

Создано: 26.11.2025 в 19:30

Обновлено: 10.02.2026 в 13:39

<https://move.ru/objects/9286929664>

Владимир Штро, Владис

**79100095121**

Москва, Сколковское шоссе, 40к3

**17 700 000 ₽**

Москва, Сколковское шоссе, 40к3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

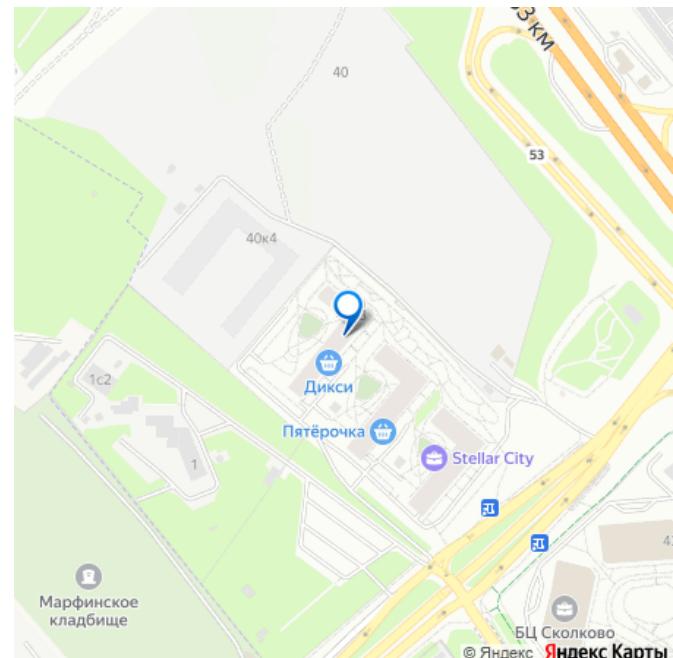
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1946300. Квартира с дизайнерским и качественным ремонтом! Для лучшего ознакомления пришлём виртуальный 3D тур! 1. Инженерные системы и безопасность Сделана шумоизоляция пола, дополнительно выполнена шумоизоляция пола у соседей сверху. Усиlena входная дверь, заменено внутреннее полотно.

Установлены датчики протечки с автоотключением воды, регуляторы давления от гидроударов. Электрический шкаф по ГОСТ, все кабели в гофре, есть мастер-выключатель. Водонагреватель обеспечивает горячую воду при отключениях. Система кондиционирования с отводом конденсата в канализацию. Отдельный коллектор отопления. Видеодомофон с записью. 2.

Санузел и ванная Инсталляция TECE, сантехника Raglo, итальянская ванна Salini.

Гигиенический душ, розетка под умный унитаз. Встроенная стиральная машина.

Тёплый пол, зеркало с подогревом и регулировкой света. Кафель Vitrum taupe, керамогранит Лапаррат. Скрытый монтаж карниза. 3. Кухня Столешница и фартук из искусственного камня. Кран под фильтр, возможность подключения измельчителя.

Подсветка рабочей зоны, скрытая вытяжка в общую вентиляцию. 4. Комфорт и интерьер

Кварцвинил по всей квартире. Стены и потолки из ГКЛ под покраску, цвет тауп, краска моющаяся. Тёплый пол в прихожей.

Встроенная мебель. Кровать Askona с местом хранения. Заказной раскладной стол и стулья. Шторы блэкаут, металлические карнизы. Итальянская люстра, регулируемое освещение, много сценариев света. Двери скрытого монтажа ProfilDoors, теневые профили.

5. Дополнительные особенности

Панорамные окна (только с 12 этажа).

Подогреваемый подоконник из керамогранита с розеткой. Скрытая система подключения ТВ через HDMI. Вместительные шкафы в прихожей.

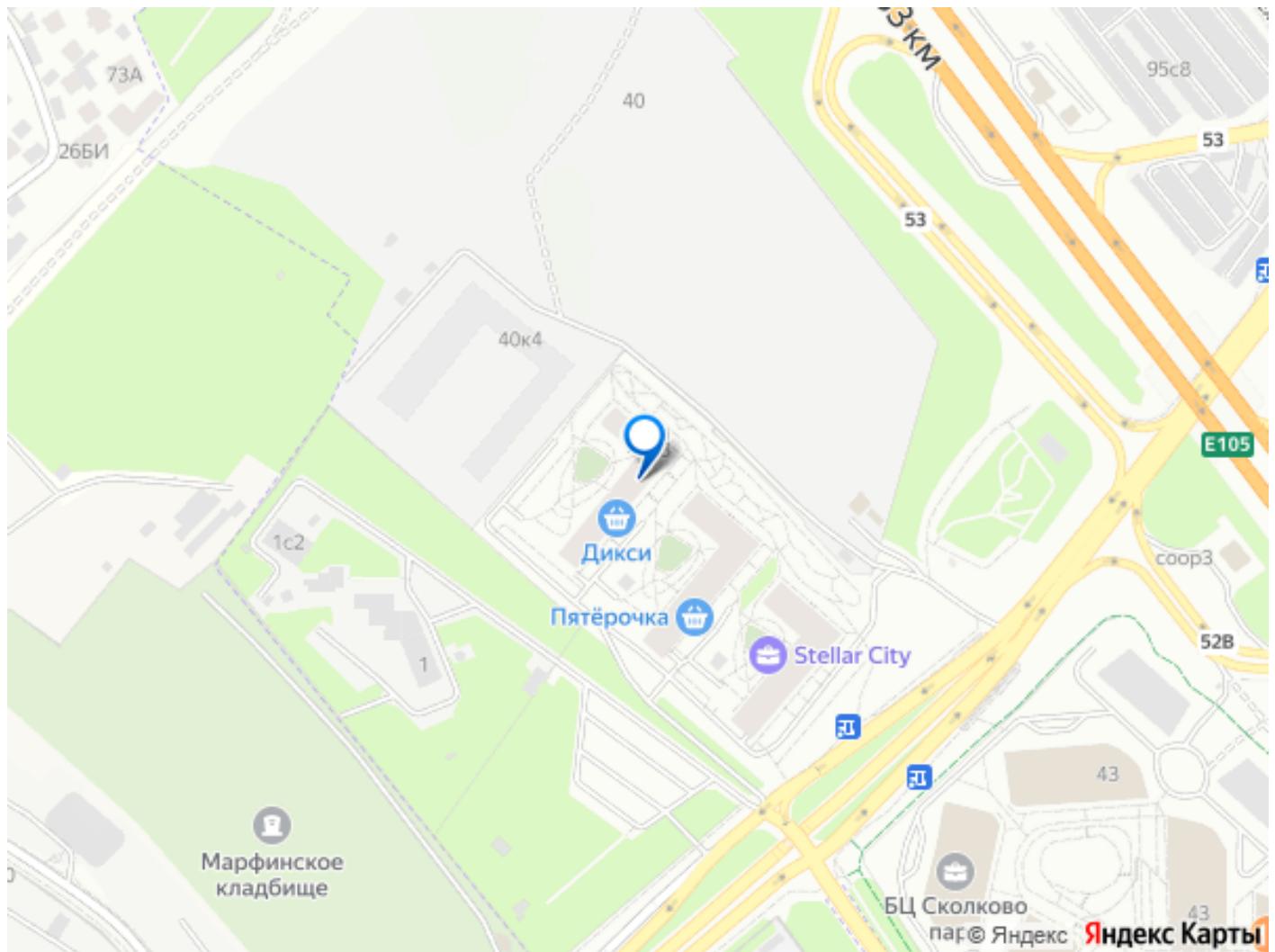
6. Комплекс Консьерж, подземный паркинг (возможна продажа места).

7. Юридическая чистота Один собственник по ДДУ 2021 г., без обременений. Приобреталась не в браке.

Покупалась за наличные, маткапитал не использовался. В договоре полная стоимость. Любой удобный способ оформления. Без перепланировок.







Move.ru - вся недвижимость России