

Создано: 31.12.2025 в 14:12

Обновлено: 16.01.2026 в 23:57

<https://move.ru/objects/9287778567>

Собственник

**79862640541**

**Московская область, Фрязино, улица  
Ленина, 11**

**4 300 000 ₽**

Московская область, Фрязино, улица Ленина, 11

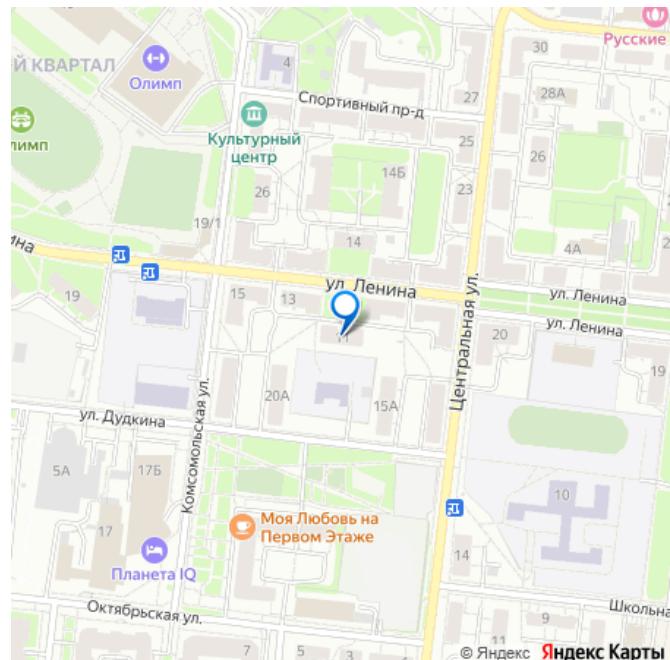
Улица

[улица Ленина](#)



Шоссе

[Фрязинское](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

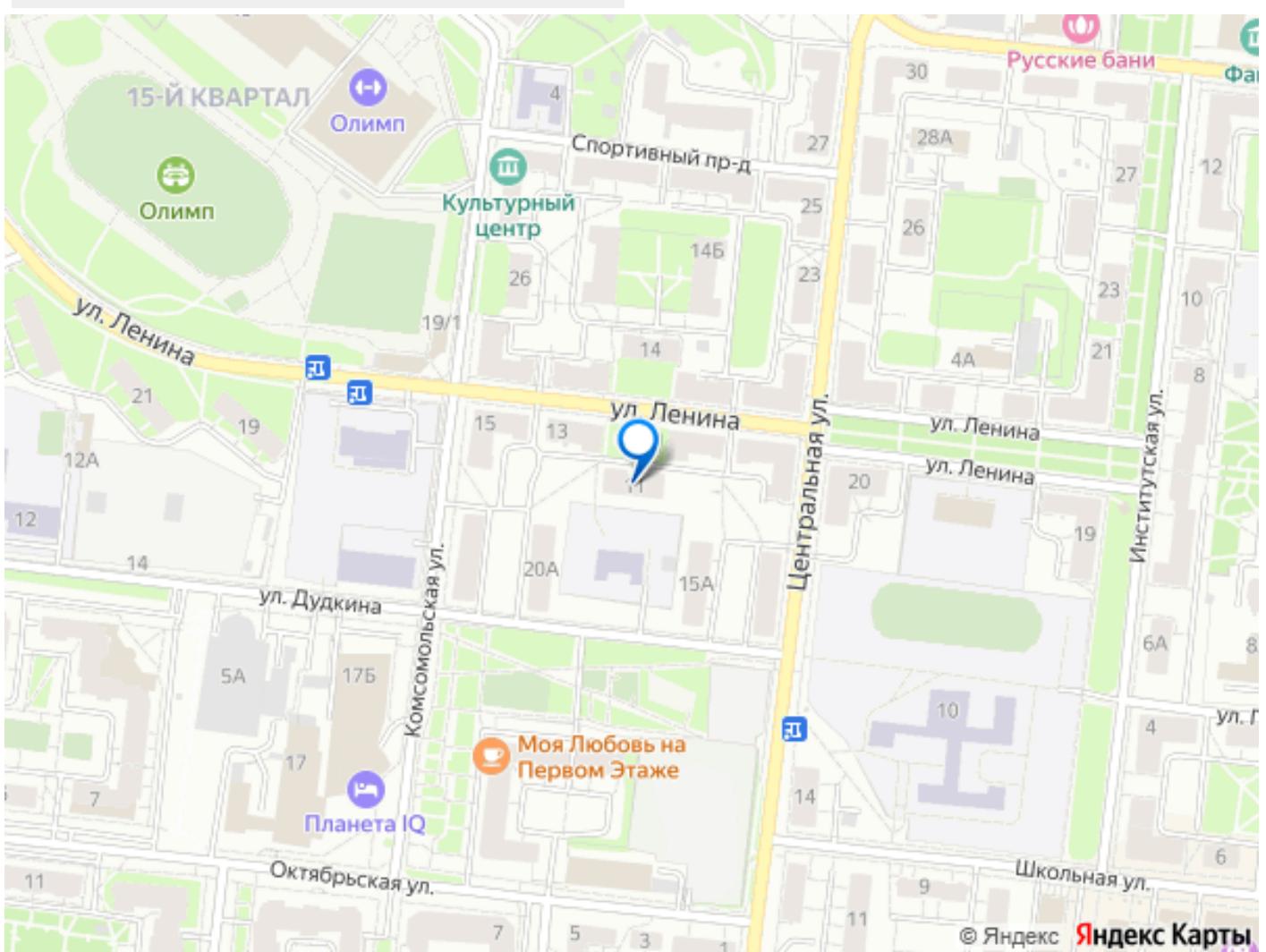
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продаётся однокомнатная квартира площадью 30 кв. м., расположенная на 3 этаже 3-этажного дома сталинской постройки. Высота потолков 3 метра. В квартире есть кладовка. Так же есть место в подвальном помещении под домом, в котором можно что-либо хранить. Квартира с балконом, окна выходят на южную сторону, противоположную улице. Растущие под окнами деревья обеспечивают комфортную прохладу в летнее время. До ж/д станции Фрязино-Пассажирская можно дойти за 10 минут. До остановки автобуса, идущего в Москву до станции метро Щёлковская 3 минуты пешком. В непосредственной близости находится стадион Олимп с бассейном, Дом Культуры, аптеки и магазины, две современные детские площадки, детский сад, две школы. Детская и взрослая поликлиники, церковь также находятся в пешей доступности. На кухне установлены стеклопакеты с дорогими деревянными рамами, есть в наличии и съемные сетки для использования в летнее время. Тихий подъезд, спокойные соседи. Так

как дом малоэтажный - нет проблем с парковкой. Один взрослый собственник, в собственности более 10 лет. Продажа либо прямая, либо альтернативная.





Move.ru - вся недвижимость России