

🕒 Создано: 06.04.2026 в 20:37

Обновлено: 06.04.2026 в 20:33

**Собственник**

**79853908735**

**Москва, улица Гиляровского, 12**

**18 350 000 ₹**

Москва, улица Гиляровского, 12

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Гиляровского](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

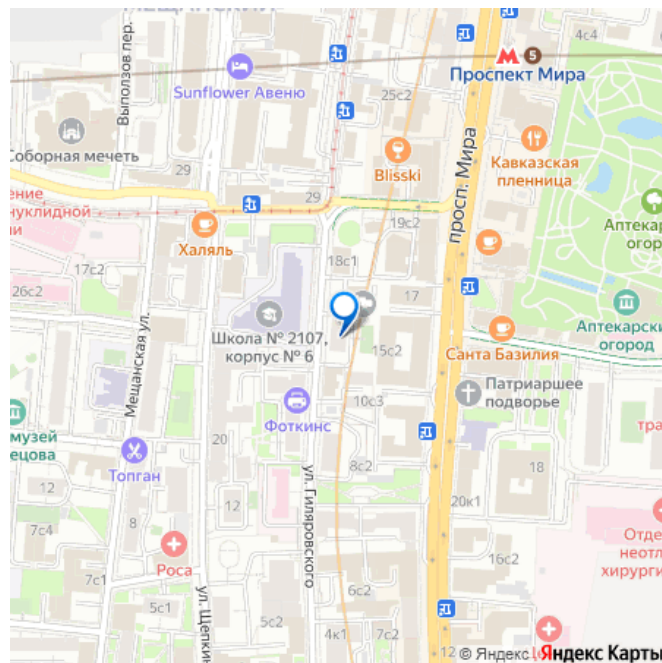
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

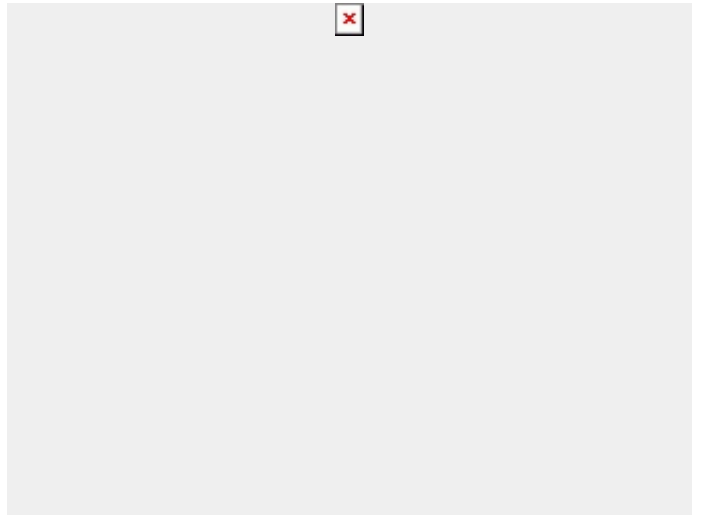
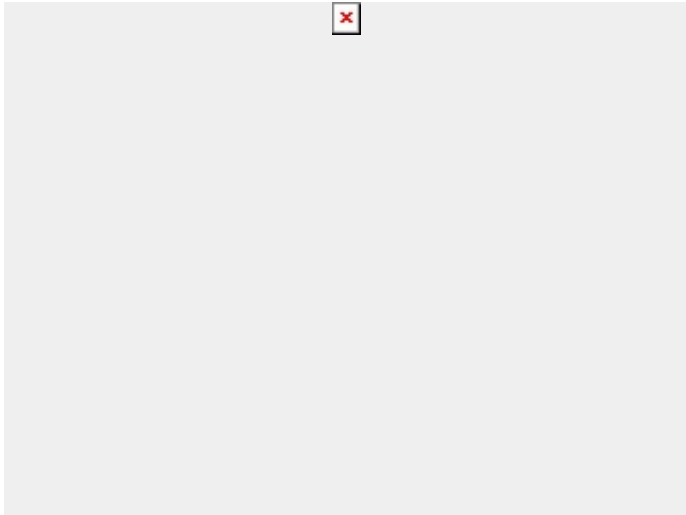
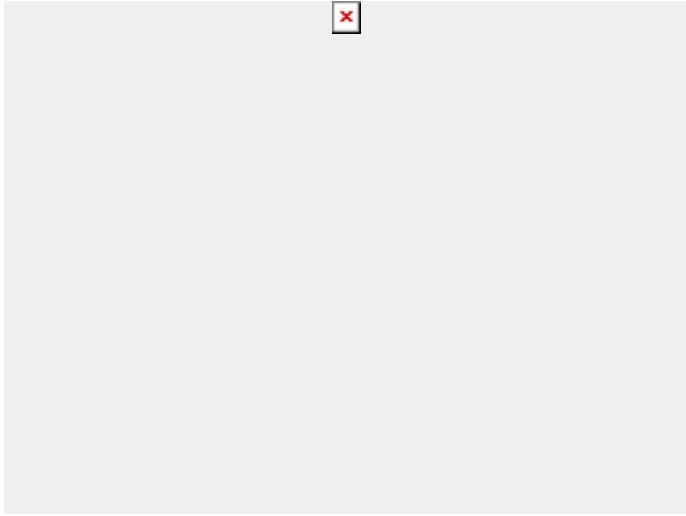
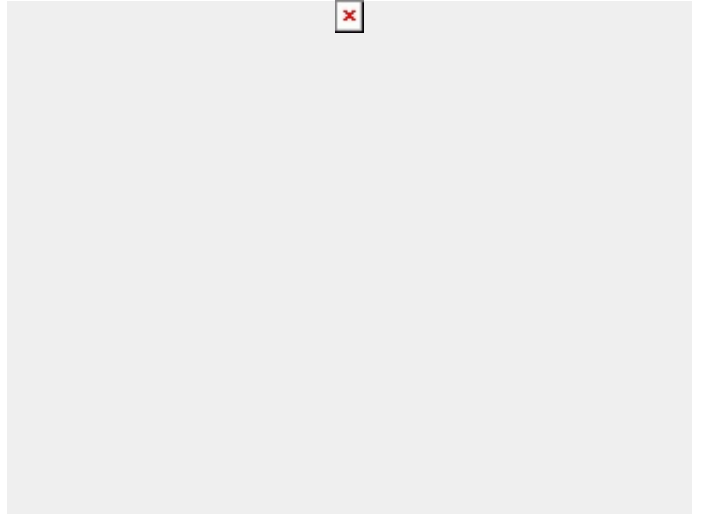
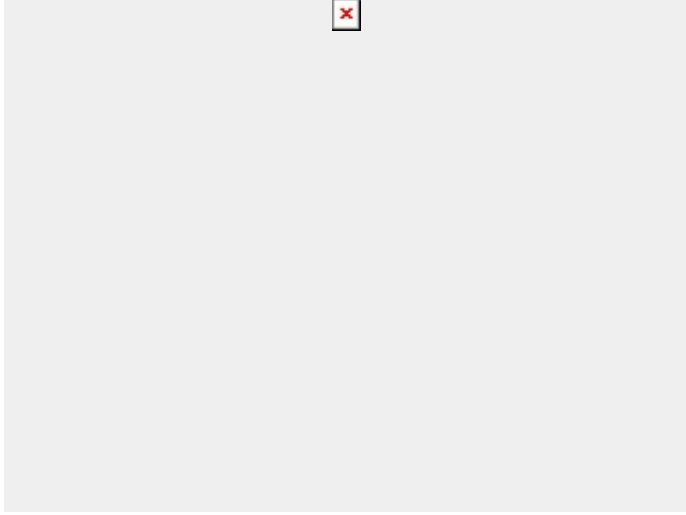
да

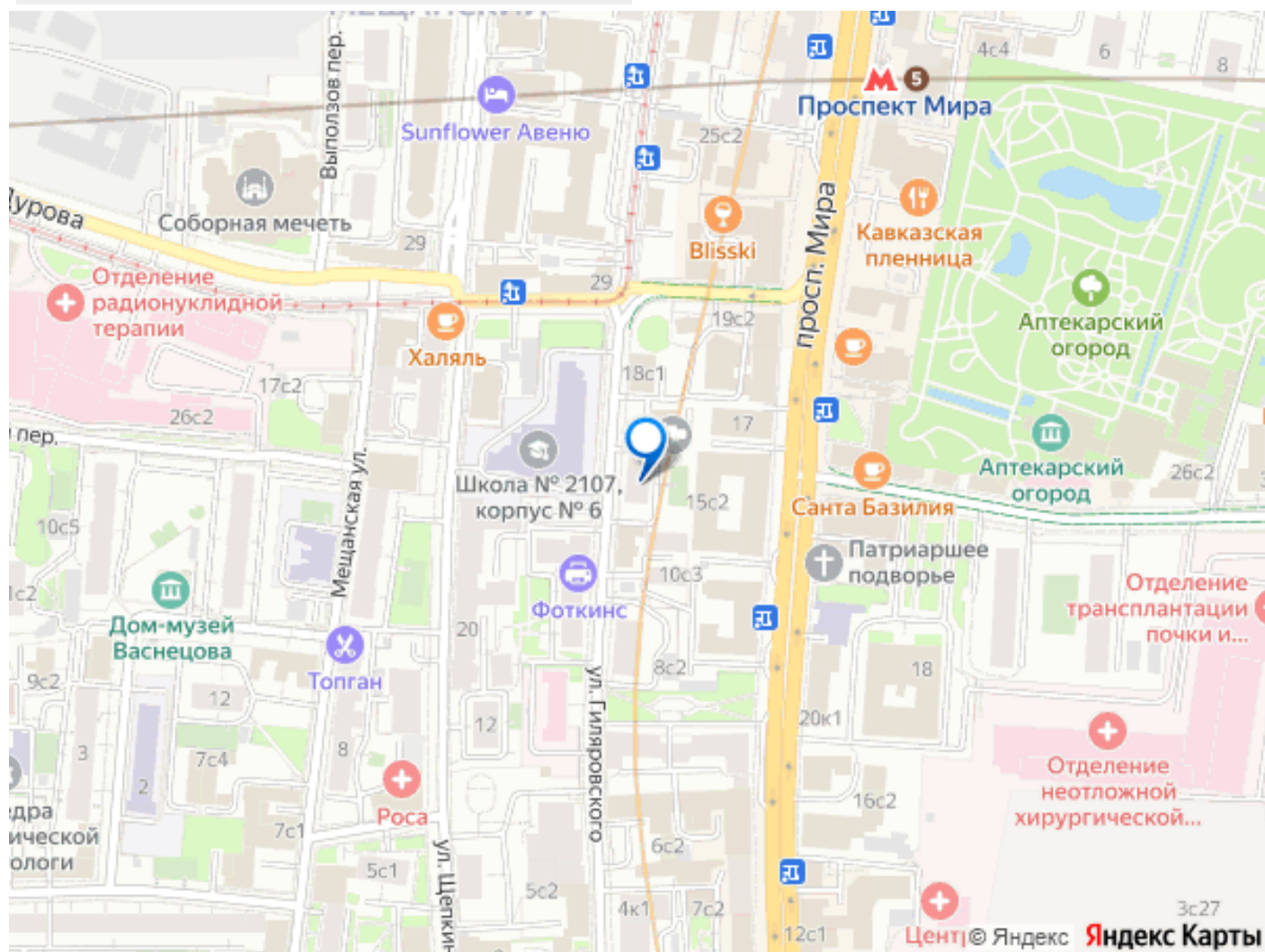
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продажа от собственника! Продаётся светлая и стильная однокомнатная квартира в одном из самых удобных и престижных районов города. Всего 5 минут пешком до метро Проспект Мира, также в пешей доступности метро Сухаревская - идеальный вариант как для жизни, так и для инвестиций. В квартире недавно был выполнен ремонт: - кухня и коридор - практичная плитка, стены из декоративной штукатурки - жилая комната - натуральный паркет - по всей квартире - современные натяжные потолки Дом с закрытой территорией: - почти всегда есть свободные парковочные места - установлен шлагбаум, доступ у собственников Отличный инвестиционный потенциал В ближайшее время завершается реконструкция СК Олимпийский, что уже сейчас положительно влияет на район и объективно повышает стоимость недвижимости и ее аренда. - Продажа от собственника - В собственности более 5 лет - Быстрый выход на сделку, без посредников, поэтому сделка будет прозрачной и быстрыми. Возможна покупка в ипотеку. Юридически чистая — без обременений и долгов. Приглашаем вас на просмотр, чтобы убедиться в преимуществах этой квартиры лично. Записывайтесь, мы

всегда рады показать вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России