

Создано: 22.03.2024 в 02:23

Обновлено: 22.11.2025 в 18:00

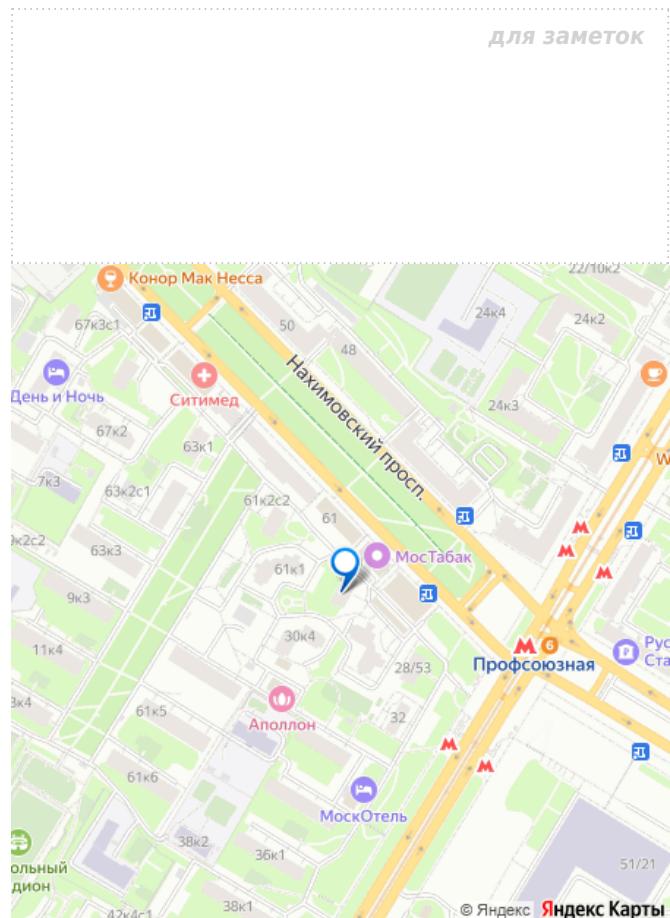
**Москва, Нахимовский проспект, 59**

**11 800 000 ₽**

Москва, Нахимовский проспект, 59

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаю 1-комнатную квартиру  
М.Профсоюзная 3 мин.пешком , 2/8 блочного  
дома. В квартире выполнена оригинальная  
перепланировка, в результате которой  
получилось: общая площадь 30 кв.м., комната  
9,0 кв.м., холл 10,7 кв.м, кухня 7,7 кв.м. По  
документам общая площадь 30 кв.м., комната  
20,5 кв.м. , кухня 5,5 кв.м. Квартира очень  
уютная , теплая и светлая, в среднем  
состоянии. Подъезд чистый просторный ,  
отделан плиткой. Дом находится в зеленом  
дворе, в районе с прекрасно развита  
инфраструктура: рядом кафе My-My,  
магазины Азбука вкуса, Интероптика,  
несколько торговых центров; очень близко  
школа и детские сады. Документы готовы, в  
собственности более 5 лет. Срочно, свободна,  
никто не прописан.

