

🕒 Создано: 20.04.2026 в 10:42

🔄 Обновлено: 07.05.2026 в 14:52

**Алексей Залужный, ОГРК**

**79853258613,7915410  
3766**

**Москва, улица Земляной Вал, 50А**

**18 000 000 ₺**

Москва, улица Земляной Вал, 50А

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

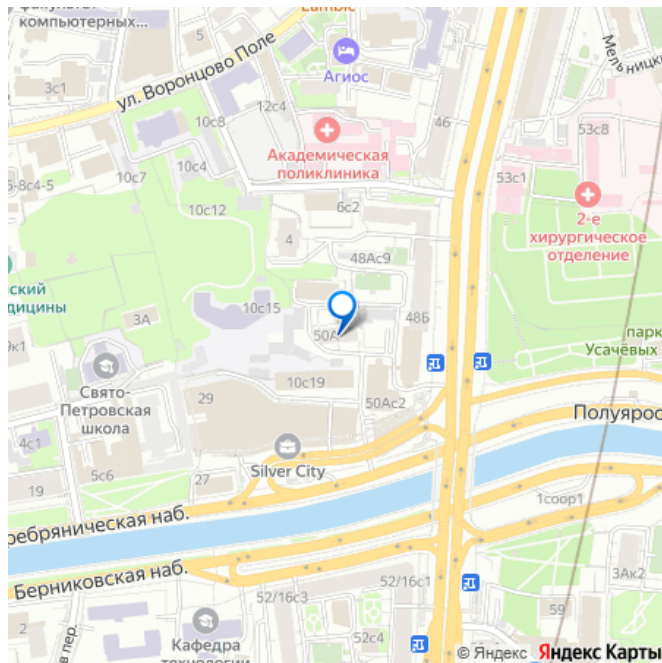
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

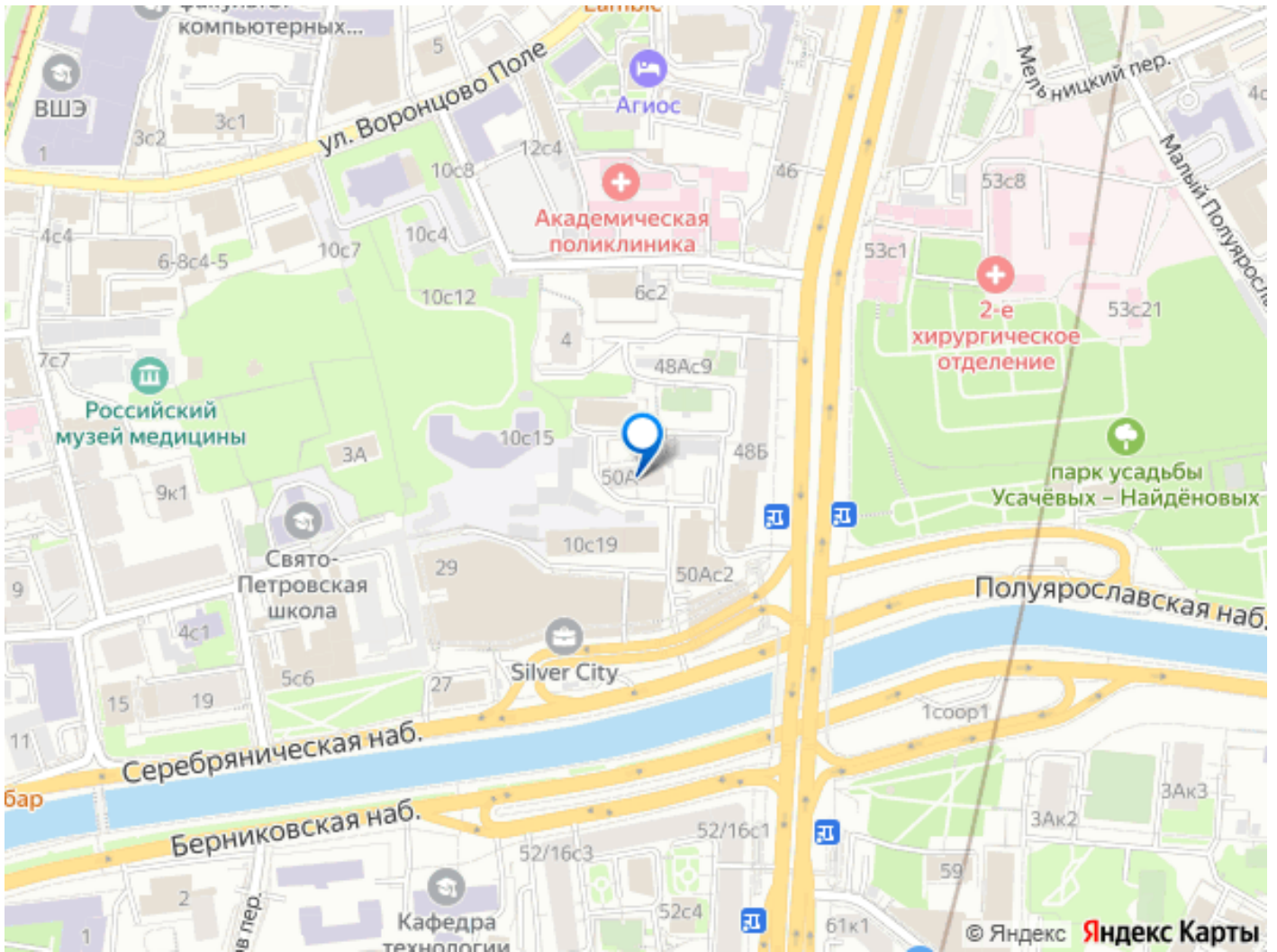
возможна ипотека

## Описание

Id 389399. Однокомнатная квартира на Земляном Валу: уют, тишина и выгодная инвестиция. Предлагаем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру в историческом центре Москвы, на улице Земляной Вал. Это не просто жилье, а продуманное пространство для комфортной жизни или стабильного дохода. Квартира расположена в пешей доступности от станций метро, что делает ее идеальным выбором для тех, кто ценит время и городскую динамику. Квартира площадью 30 кв. м впечатляет своими пропорциями: просторная комната в 21 кв. м наполнена светом и создает ощущение свободы. Здесь выполнен аккуратный косметический ремонт, а наличие мебели позволяет заселиться сразу после покупки. Окна выходят в тихий закрытый двор, что гарантирует спокойствие и приватность. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, торговые и развлекательные центры. Вы сможете наслаждаться преимуществами центра города, проживая при этом в тихом и безопасном дворе без машин. Близость к

метро открывает быстрый доступ к любой точке столицы. Квартира принадлежит одному собственнику более пяти лет, не имеет обременений, перепланировок. Полная стоимость в договоре. Свободная продажа. Не упустите шанс приобрести ликвидную недвижимость в одном из лучших районов Москвы. Свяжитесь для просмотра, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения.





Move.ru - вся недвижимость России