

Создано: 28.12.2025 в 09:16

Обновлено: 30.12.2025 в 09:24

<https://move.ru/objects/9287757284>

**Александр Викторович Максимчук,**  
**Этажи Москва**  
**79230784066**

**Москва, Нахимовский проспект, 59**

**12 100 000 ₽**

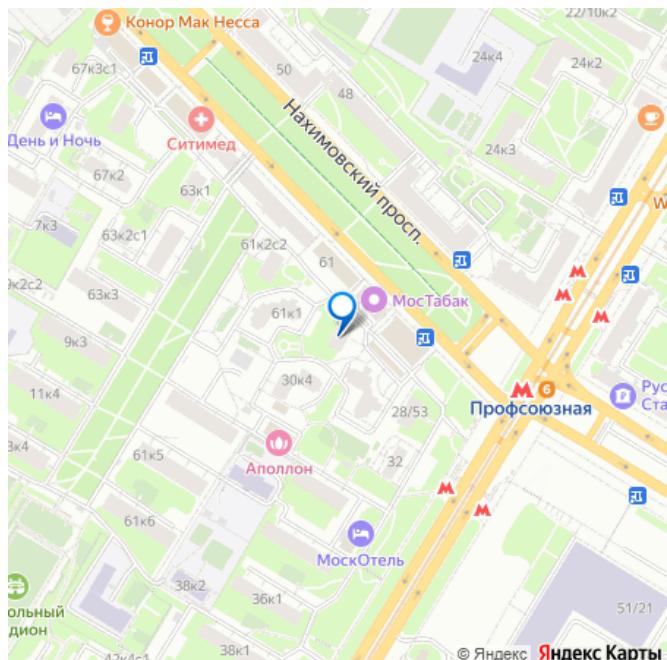
Москва, Нахимовский проспект, 59

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

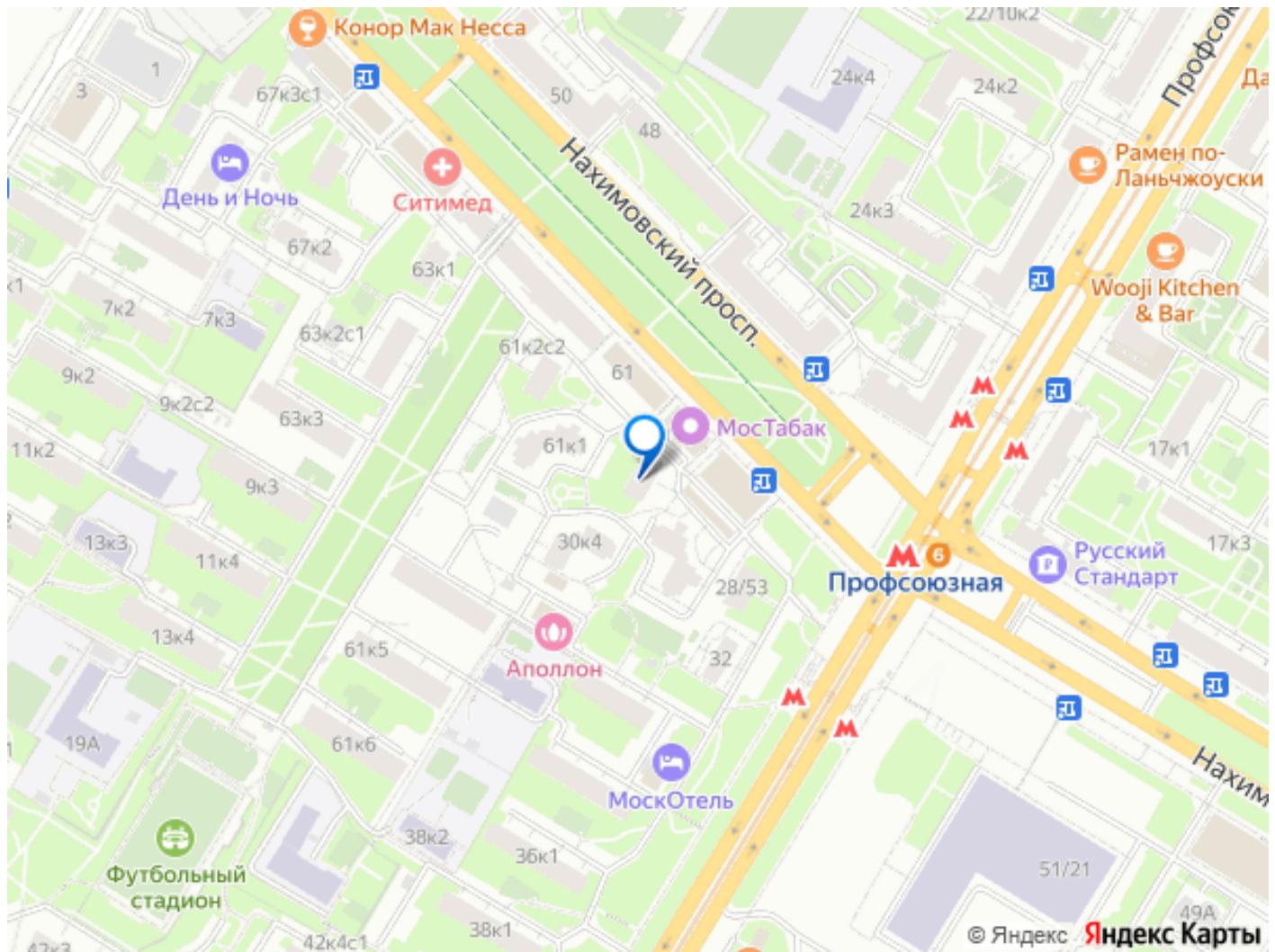
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Номер в базе: 9768569. Продается  
однокомнатная квартира у метро  
Профсоюзная на втором этаже блочного  
дома. В квартире выполнена оригинальная  
перепланировка, в результате которой  
получилось выделить комнату 9,0 кв.м., холл  
10,7 кв.м, кухня 7,7 кв.м. Несущие стены не  
затронуты. Квартира под ремонт - сделаете  
так, как нравится именно вам! Несомненный  
плюс дома - толстые блочные стены  
обеспечивают высокий уровень  
шумоизоляции. Подъезд чистый, порядок  
постоянно поддерживается и  
контролируется. Дом находится в тихом  
зелёном дворе, в районе с развитой  
инфраструктурой: рядом продуктовые  
магазины, торговые центры, детские сады и  
школы. В собственности более 15 лет,  
основание - ДКП, единственный собственник,  
никто не зарегистрирован. Код пользователя:  
89962







Move.ru - вся недвижимость России