

🕒 Создано: 07.02.2026 в 20:57

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 09:45

**Собственник**

**79151432475**

**Москва, улица Коминтерна, 42**

**13 200 000 ₹**

Москва, улица Коминтерна, 42

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[улица Коминтерна](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

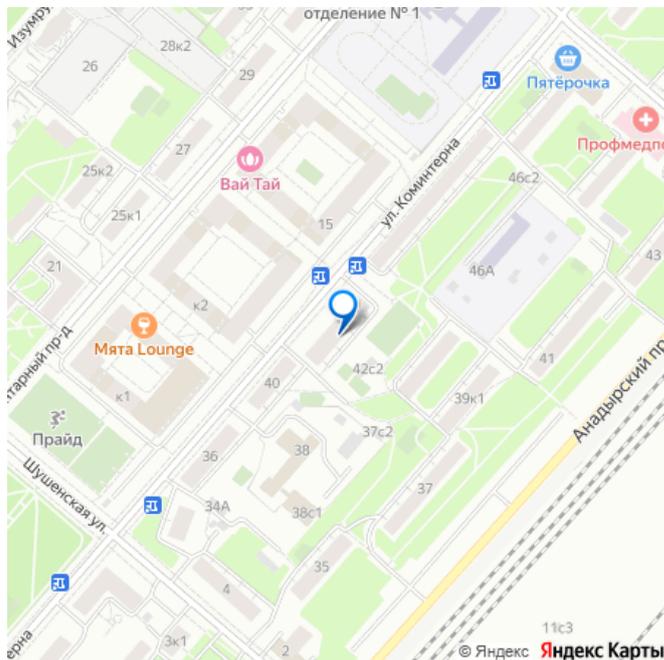
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

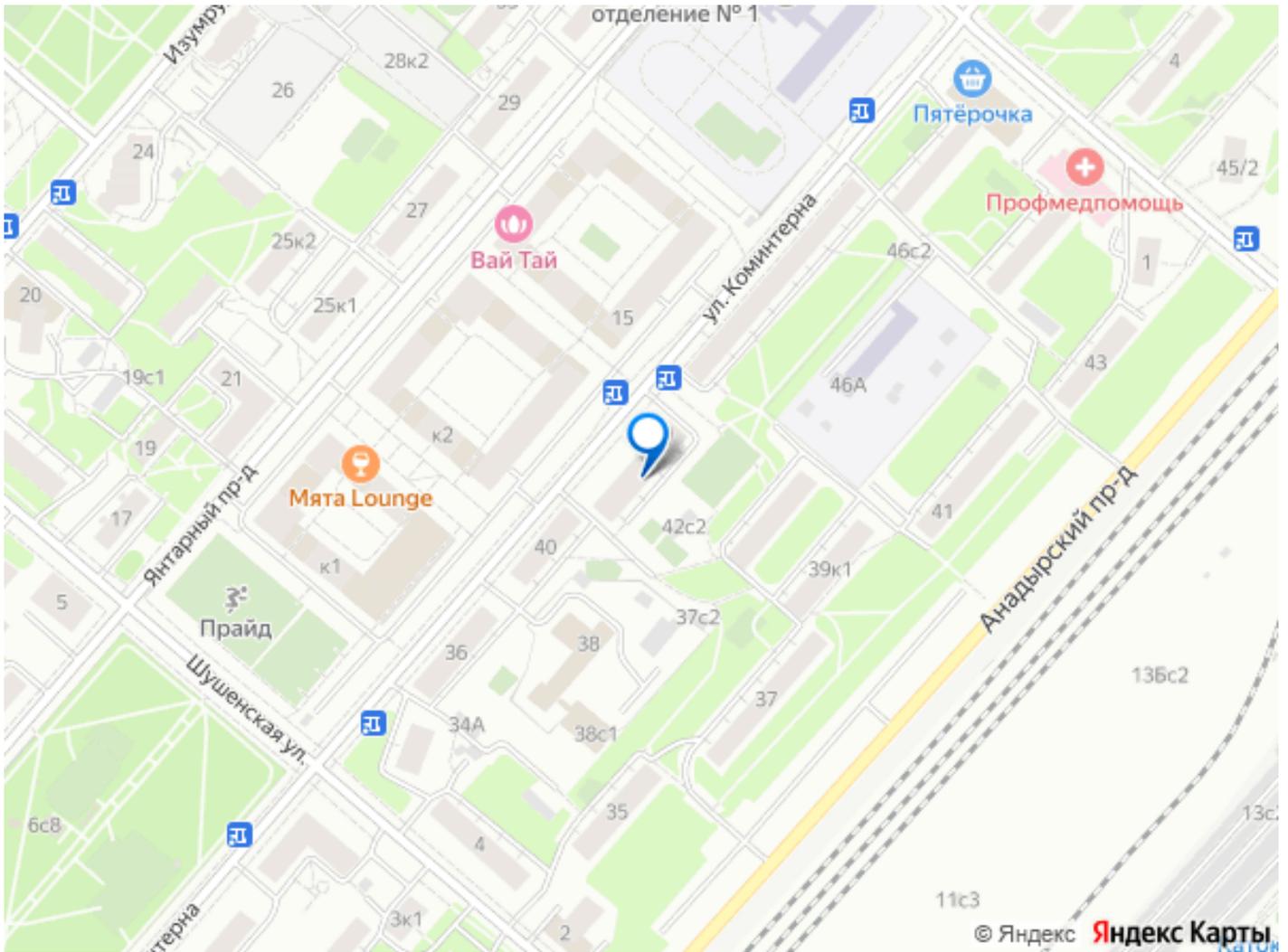
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира общей площади 30м2, жилая площадь 18 кв.м, кухня бкв. м., совмещенный санузел. Дом под реновацию с 2029 г. третья волна. Квартира угловая, уютная, теплая . Пол в комнате - елочка паркет отреставрированный в 2025 году, кухня- линолеум, косметичнский ремонт. Есть балкон. Окна пластиковые везде. Вид из окон на зеленый уютный двор с детской площадкой. Школа и сады в пешой доступности. Для автомобиля всегда можно найти парковочное место, двор не перегружен автотранспортом.Развитая инфраструктура: магазины, предприятия быта. Взади дома автобусная остановка, 10 мин пешком до станции электрички Лосноостровская, 12 мин на автобусе до метро Свиблово. В районе активно идут работы по реновации. В собственности с 2016 года, один собственник. Свободная продажа. Без обременений, без маткапитала. В услугах риэлторов и агенств не нуждаюсь.



Move.ru - вся недвижимость России