

🕒 Создано: 24.04.2022 в 12:41

Обновлено: 16.04.2026 в 16:23

Собственник

79163621895

Москва, 4-й Верхний Михайловский проезд, 1

18 000 000 ₺

Москва, 4-й Верхний Михайловский проезд, 1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

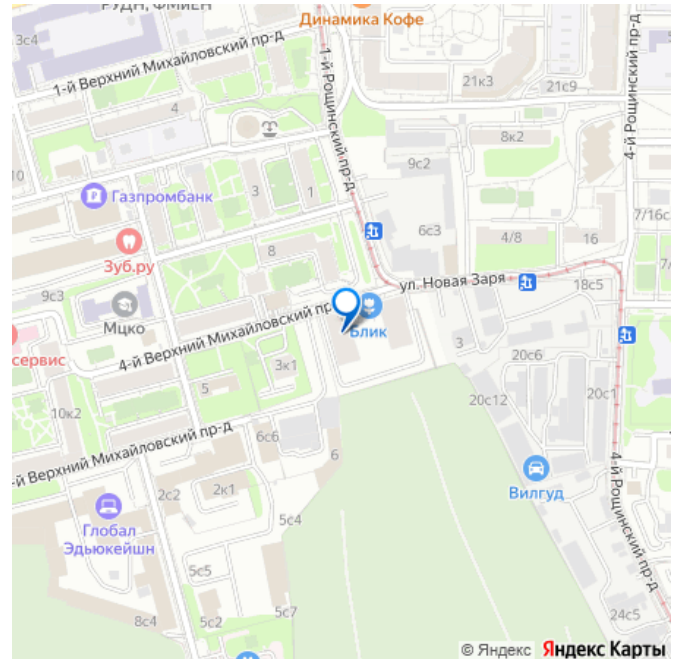
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Риэлторам не беспокоить. Продаётся студия 30 м² в ЖК бизнес-класса Особенности: *
Окна выходят в тихий озеленённый двор *
Приятное окружение, спокойная атмосфера *
Полностью пешеходная закрытая территория
* Современная детская игровая зона *
Площадка для воркаута с профессиональным оборудованием * Отдельный вход на втором этаже с улицы * Возможность аренды парковочного места
Преимущества локации:
* 5 минут до Садового кольца * Шаговая доступность к паркам (Нескучный сад, Шаболовский) * Развитая инфраструктура: рестораны, супермаркеты, банки * Удобная транспортная доступность (метро Шаболовская, Тульская)
Ремонт выполнен по дизайн-проекту и закончен в апреле 2022. В апартаментах высокие 3х метровые потолки. В помещении полностью укомплектованная кухня с встроенным полноразмерным холодильником, посудомоечной машиной, духовкой, варочной панелью, вытяжкой и дополнительной системой хранения. Выделенная уютная обеденная зона с дизайнерскими стульями и столом. Двухспальная кровать с ортопедическим матрац ASCONA. Мягкий диван из синего бархата расположен напротив телевизора 46

дюймового ТВ. Около окна стоит комод-трансформер с рабочим столом. Вся мебель в комнате из Асконы. В студии проведен интернет+ТВ от МГТС, работает WiFi 5G. Удобно спланированная ванная комната площадью 5 метров, в которой расположена длинная ванна 180 см, подвесной унитаз. Большая столешница с накладной раковиной и стиральной машиной, вместительная тумба и пенал. Зеркало с подсветкой и подогревом. В каждой зоне независимое освещение. Лампы можно переключить на теплый/холодный/дневной свет. Один собственник, полная стоимость в договоре.



