

🕒 Создано: 19.03.2026 в 15:43

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 17:31

Москва, Кавказский бульвар, 12

15 000 000 ₺

Москва, Кавказский бульвар, 12

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[бульвар Кавказский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

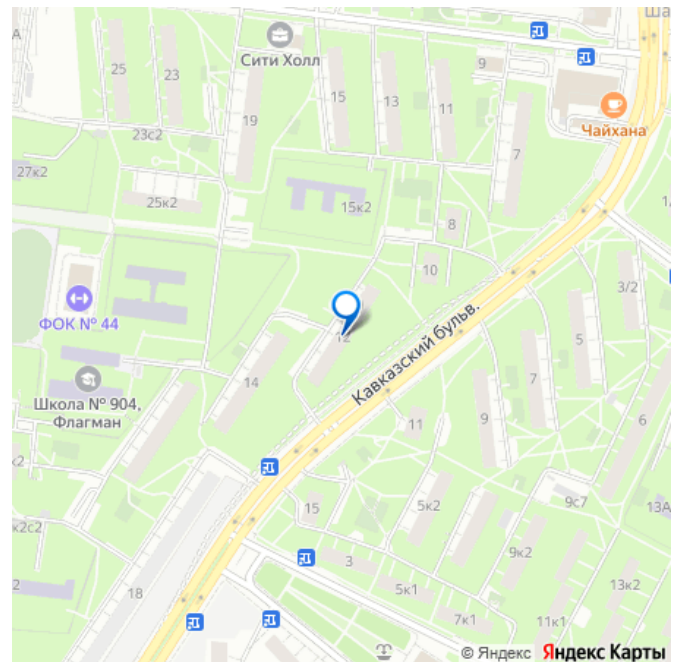
<https://move.ru/objects/9293201484>

Екатерина Засыпкина, Самолет Плюс

Бутово

79165474990

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 132983655 Продается светлая и уютная 1-комнатная квартира в прекрасном зеленом районе Царицыно, полностью готовая к комфортному проживанию! **РЕНОВАЦИЯ 2029-2032!** Квартира расположена в надежном панельном доме 1966 года постройки (без лифта, газ). Дом ухожен, проблем с протечками крыши нет. Вас порадует практичная и функциональная планировка: изолированная комната, отдельный санузел с выходом из прихожей, а также уютный застекленный балкон. Для вашего удобства квартира оснащена газовой плитой на кухне, современным кондиционером в комнате, а стиральная машина продуманно интегрирована в шкаф в коридоре, экономя пространство. Во дворе всегда найдется место для парковки. Чистый подъезд и спокойные, доброжелательные соседи создают приятную атмосферу. Особое предложение: **ВОСПОЛЬЗУЙТЕСЬ УНИКАЛЬНОЙ ИПОТЕКОЙ** со ставкой всего 12,25% (вместо 21%) доступно только нашим клиентам! Район Царицыно — это тихая, зеленая зона без производств, с развитой инфраструктурой: школы, детские сады, парки, магазины, аптеки и кафе в шаговой доступности. До метро Кантемировская всего 10-12 минут пешком. И приятный бонус: дом

включён в программу Реновации жилья в
Москве, расселение запланировано на период
с 2029 по 2032 годы отличная перспектива на
будущее и дополнительная выгода!

Документы полностью готовы к сделке: 1
собственник, основание - Договор ренты 2023
года, прописанных нет. Мы обеспечиваем
полное юридическое сопровождение и
помощь в одобрении ипотеки. Звоните прямо
сейчас, с радостью отвечу на все вопросы и
оперативно организую просмотр!



