

Создано: 14.11.2025 в 22:38

Обновлено: 24.11.2025 в 20:37

<https://move.ru/objects/9286608653>

Собственник

**79367059662**

**Москва, Кронштадтский бульвар, 21**

**11 700 000 ₽**

Москва, Кронштадтский бульвар, 21

Округ

для заметок

[САО, Головинский район](#)

Улица

[бульвар Кронштадтский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

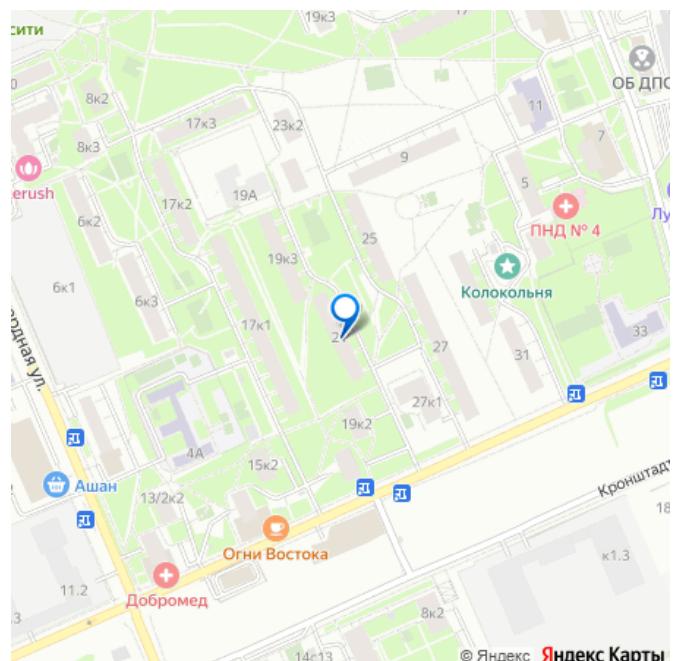
2.6 м

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>



Общая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА! Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 31.1 кв. м, расположенная на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома 1967 года постройки. Жилая площадь составляет 19.6 кв. м, а кухня — 5.8 кв. м. Высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Есть балкон, который можно обустроить по своему вкусу. Санузел совмещенный, что удобно для компактного пространства. Планировка квартиры позволяет рационально использовать каждый квадратный метр. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, поэтому в квартире всегда будет комфортно. Район с развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Водный стадион» всего 9 минут пешком, что очень удобно для ежедневных поездок по городу. Юридически чистая сделка, квартира без обременений и готова к продаже.

✗

✗

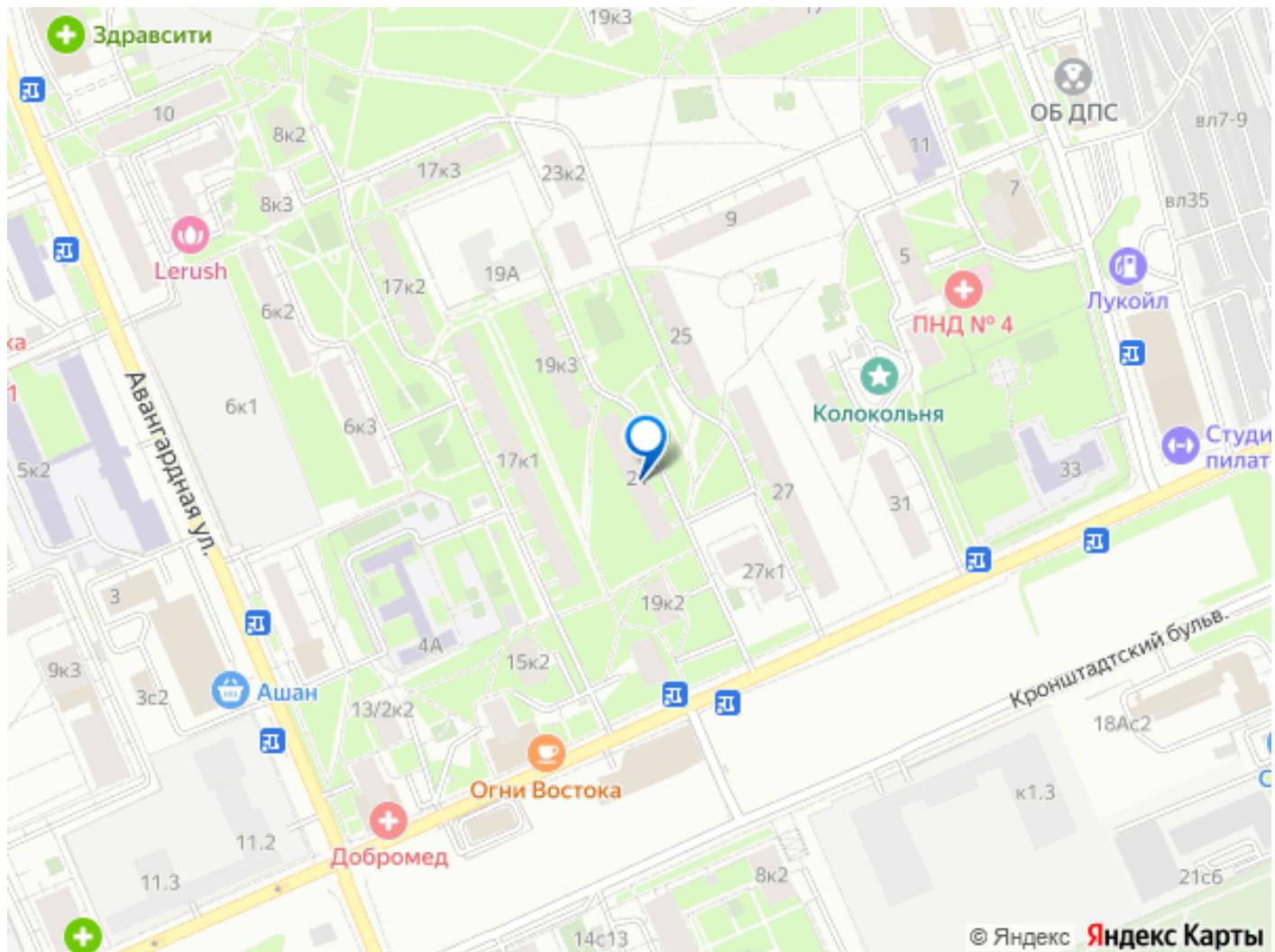
✗

✗

✗

✗

✗



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России