

**Ольга, Delta estate**

**79857544510**

🕒 Создано: 17.05.2024 в 17:05

🔄 Обновлено: 12.02.2026 в 14:49

**Москва, Малая Бронная улица, 36**

**25 500 000 ₺**

Москва, Малая Бронная улица, 36

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

3.8 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

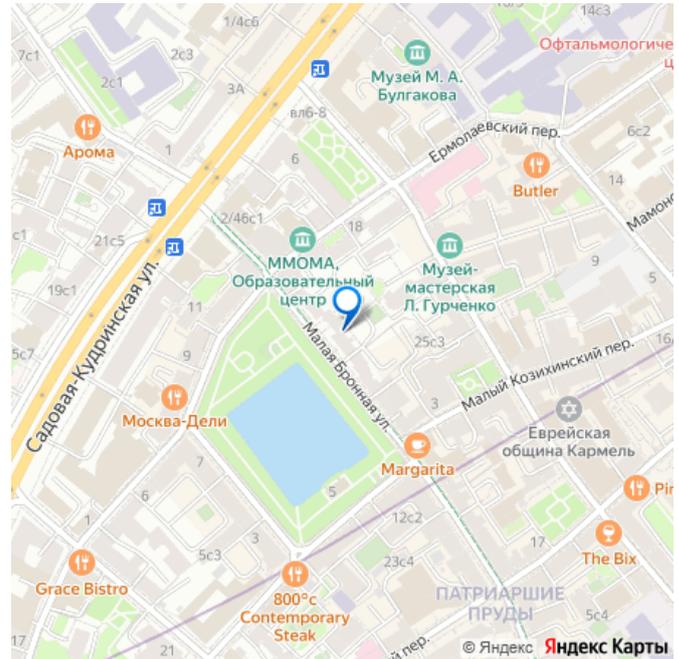
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Дизайнерская студия на Патриарших прудах в историческом здании. Презентабельный фасад, вестибюль здания отделан натуральным камнем. В советское время в здании была проведена полная реконструкция с заменой перекрытий и инженерии. В студии высокие потолки до 3,8 м, большие окна с панорамными видами на историческую часть города. Выполнена дизайнерская отделка в стиле современной классики. В непосредственной близости - самые модные и излюбленные места отдыха и прогулок москвичей и гостей столицы - Патриаршие пруды, Тверская улица, Тверской бульвар, Концертный зал им. Чайковского, Булгаковский дом и другие достопримечательности Москвы, а расстояние до Кремля всего 2 км.  
\*\*\*Компания Delta estate состоит в ассоциации агентств элитной недвижимости AREA.



