

🕒 Создано: 19.02.2026 в 17:43

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 16:56

Алла Попова, Самолет Плюс

79850121868

Москва, улица Шверника, 5К2

14 500 000 ₺

Москва, улица Шверника, 5К2

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Шверника](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

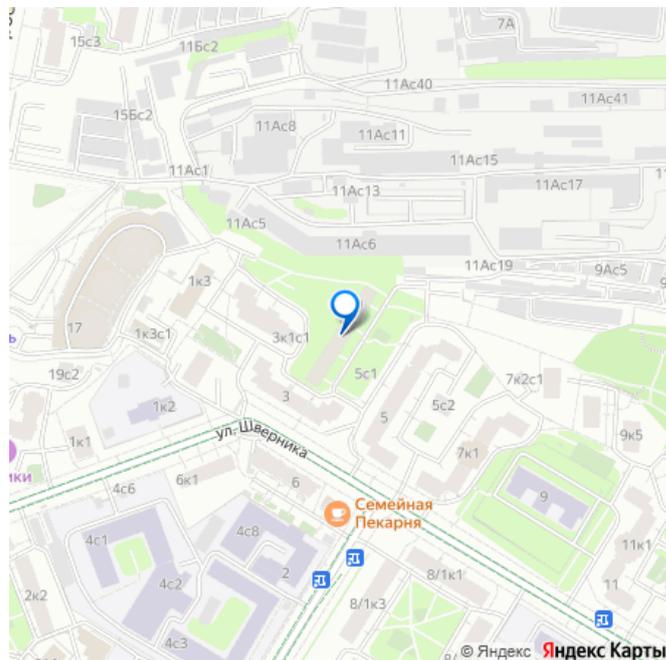
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 131591818 Прекрасная однокомнатная квартира с видом на парк «Новые Черемушки» в Академическом районе. Уникальное предложение для тех, кто ценит комфорт, тишину и развитую инфраструктуру. Квартира расположена в пешей доступности от метро и буквально в двух шагах от любимого парка. О квартире: Просторная комната с двумя увеличенными окнами, наполняющими пространство светом. Отдельная кухня и отдельный санузел. Окна выходят в сторону парка «Новые Черемушки» — из окон открывается зелень, а выход из дома ведет прямо в парковую зону.

Расположение и инфраструктура (всё в шаговой доступности): Метро: 12 минут спокойным шагом до станции «Академическая». В этом году ожидается открытие новых станций, что сделает этот транспортный узел еще более удобным.

Парк: Прямо у дома — парк «Новые Черемушки», идеальное место для прогулок и отдыха. Образование: Рядом школа Мильграмма (гимназия 45). Магазины: В 5 минутах ходьбы — ВкусВилл, Дикси, Пятерочка. Медицина и спорт: Детская и взрослая поликлиники, стоматология «32 Дент», бассейн. Торговые центры: 20 минут пешком до ТРЦ «РИО» и «Капитолий» (рядом

метро «Крымская»). Транспорт до центра: От остановки рядом с домом автобусы за 15 минут довезут до метро «Киевская».

Квартира идеально подходит для комфортного проживания одного человека или пары, ценящих удобство, природу и городскую инфраструктуру одновременно. Юридически чистая история. Готова к просмотру. Звоните, чтобы увидеть эту квартиру и оценить её уникальное расположение!



