

Создано: 22.05.2025 в 19:03

Обновлено: 30.01.2026 в 09:57

<https://move.ru/objects/9286539567>

Антон Логвинов, EstateLiga

**79168631518, 7989583  
6321**

Москва, Автомобильный проезд, 4

**9 900 000 ₽**

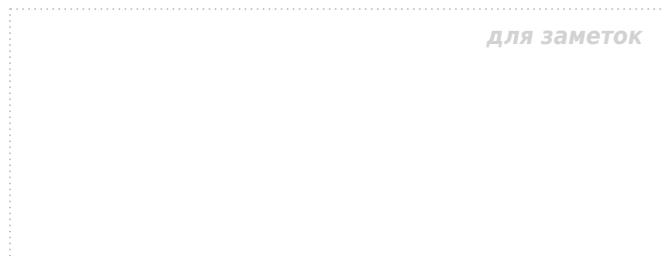
Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проспект Автомобильный](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

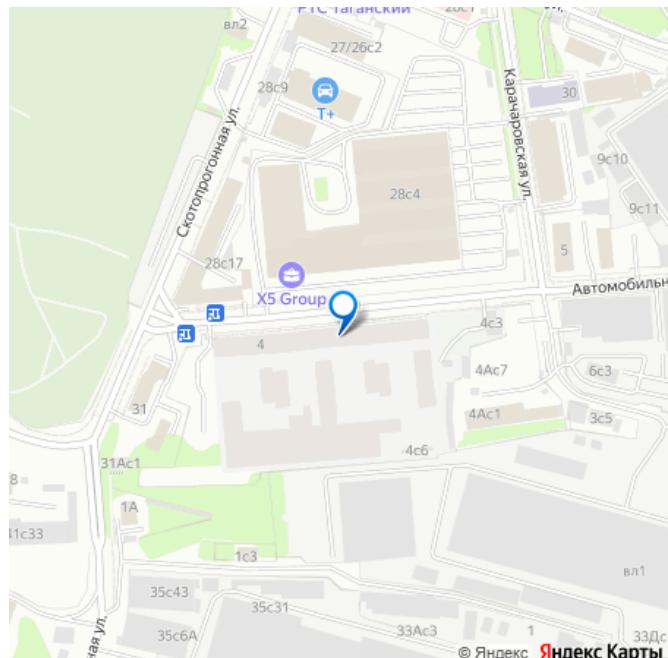
9.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>



Этаж

2/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

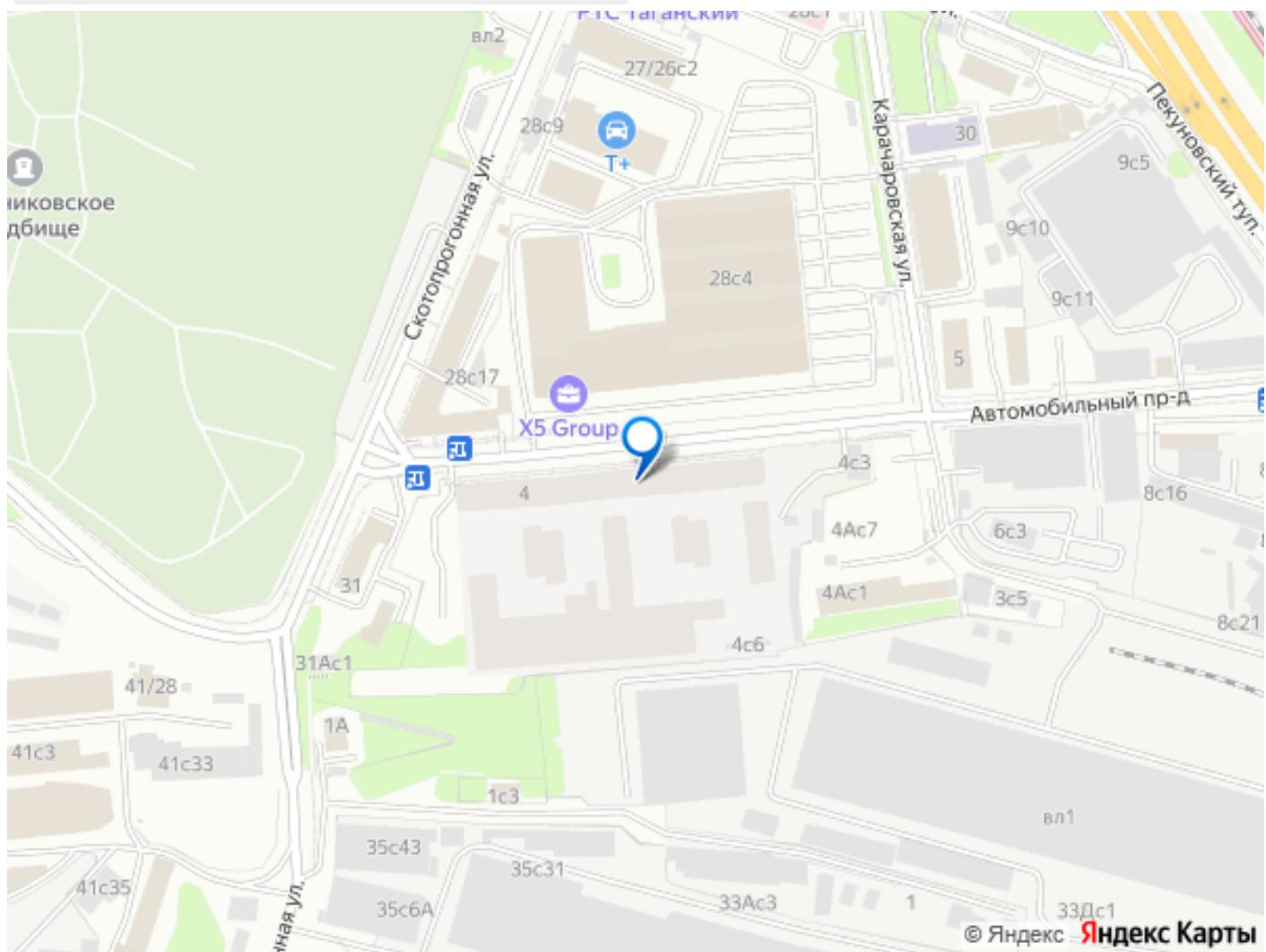
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Id 53428. В продаже 1-комнатные апартаменты по переуступке в ЖК бизнес-класса «Nice Loft». Создайте уютное пространство для себя или сдачи в аренду, как инвестиция с хорошей окупаемостью. Потолки 3 метра. Комплекс возводится на границе с ЦАО недалеко от Садового кольца и шаговой доступности от станции метро «Волгоградский проспект», станции МЦК «Новохорошевская» и МЦД «Калитники». Рядом автобусная остановка. В проекте семь корпусов переменной этажности, парк и уникальный спортивный кластер. Закрытая внутренняя территория без машин. В предусмотренным проектом физкультурно-оздоровительном центре будут занятия более чем 10-ю видами спорта — хоккеем, фигурным катанием, силовыми единоборствами, хореографией и др. с профессиональными тренерами. В окружении Nice Loft находится сразу несколько парков. Главный из них — Таганский парк одна из самых старых парковых территорий Москвы. Другое направление приведет вас к

Лефортовскому парку, рядом с которым расположена Рогожская слобода. Обилие зелени, ландшафтный дизайн и концепция разноуровневого пространства — то, что так необходимо в мегаполисе, станет доступно для жителей Nice Loft. Современные лобби и архитектура, бизнес-класс, транспортная доступность, спортивная и другая инфраструктура - это ЖК Nice Loft.





Move.ru - вся недвижимость России