

Создано: 05.02.2026 в 13:38

Обновлено: 05.02.2026 в 14:04

<https://move.ru/objects/9289097659>

Владис, Владис

**79864245294**

**Москва, Ходынский бульвар, 20А**

**19 000 000 ₽**

Москва, Ходынский бульвар, 20А

Округ

для заметок

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[бульвар Ходынский](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

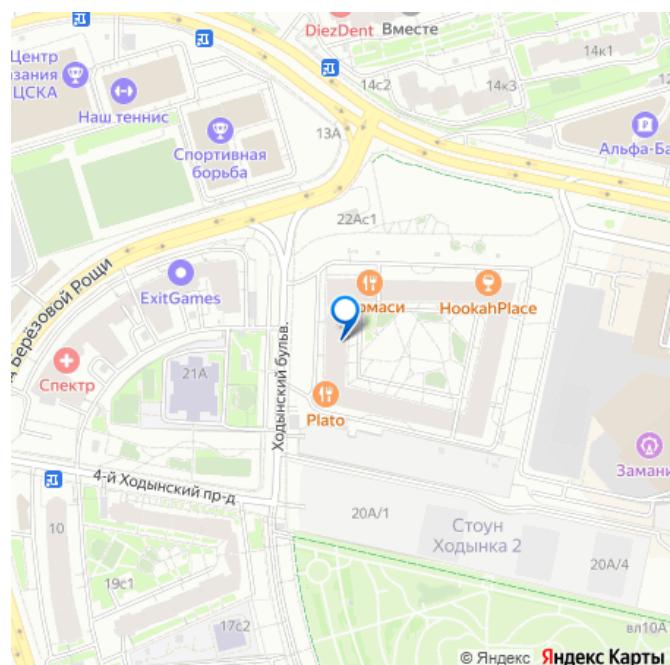
20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>



Этаж

9/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

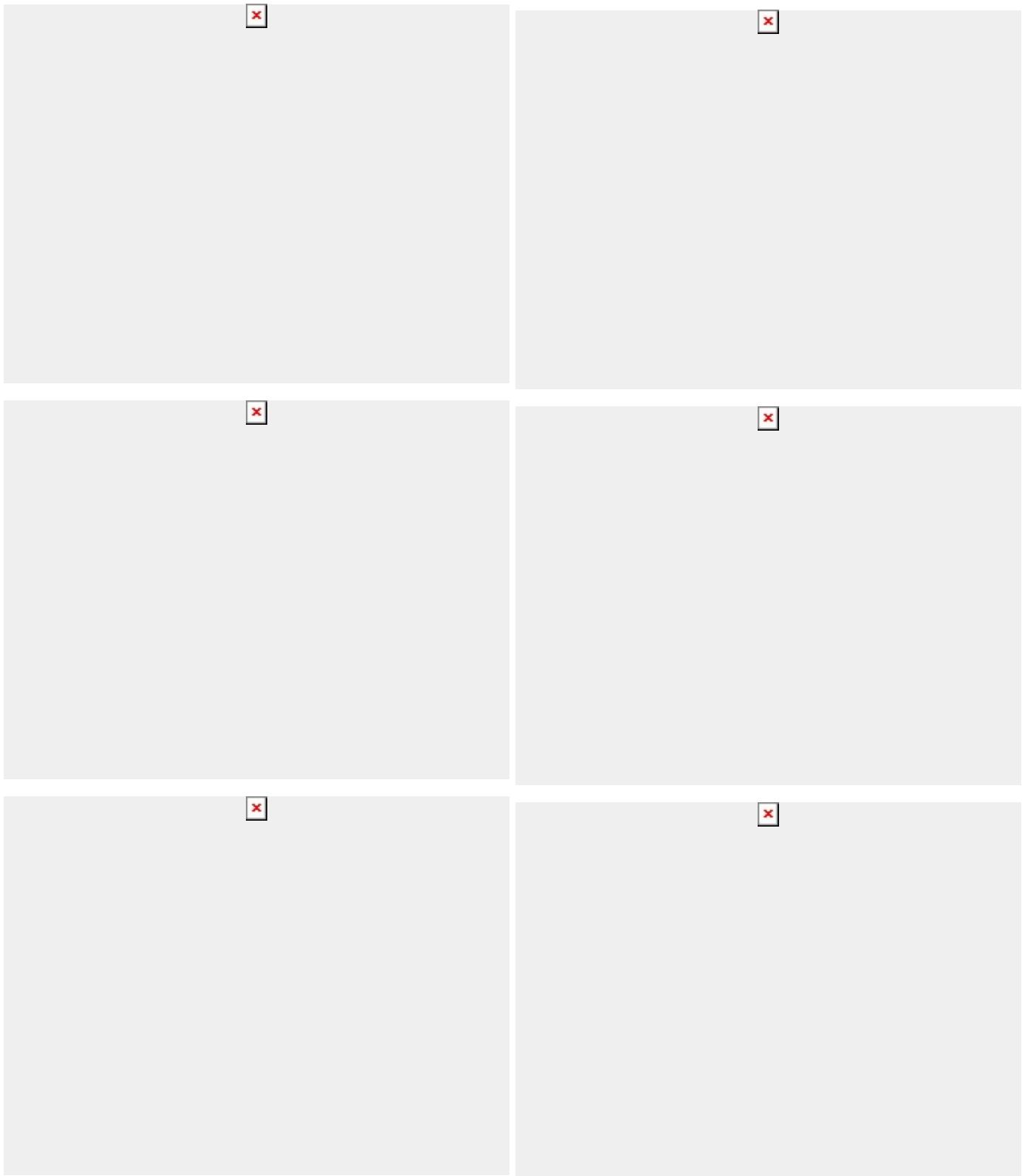
да

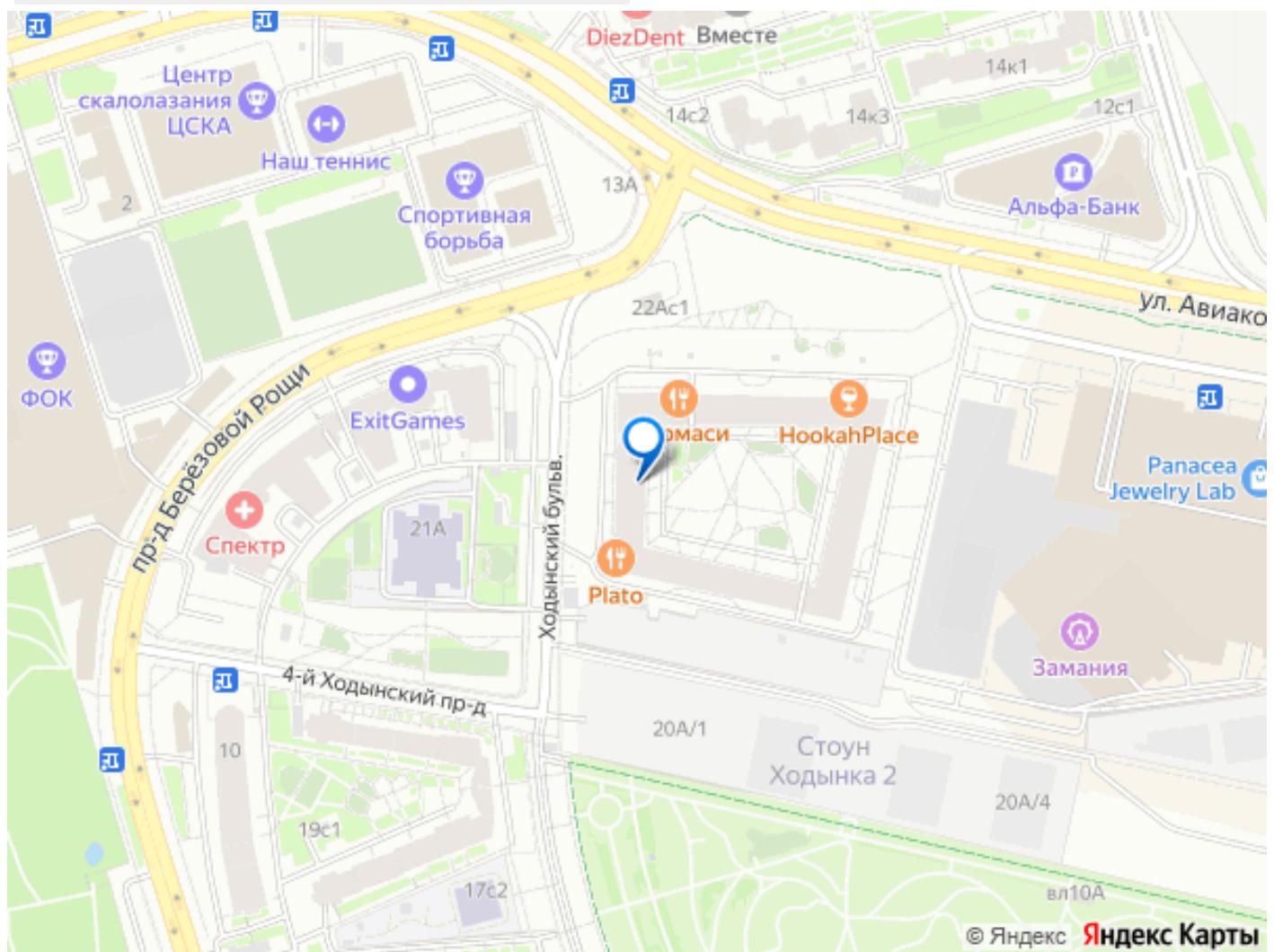
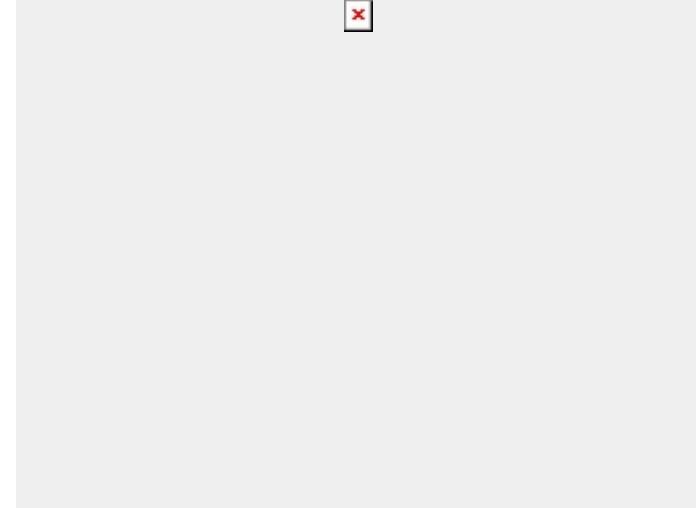
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1998890. Идеальный вариант для тех кто хочет заехать и жить, всё готово для проживания как одному, так и паре. Полностью оснащенные апартаменты! Умный дом, шумоизоляция вкруг, защита от потопов, панорамные окна не от застройщика (стоимостью как приличный ремонт), так же с доп. шумоизоляцией, калёное стекло. Сделка через нотариуса или ваших/моих юристов. Без обременений и тд., всё в полном порядке. Покупал за наличные, долгов и прочих обременений нету. В студии сделано очень много всего, так же всё дорого/богато, функционально. Так же учтите расположение студии, этаж (9й), это не первые шумные этажи, очень спокойный и тихий этаж, как и вся эта секция, высоко от улицы, ресторанов, кальянных и тд, никто не мешает. Очень продуманные системы хранения, женская и мужская сторона гардероба, при входе гостевая гардеробная, всё вмонтировано в глубокие вентилируемые шкафы (почти метр глубиной). Дополнительно сделан проточный бойлер с подогревом воды, на случаи ежегодного отключения. Выведены и установлены полы с подогревом, нужно поставить контроллер (мне не нужно, дома и так тепло всегда). За телевизором расположены глубокие скрытые шкафы, где установлена приставка, разные вещи и один из трёх мощных роутеров. В общем описания не хватит чтобы всё рассказать, лучше

приходить на просмотр. Вид из окна  
смотрите на последних фото





Move.ru - вся недвижимость России