

Создано: 26.11.2025 в 20:45

Обновлено: 15.02.2026 в 12:44

Москва, улица Кравченко, 24/35

**13 400 000 ₽**

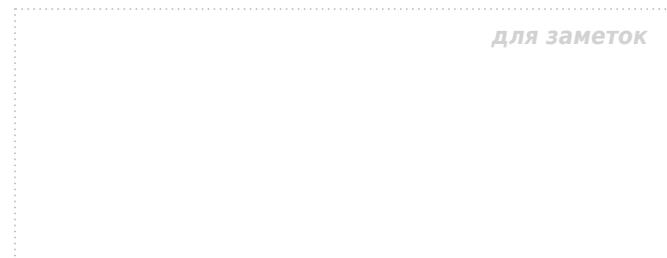
Москва, улица Кравченко, 24/35

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Кравченко](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

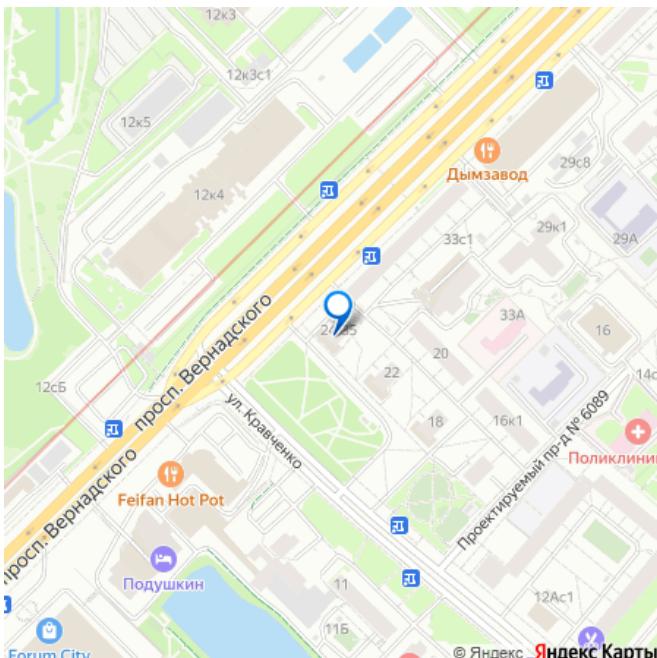
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

СТИЛЬНАЯ 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА У МЕТРО  
ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО — ДИЗАЙНЕРСКИЙ  
РЕМОНТ И ПРЕМИАЛЬНЫЙ РАЙОН! ДОМ:

Блочный дом 1960 года, 9 этажей,  
классическая советская архитектура эпохи  
развития Москвы. 1 пассажирский лифт,  
мусоропровод. Надёжная конструкция,  
которая прошла испытание временем.

Централизованное отопление и  
водоснабжение. КВАРТИРА: 1-комнатная, 30  
м? (комната 19 м?, кухня 7 м?), 1-й этаж  
(удобство входа-выхода без лифта,  
естественный свет и безопасность).

Совмещённый санузел, потолки 2,7 м.

\*\*Дизайнерский ремонт для себя\*\*: жидкий  
шёлк на стенах, ламинат и плитка на полу,  
итальянская сантехника, качественная  
электрика. Продаётся с мебелью и техникой  
частично (стиральная машина). Никто не  
прописан, квартира свежая и чистая.

ИНФРАСТРУКТУРА: Граница Ломоносовского  
(ЮЗАО) и района Проспект Вернадского  
(ЗАО), премиальный кластер юго-запада  
Москвы. Вся инфраструктура рядом: кафе,  
рестораны, торговые центры, магазины,  
школы, детские сады, почта, медицинские  
центры. У达尔цовские пруды с народным  
парком поблизости — экология и отличные  
прогулочные маршруты. ТРАНСПОРТНАЯ

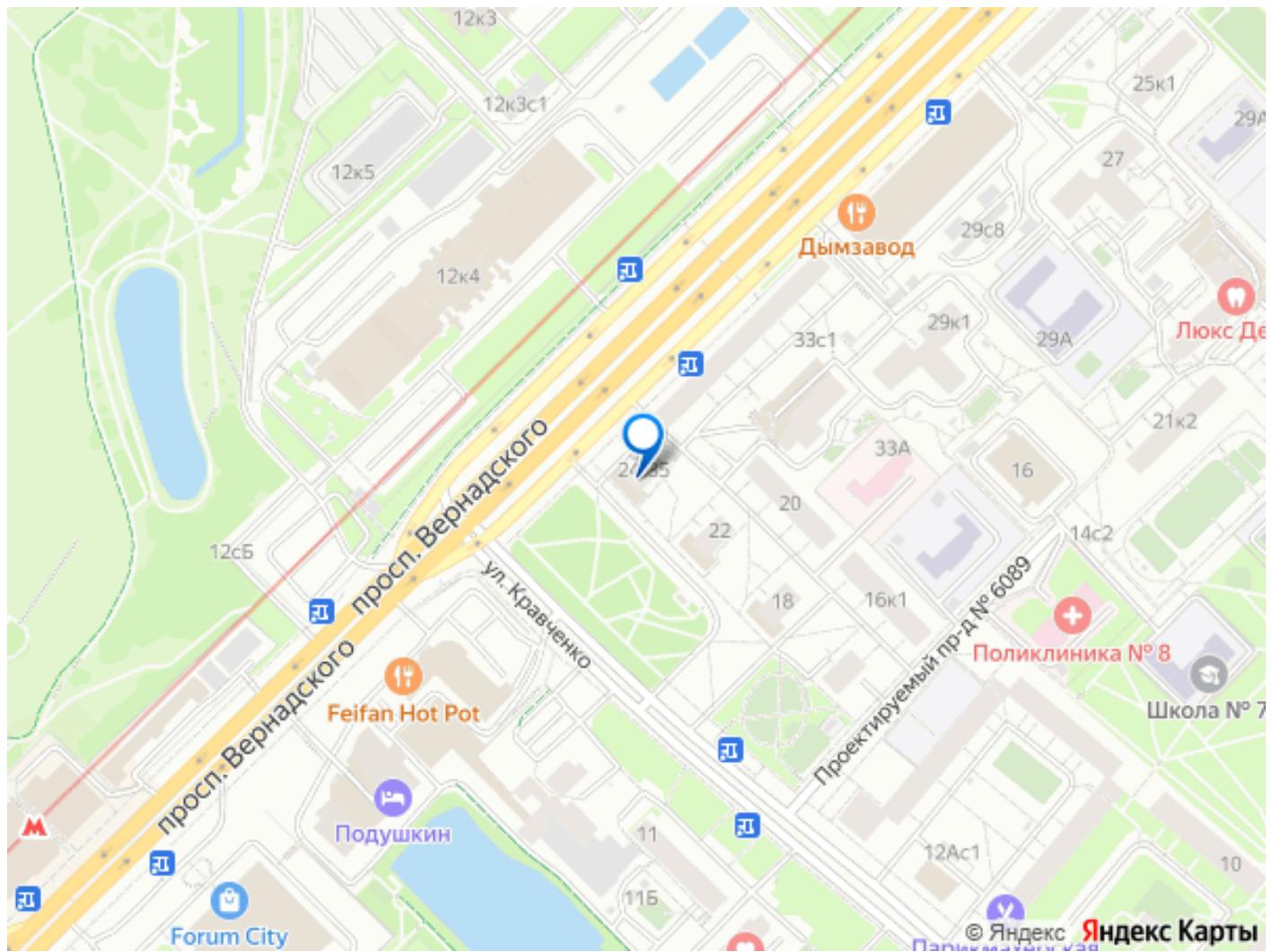
ДОСТУПНОСТЬ: - 2 минуты пешком до метро  
Проспект Вернадского (две станции:  
Сокольническая линия + Большая кольцевая  
линия с пересадочным узлом, работает 24/7) -  
Развитая наземная сеть: автобусы 616, 150,

224, 266, 138, 153 - До центра Москвы 15-20 минут - Метро Новаторская (БКЛ + Троицкая линия) — также в доступности ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник, без обременений. Все коммунальные и капитальный ремонт оплачены. Свободная продажа

**ПРЕИМУЩЕСТВА:** - Дизайнерский ремонт высокого качества — жидкий шёлк, итальянская сантехника, современная электрика - Премиальный район: граница лучших кварталов юго-запада Москвы - 1-й этаж — удобство входа-выхода, свет, безопасность - 2 минуты пешком до метро с двойной линией (24-часовая работа) - Вся инфраструктура: рестораны, магазины, торговые центры, парки - Удальцовские пруды и народный парк рядом — зелень и природа в центре - Квартира продана сразу готовой — можно сразу заселяться - Классическая архитектура 1960 года — проверенная надежность Стильная квартира с премиальным ремонтом в легендарном районе Москвы с отличной транспортной доступностью!







Move.ru - вся недвижимость России