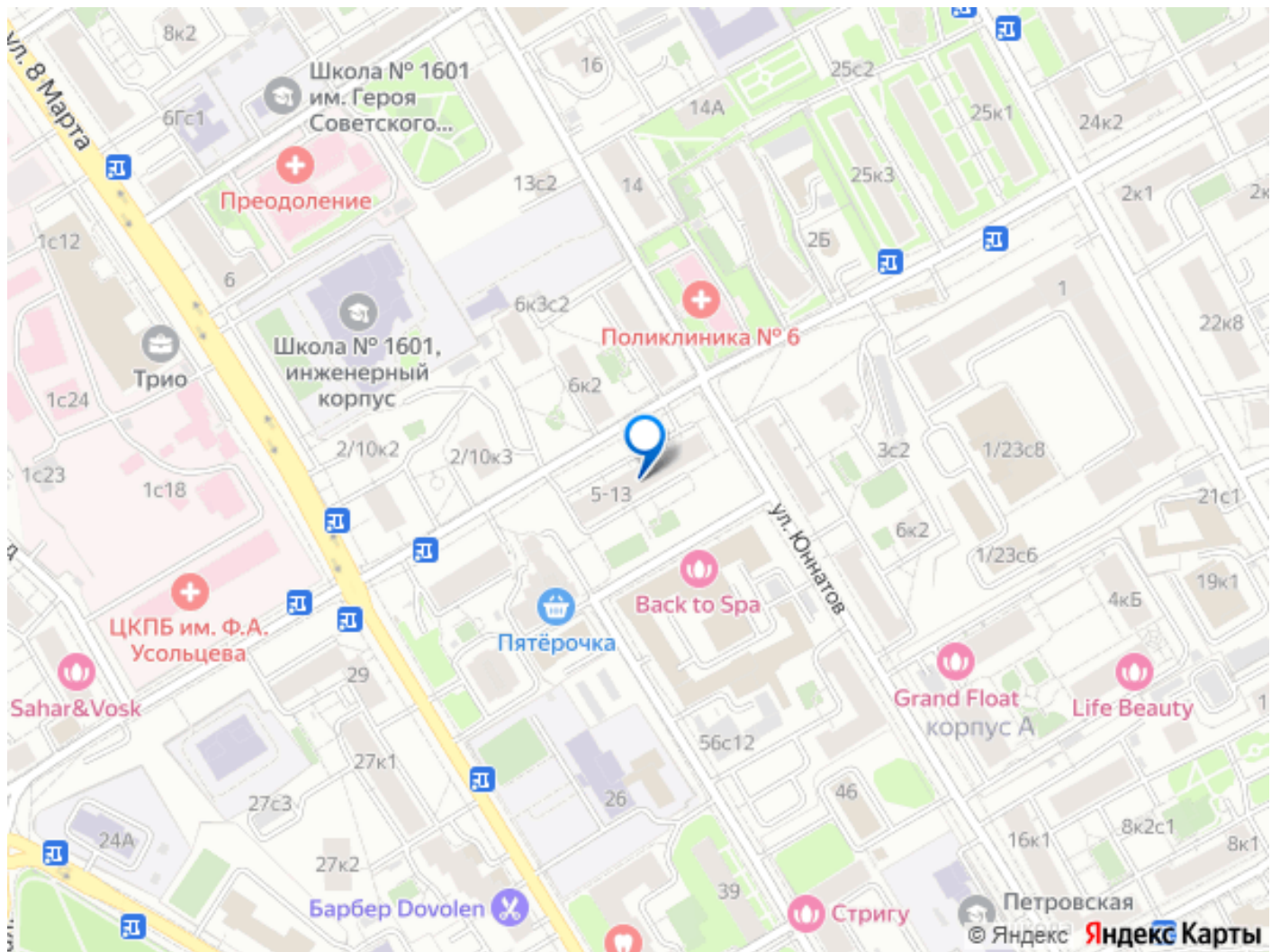
стоматология и медцентры в шаговой

доступности. Школы, детские сады,

спортивные секции — всё для семьи с детьми. Удобная логистика: рядом основные дороги, метро и общественный транспорт делают поездки по городу быстрыми и удобными. Про дом и квартиру: • Дом кирпичный, ухоженный, 1960 г. постройки, 5 этажей, 5 подъездов, выполнен капитальный ремонт летом 2024 года • Жилой фонд обслуживается профессиональной УК, рядом парковочные места, во дворе закрытая парковка со шлагбаумом для владельцев квартир Почему это выгодно: Вид на одну из самых известных достопримечательностей столицы — Останкинскую башню — делает объект уникальным; В шаговой доступности — метро и широкий выбор городской инфраструктуры; Отличный район для комфортной жизни, аренды или инвестиций. Звоните сейчас и узнайте подробности! Посмотрите изнутри квартиру с лучшим видом — это ваш шанс жить в сердце удобства и комфорта! We speak English. If you have any further questions, please don't hesitate to contact us. Hablamos Espanol. Si tiene ms preguntas, no dude en ponerse en contacto con nosotros.







Move.ru - вся недвижимость России