

🕒 Создано: 16.02.2026 в 14:30

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 16:11

Москва, Большая Семеновская улица, 45

9 999 999 ₺

Москва, Большая Семеновская улица, 45

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

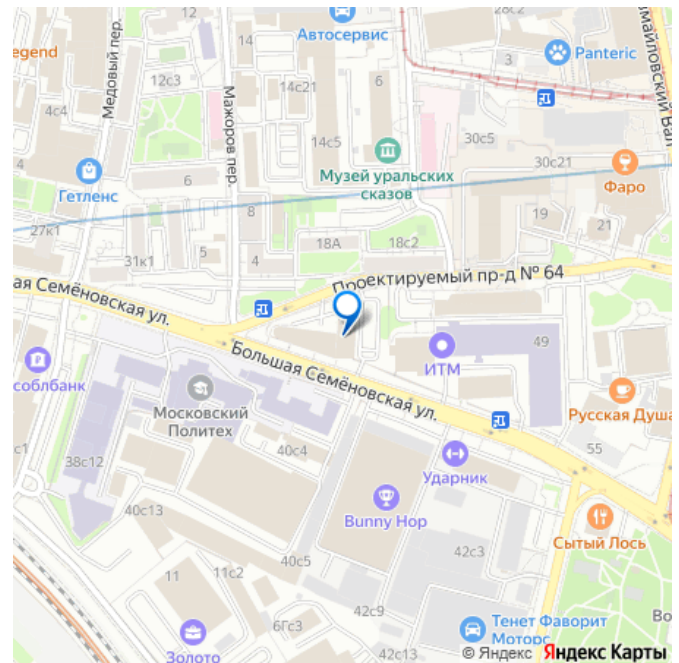
евро

<https://move.ru/objects/9293183819>

Маяя Джумакеева, Isaev Estate

**79168477814,7986374
5383**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ: кирпичный дом 1923 года постройки с железобетонными перекрытиями, возведённый по индивидуальному проекту. Реконструкция была 2023 году в апартаменты студийного типа. Рядом с домом организована наземная парковка, что добавляет удобства для жильцов

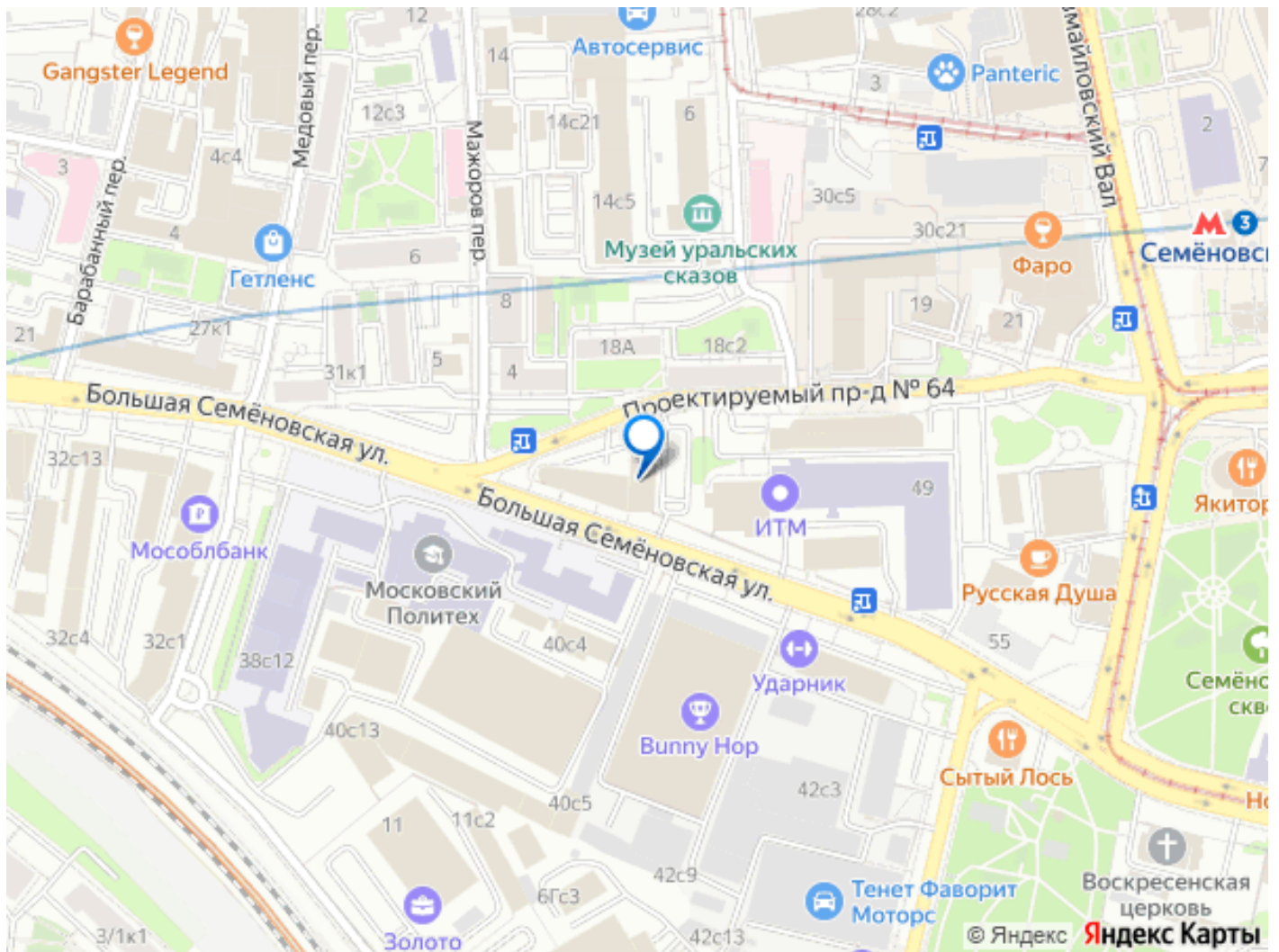
АПАРТАМЕНТЫ: светлая и уютная студия с качественным евро ремонтом. В апартаментах есть функциональная кухонная зона, отдельный санузел и просторная гостиная зона, окно выходит на улицу. Вся необходимая мебель и техника в наличии, что делает проживание комфортным, а также позволяет сдавать апартаменты в аренду (арендная ставка — 70 000 руб./месяц).

Апартаменты не гостиничного типа

ИНФРАСТРУКТУРА: метро в шаговой доступности: 6 минут пешком до станции «Семеновская» и 7 минут до станции Электrozаводская. В пешей доступности находятся продуктовые магазины («Красное Белое», «Атак», «Дикси»), школа 446, медицинские учреждения Эдим клиник и кафе Русская Душа. В паре шагов от дома расположен парк Измайловский, а также парк «Сокольники» — отличное место для прогулок в любое время года

ДОКУМЕНТЫ: договор долевого участия 2023 года, 1 взрослый собственник. Ипотека Сбербанка. Продажа свободная, готовы к сделке





Move.ru - вся недвижимость России