

Создано: 09.12.2025 в 16:12

Обновлено: 09.12.2025 в 16:51

Агент

79854323541

**Московская область, Рошаль, улица
Урицкого, 45**

1 450 000 ₽

Московская область, Рошаль, улица Урицкого, 45

Улица

[улица Урицкого](#)



Шоссе

[Горьковское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

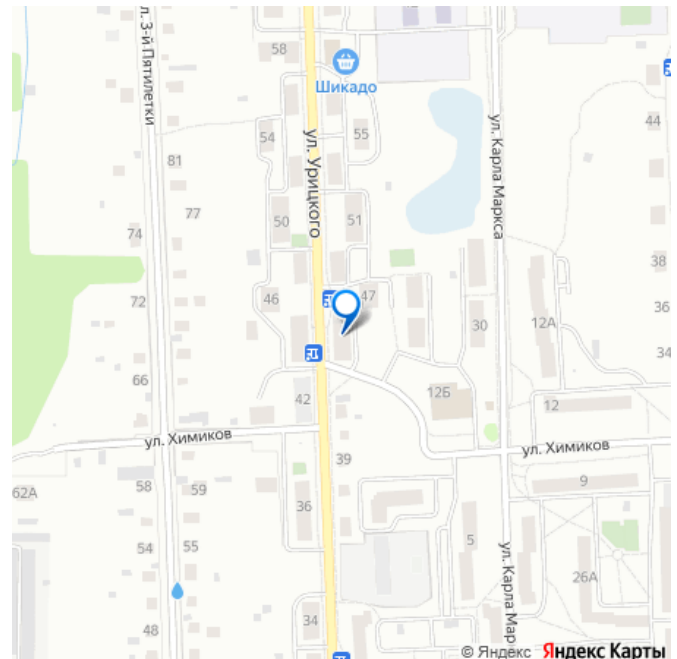
совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

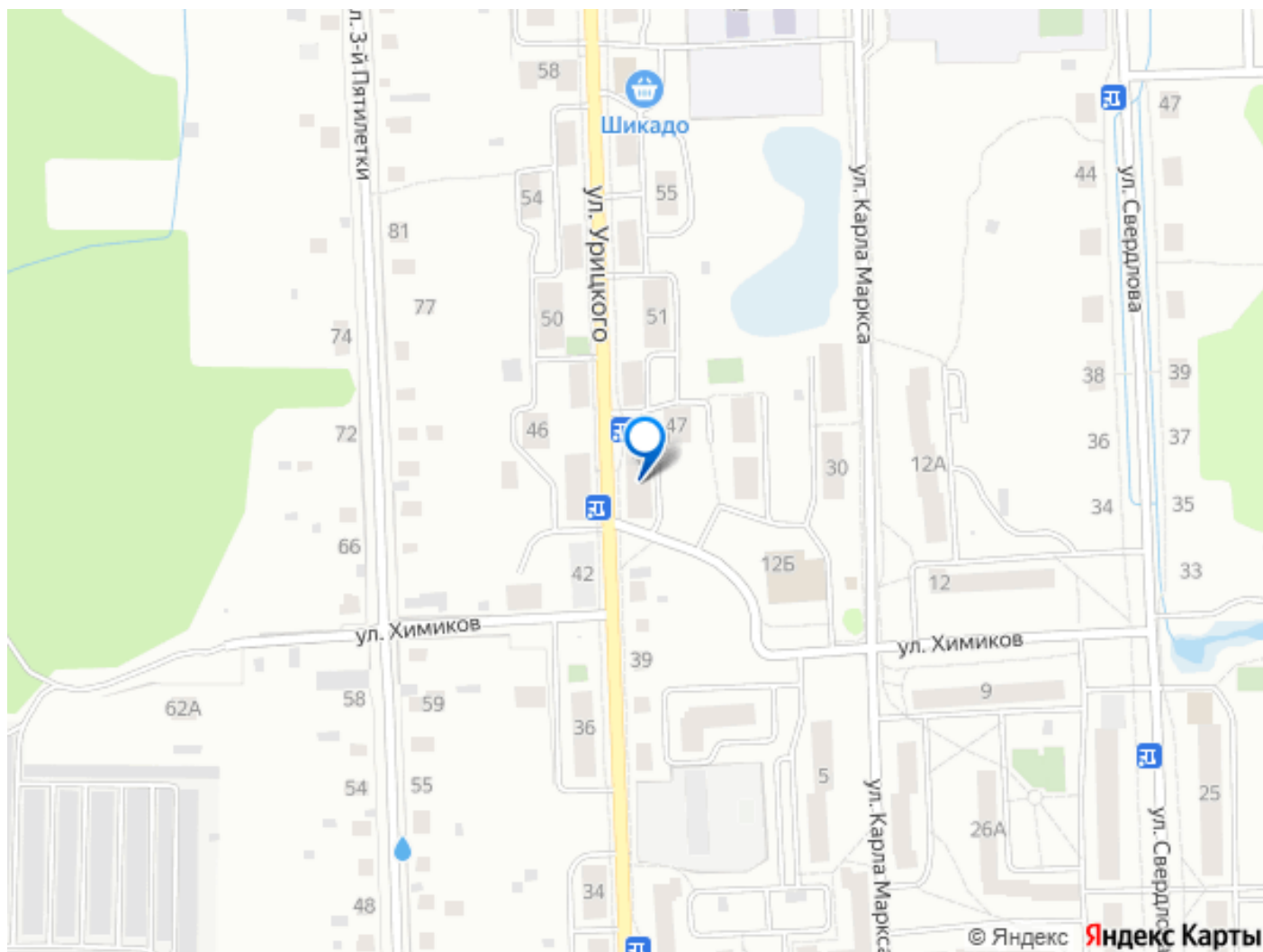
для заметок



Описание

гор. Рошаль, ул. Урицкого, д. 45. 1/2эт.
кирпичного сталинского дома. 1-комн.кв.
30/18/7. Дом крепкий, дом и подъезд недавно
отремонтированы, все коммуникации
централизованные (газ, вода, отопление,
канализация), квартира тёплая, сухая. Окна
стеклопакет. Высокие потолки. Санузел
совмещённый. Вся городская инфраструктура
рядом или в пешей доступности, сетевые
магазины Пятёрочка рядом, Магнит, Дикси,
другие магазины, большой
продовольственный комплекс, рынок, школы,
детские сады, престижный лицей,
крупнейший в области новый культурно-
спортивный комплекс, с бассейном,
кружками и секциями, по соседству с ним
старый спорткомплекс; большой саунно-
банный комбинат со всей инфраструктурой:
бани, сауны, бары, кафе, магазин, в античном
стиле, по губернаторской программе,
красивый городской парк в Версальском
стиле, спортивные площадки. В городе есть
муз. училище, школа искусств, поликлиника,
больница, гостиница, санаторий,
строительный рынок и т.д., городское озеро
Юбилейное, с пляжем, с благоустроенной
набережной для прогулок и культурного
досуга, район комфортный. Свободная
продажа. Никто не прописан. Возможно
использование средств сертификатов,
ипотека. Быстрый выход на сделку. Один
взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России