

🕒 Создано: 20.11.2025 в 11:34

Обновлено: 10.12.2025 в 11:33

Москва, Авиационная улица, 68

14 000 000 ₽

Москва, Авиационная улица, 68

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Авиационная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

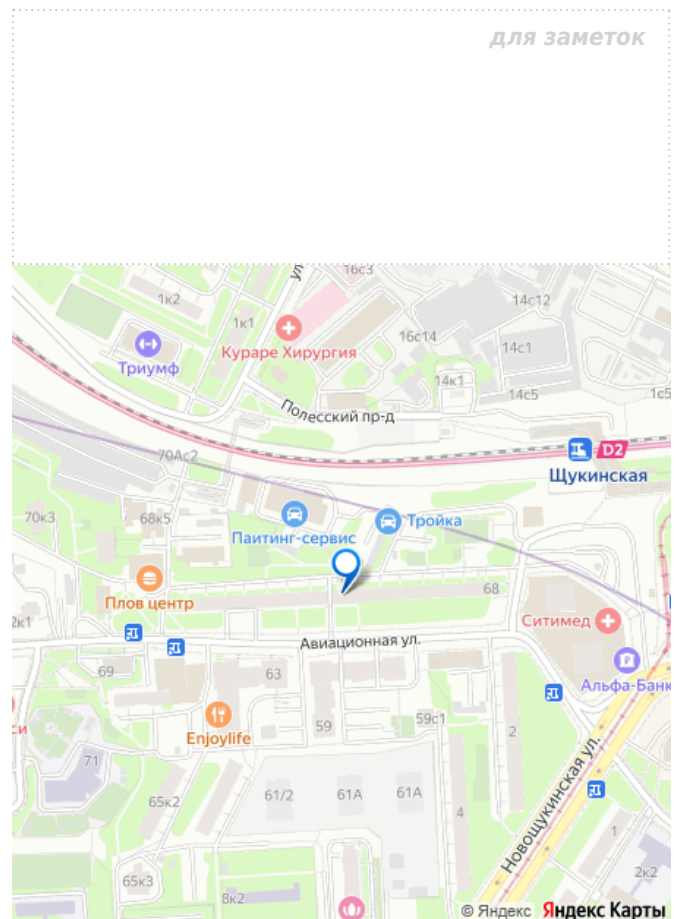
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

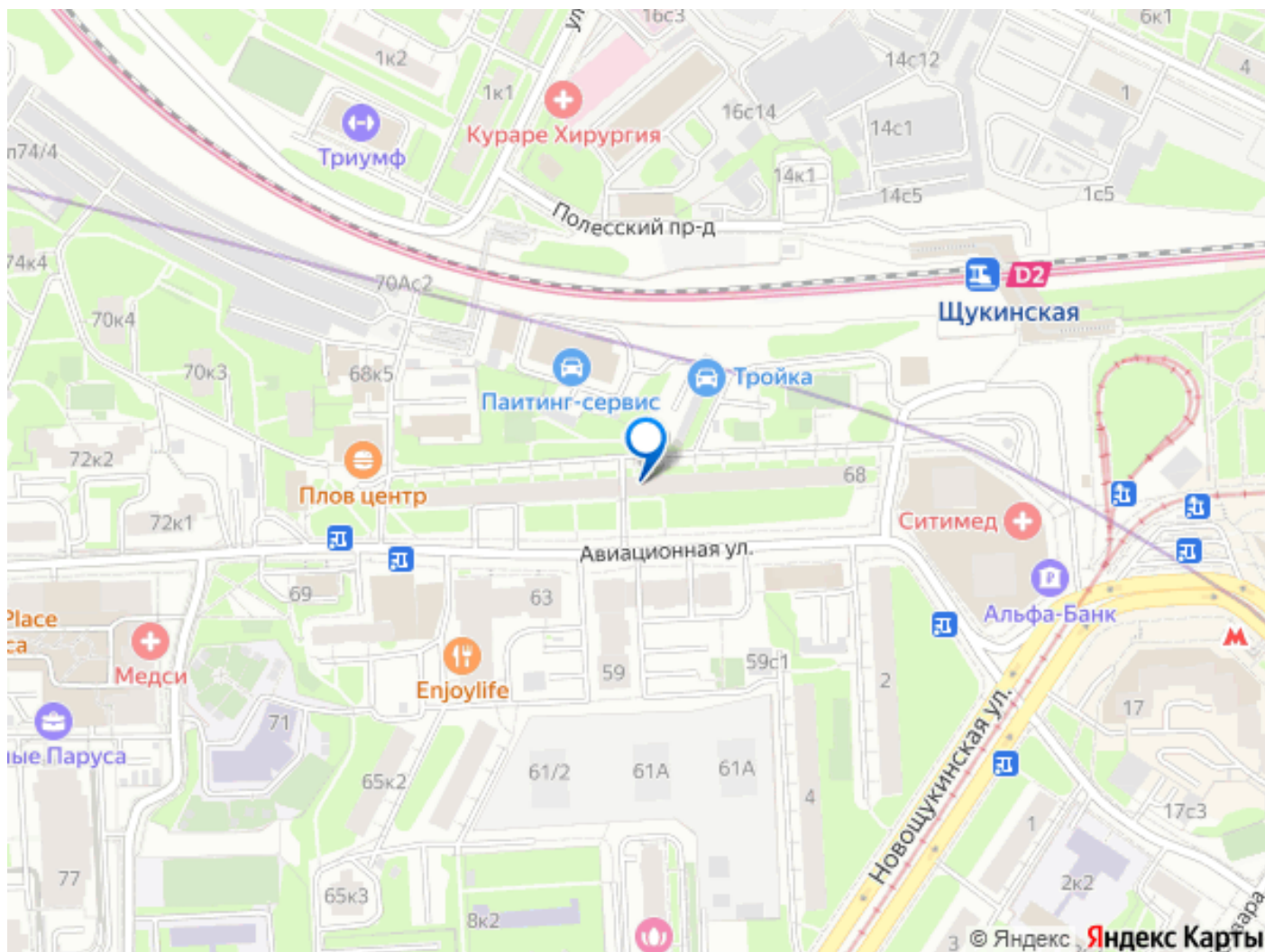
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая, уютная квартира в кирпичном доме, расположенная в одном из самых престижных и экологически чистых районах Щукино на северо-западе Москвы. Квартира имеет ряд преимуществ: - Отличная инвестиция. Квартира идеально подойдет как для сдачи в аренду, так и для собственного проживания; - Отличное состояние: Квартира полностью готова к проживанию - выполнен качественный ремонт, делали под себя, вся мебель делалась на заказ. Заменена проводка, выравнены стены и пол, натяжные потолки, окна ПВХ. Продуманное пространство: очень много мест для хранения, встроенная кухня полностью укомплектована: посудомоечная машина, духовой шкаф и варочная панель, кондиционер, шкаф-купе, окна ПВХ, балкон остеклен, проведено освещение; - У дома своя парковка под шлагбаумом; - В шаговой доступности Москва-река, пляжи Строгинской поймы; - ДКП 2018 г, 1 взр. собственник, перепланировок нет, без обременений, ипотека приветствуется, быстрый выход на сделку. Дом расположен в тихом, зеленом районе, все зоны максимально адаптированы для комфортного проживания: Отличная инфраструктура: двор с детскими и спортивными площадками,

много мест для парковки. В шаговой доступности несколько школ, детских садов, взрослая и детская поликлиники, сетевые магазины и магазины шаговой доступности, ТРЦ Щука, фитнес-центр, салоны красоты, рестораны и кафе. В двух остановках расположен многофункциональный спортивный центр Янтарь с школой для профессионального занятия хоккеем, футболом, фигурным катанием, плаванием и другими видами спорта для детей и взрослых, Культурный центр Строгино, рядом расположены парковый массив, Москва-река, пляжи, прокат сапов, лодок, катамаранов, причал с возможностью пройтись вокруг Серебряного бора, до парка «Покровское-Стрешнево» можно дойти пешком или доехать на машине за пять минут.

Транспортная доступность: До метро/D2 Щукинская - 5 мин пешком, остановки общественного транспорта в шаговой доступности, можно доехать до станции метро Строгино, Октябрьское поле, Сокол, несколько удобных транспортных развязок: удобный выезд на МКАД, СЗХ или в центр.



Move.ru - вся недвижимость России