

Создано: 17.11.2025 в 12:48

Обновлено: 16.01.2026 в 15:19

<https://move.ru/objects/9286678362>

Светлана Хрусталёва, Светлана
Хрусталёва

79852829618

Москва, Просторная улица, 2

10 900 000 ₽

Москва, Просторная улица, 2

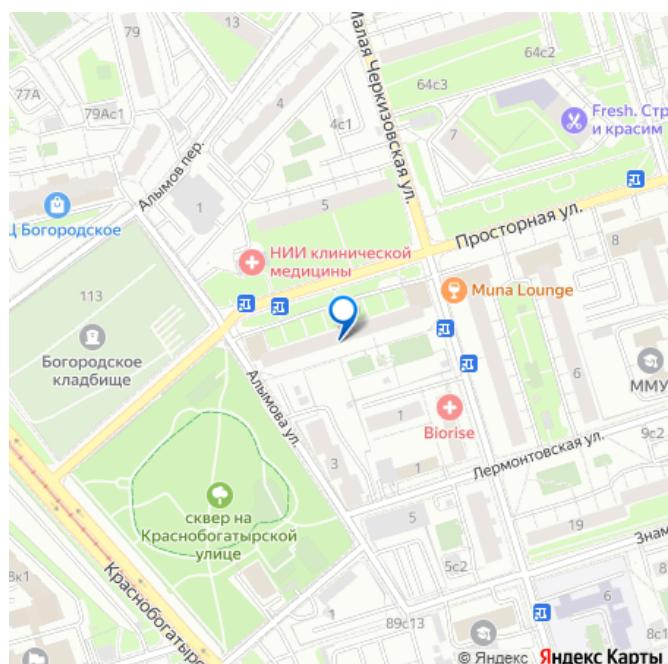
Округ

[БАО, район Преображенское](#)

для заметок

Улица

[улица Просторная](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

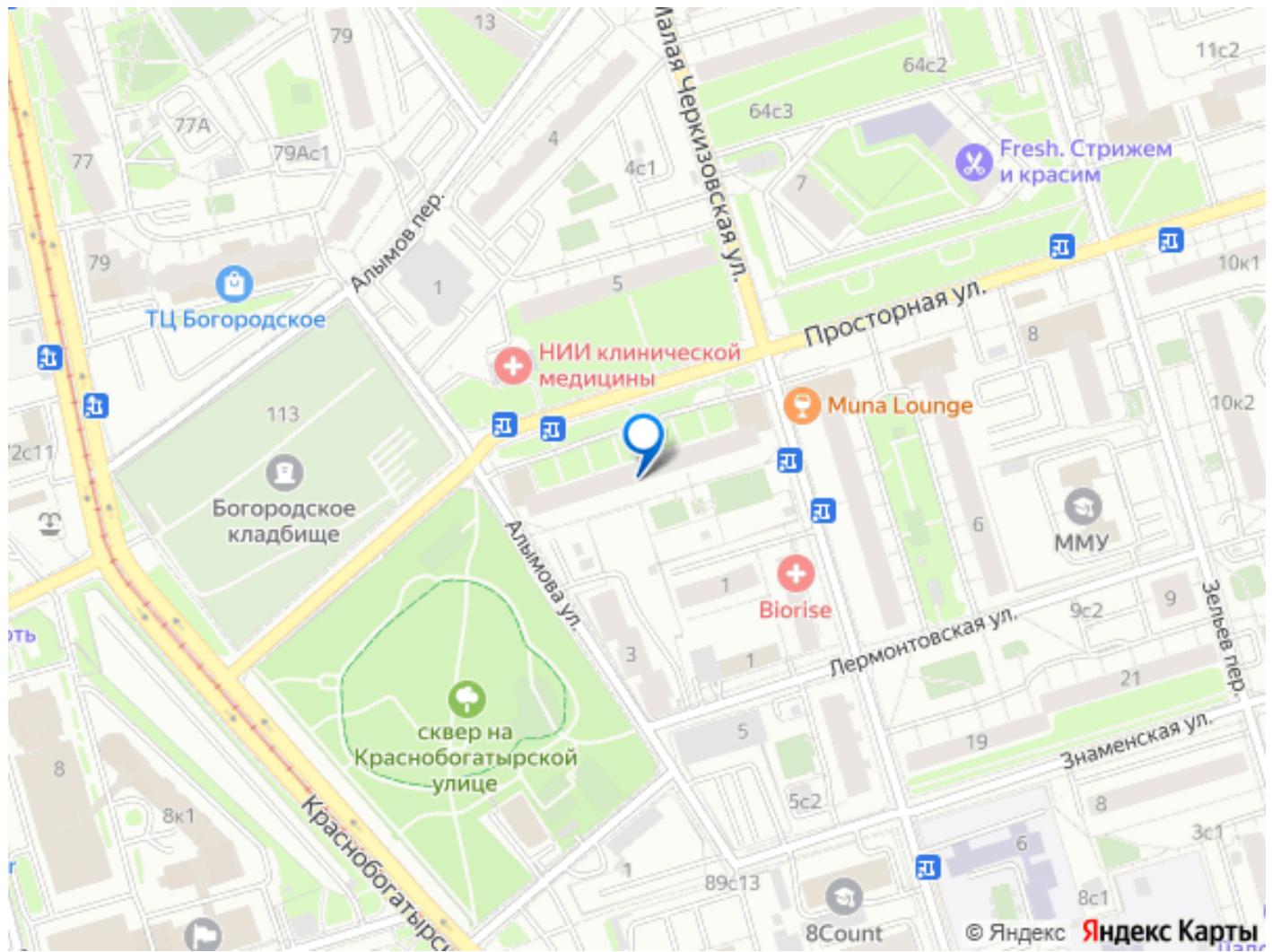
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся квартира с косметическим ремонтом в одном из лучших, престижных районов столицы. В шаговой доступности от метро (15 минут пешком). Квартира светлая, солнечная, очень тёплая. Красивый вид из окон. Интеллигентные, дружелюбные соседи. Идеальный вариант для инвестиции, так и для собственного проживания (всегда есть арендаторы из-за близости учебных заведений и госструктур). Район тихий, спокойный, зелёный. Развитая инфраструктура (МФЦ, поликлиника, магазины, парк Сокольники, гимназия, школы, дет.сад). Видеонаблюдение в подъезде и по периметру дома. Установлен новый лифт, чистый подъезд. Проблем с парковкой нет. Что очень важно, крыша дома в идеальном состоянии. 1 взрослый собственник. Обременений нет. Показ оперативно. В собственности более 16 лет.





Move.ru - вся недвижимость России