

Создано: 08.09.2025 в 08:40

Обновлено: 06.01.2026 в 22:45

<https://move.ru/objects/9284765592>

Каролина Донич, Каролина Донич

**79230765698**

Москва, улица Малая Ордынка, 13С1А

**24 000 000 ₽**

Москва, улица Малая Ордынка, 13С1А

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

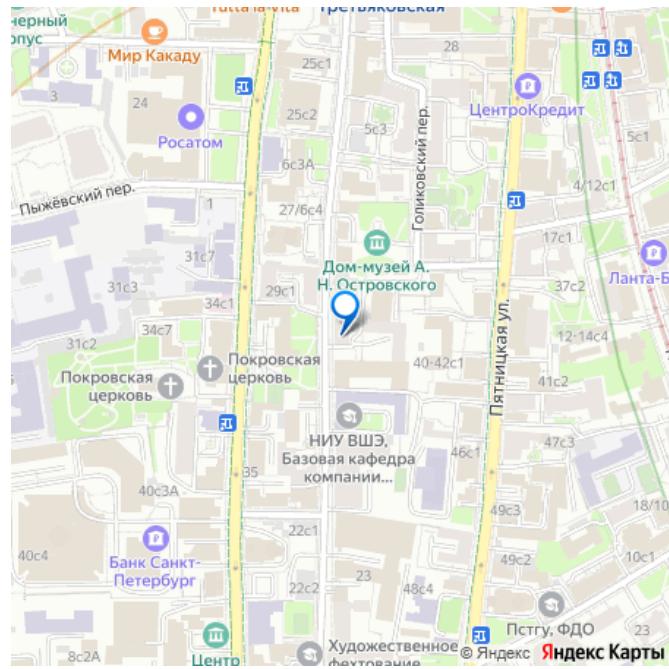
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

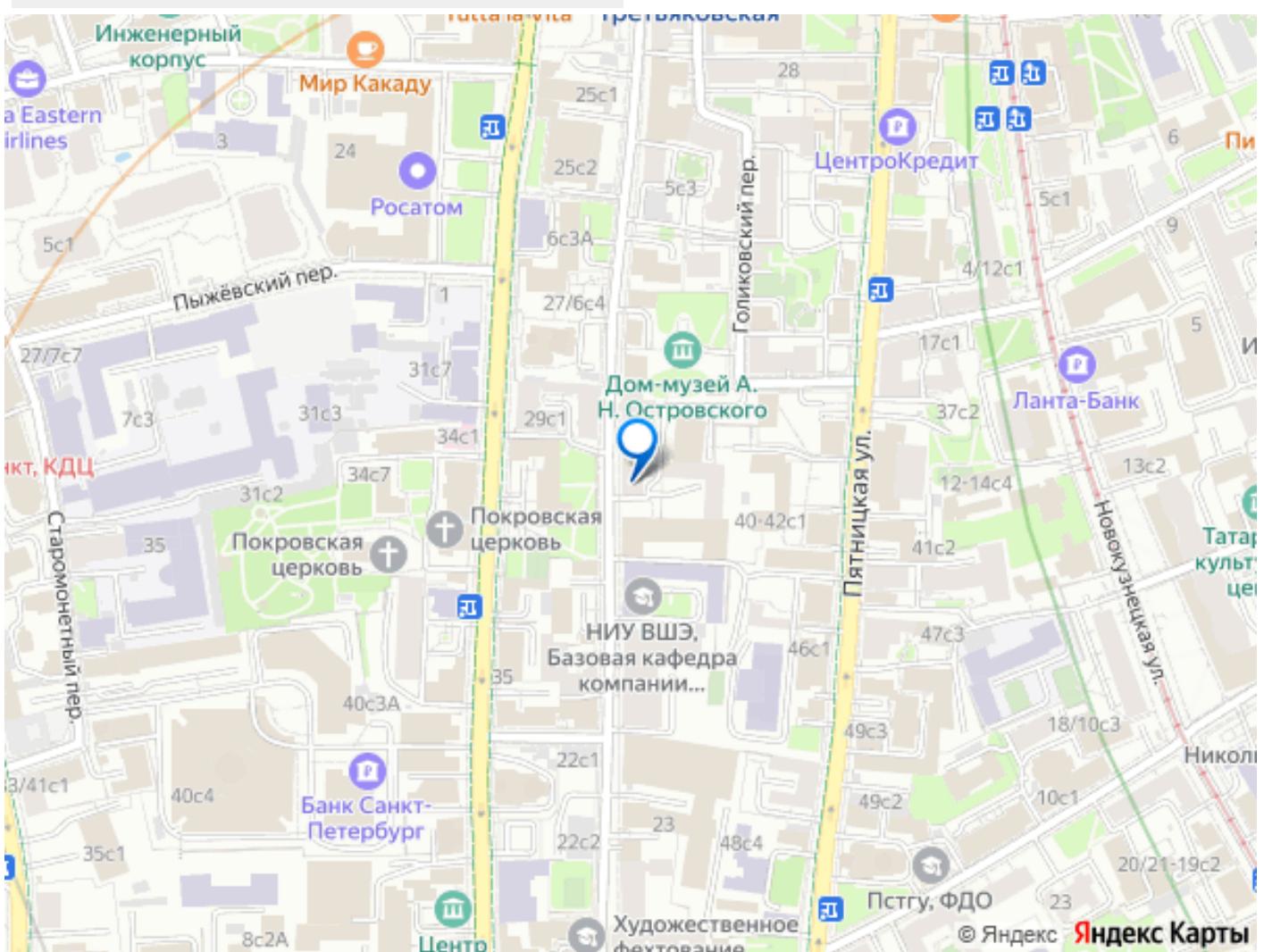
Продается уютная однокомнатная квартира в историческом центре Москвы по адресу: улица Малая Ордынка, 13с1А. Общая площадь квартиры составляет 30 кв. м, из которых 17 кв. м отведено под жилую зону, а кухня занимает 7 кв. м. Квартира расположена на высоком первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1917 году. До станции метро «Третьяковская» всего 5 минут пешком. В квартире сделан евроремонт. Просторная комната обставлена современной мебелью, которая создает атмосферу комфорта и уюта. Кухня оснащена всей необходимой техникой для вашего удобства. Санузел совмещенный и выполнен в современном стиле. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие в любое время суток. Дом, в котором находится квартира, в хорошем состоянии. Есть наземная парковка, а также пассажирский лифт для удобства жильцов.

Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Все это делает данное предложение особенно привлекательным для семей и людей, ценящих комфорт городской жизни. Условия сделки прозрачные и удобные. Юридически квартира готова к продаже, обременений нет. Возможна ипотека, что делает покупку еще более доступной. Документы от собственника готовы к проверке.

Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы вы могли убедиться в ее достоинствах

лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Это предложение ждет своего нового владельца!





Move.ru - вся недвижимость России