

Наталья Баштанар, Isaev Estate

**79104083678, 7916558
2104**

🕒 Создано: 26.11.2025 в 20:45

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 10:19

Москва, улица Кравченко, 24/35

14 000 000 ₺

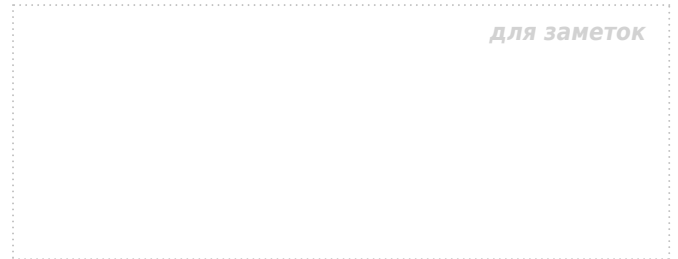
Москва, улица Кравченко, 24/35

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Кравченко](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

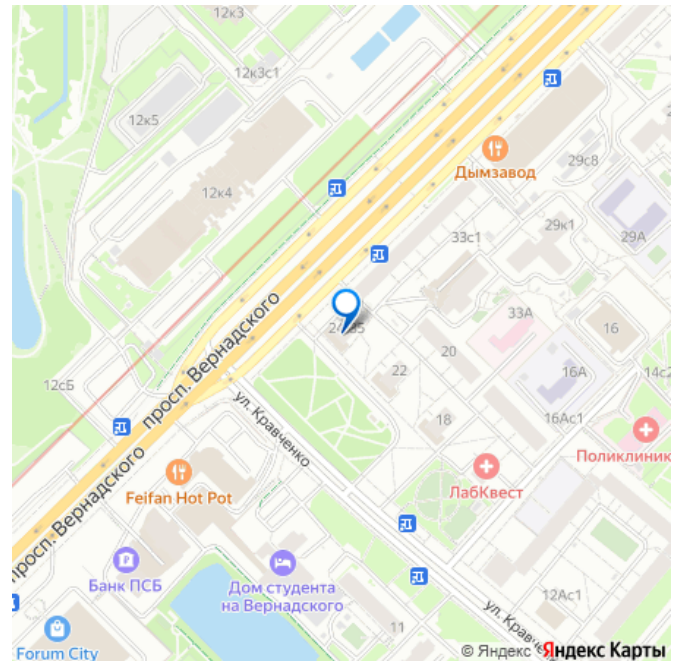
7 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СТИЛЬНАЯ 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА У МЕТРО
ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО — ДИЗАЙНЕРСКИЙ
РЕМОНТ И ПРЕМИАЛЬНЫЙ РАЙОН! ДОМ:

Блочный дом 1960 года, 9 этажей,
классическая советская архитектура эпохи
развития Москвы. 1 пассажирский лифт,
мусоропровод. Надёжная конструкция,
которая прошла испытание временем.

Централизованное отопление и
водоснабжение. КВАРТИРА: 1-комнатная, 30
м? (комната 19 м?, кухня 7 м?), 1-й этаж
(удобство входа-выхода без лифта,
естественный свет и безопасность).

Совмещённый санузел, потолки 2,7 м.

****Дизайнерский ремонт для себя****: жидкий
шёлк на стенах, ламинат и плитка на полу,
итальянская сантехника, качественная
электрика. Продаётся с мебелью и техникой
частично (стиральная машина). Никто не
прописан, квартира свежая и чистая.

ИНФРАСТРУКТУРА: Граница Ломоносовского
(ЮЗАО) и района Проспект Вернадского
(ЗАО), премиальный кластер юго-запада
Москвы. Вся инфраструктура рядом: кафе,
рестораны, торговые центры, магазины,
школы, детские сады, почта, медицинские
центры. Удальцовские пруды с народным
парком поблизости — экология и отличные
прогулочные маршруты. ТРАНСПОРТНАЯ

ДОСТУПНОСТЬ: - 2 минуты пешком до метро
Проспект Вернадского (две станции:
Сокольническая линия + Большая кольцевая
линия с пересадочным узлом, работает 24/7) -
Развитая наземная сеть: автобусы 616, 150,

224, 266, 138, 153 - До центра Москвы 15-20 минут - Метро Новаторская (БКЛ + Троицкая линия) — также в доступности ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник, без обременений. Все коммунальные и капитальный ремонт оплачены. Свободная продажа

ПРЕИМУЩЕСТВА: - Дизайнерский ремонт высокого качества — жидкий шёлк, итальянская сантехника, современная электрика - Премиальный район: граница лучших кварталов юго-запада Москвы - 1-й этаж — удобство входа-выхода, свет, безопасность - 2 минуты пешком до метро с двойной линией (24-часовая работа) - Вся инфраструктура: рестораны, магазины, торговые центры, парки - Удальцовские пруды и народный парк рядом — зелень и природа в центре - Квартира продана сразу готовой — можно сразу заселяться - Классическая архитектура 1960 года — проверенная надежность Стильная квартира с премиальным ремонтом в легендарном районе Москвы с отличной транспортной доступностью!





