

🕒 Создано: 20.01.2026 в 11:21

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 13:23

Собственник

79856326019

Москва, проспект Мира, 222

11 000 000 ₹

Москва, проспект Мира, 222

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

15/35

Детали объекта

Тип сделки

Продам

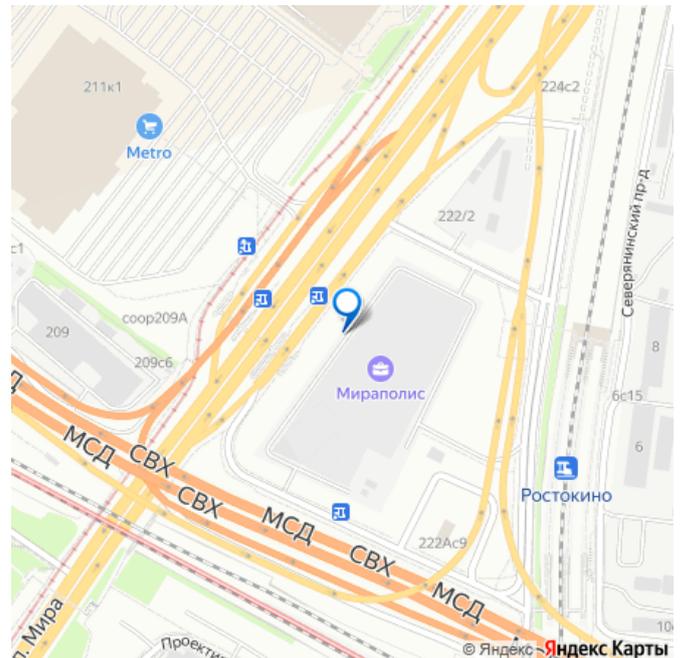
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаю студию 30 м² на 15 этаже в современном комплексе Мираполис на проспекте Мира. Цена до 01.03.2026г. Все разрешения на переуступку есть, документы в порядке. Готов выходить на сделку.

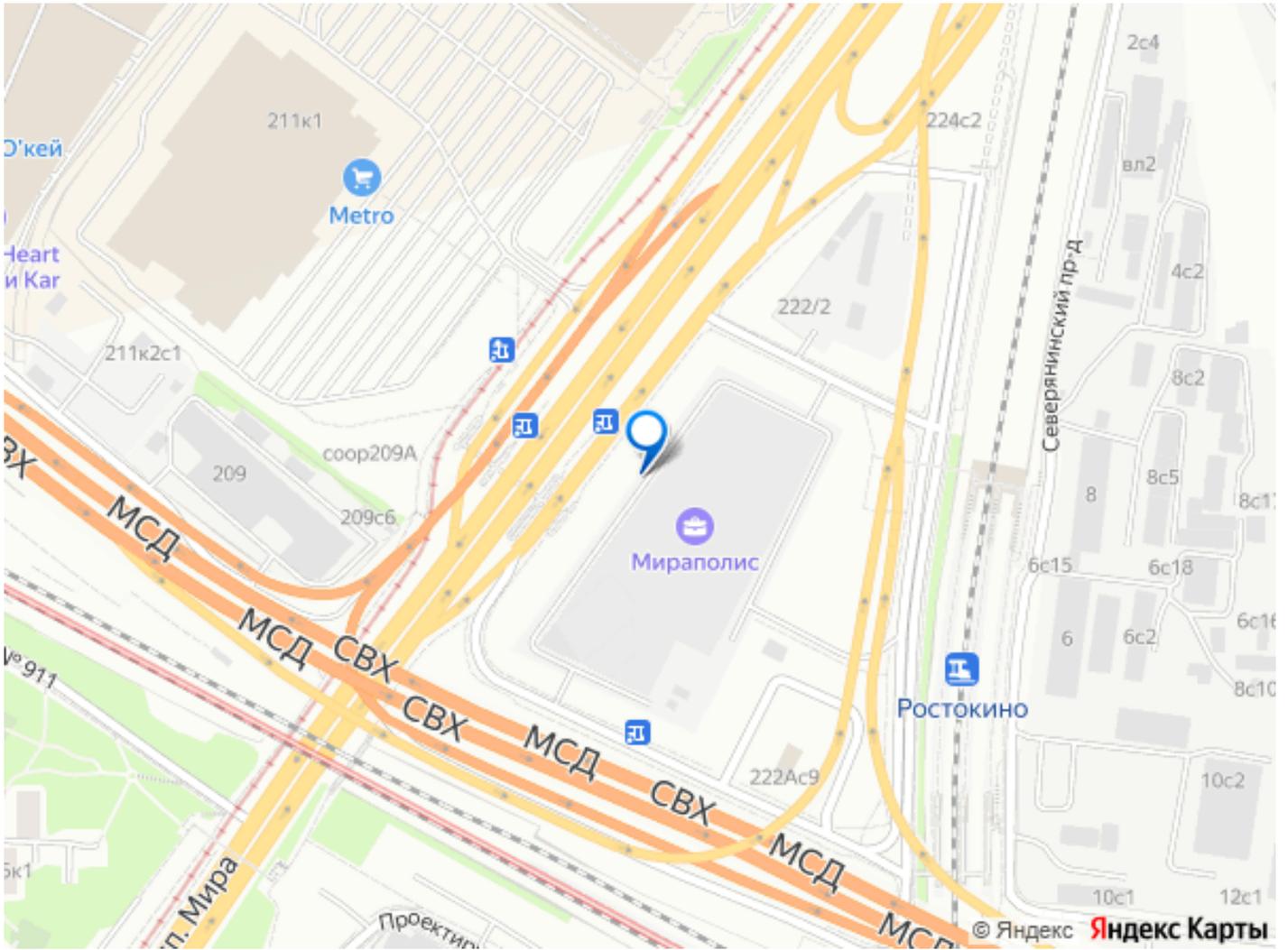
Планировка логичная и удобная: комната + кухня-ниша, нормальный санузел, удобный холл — без бесполезных метров. Покупал для себя, не под перепродажу, но планы изменились — поэтому продаю. У застройщика таких квартир уже нет — этот вариант один из немногих доступных.

Квартира светлая, удачно расположена на этаже, открывается вид на Останкинскую телебашню. Отделки нет — можно сразу сделать пространство под себя, без переделок и переплаты за чужой ремонт.

Дом новый, современный, с хорошей входной группой и лифтами. Локация сильная: МЦК Ростокино рядом, удобно и в центр, и за город. В пешей доступности ВДНХ и Лосиный остров — редкое сочетание городской инфраструктуры и природы. Подходит: — для жизни одному или паре — под аренду (локация востребована всегда) — как инвестиция перед ростом цен после сдачи

дома Без скрытых условий. Документы готовы, всё чисто, на сделку выхожу спокойно. Я единственный собственник по ДДУ, продаю по переступке. Звоните — расскажу подробнее и готов обсудить все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России