

Создано: 24.08.2025 в 22:32

Обновлено: 07.12.2025 в 20:18

<https://move.ru/objects/9287266101>

Нина Дашкова, Нина Дашкова

**79151199026**

Москва, улица Лобановский Лес, 13

**13 800 000 ₽**

Москва, улица Лобановский Лес, 13

Округ

для заметок

[НМАО, район СП Сосенское](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

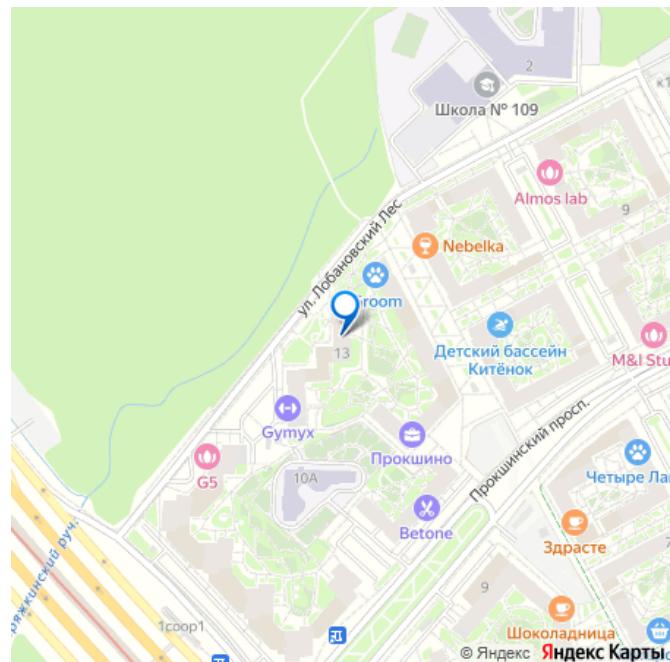
16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.1 м<sup>2</sup>



Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

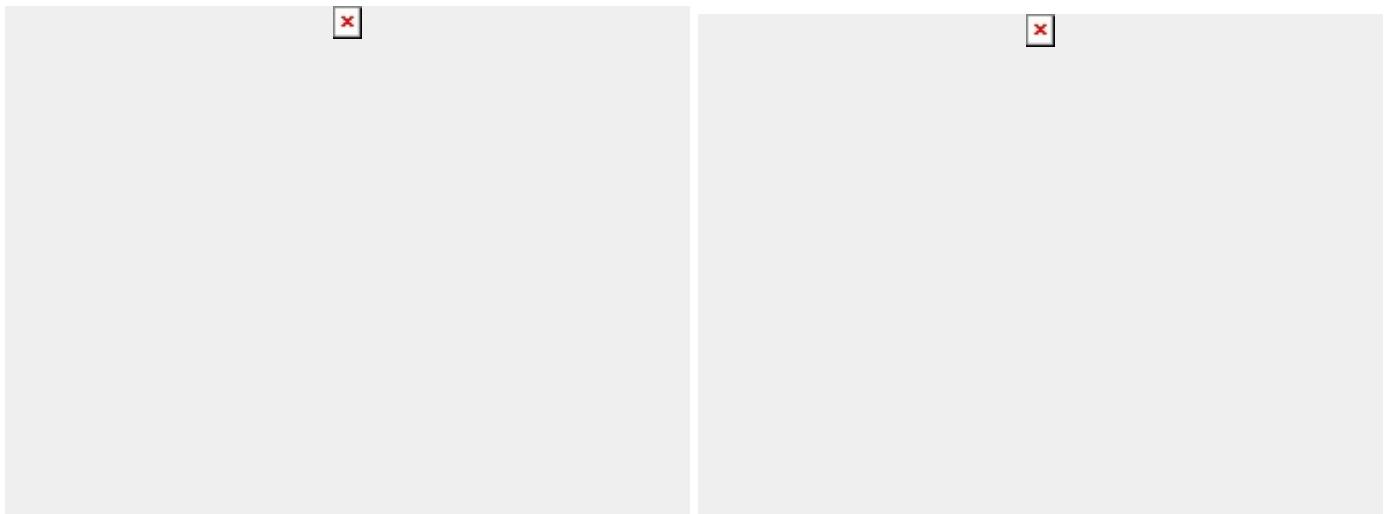
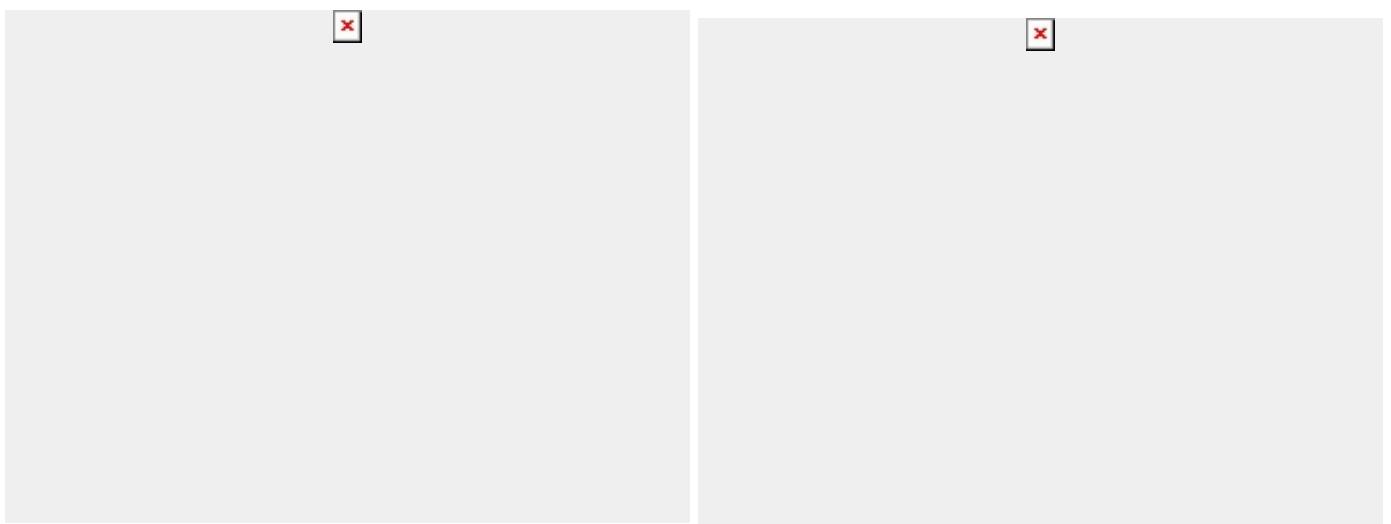
## **Описание**

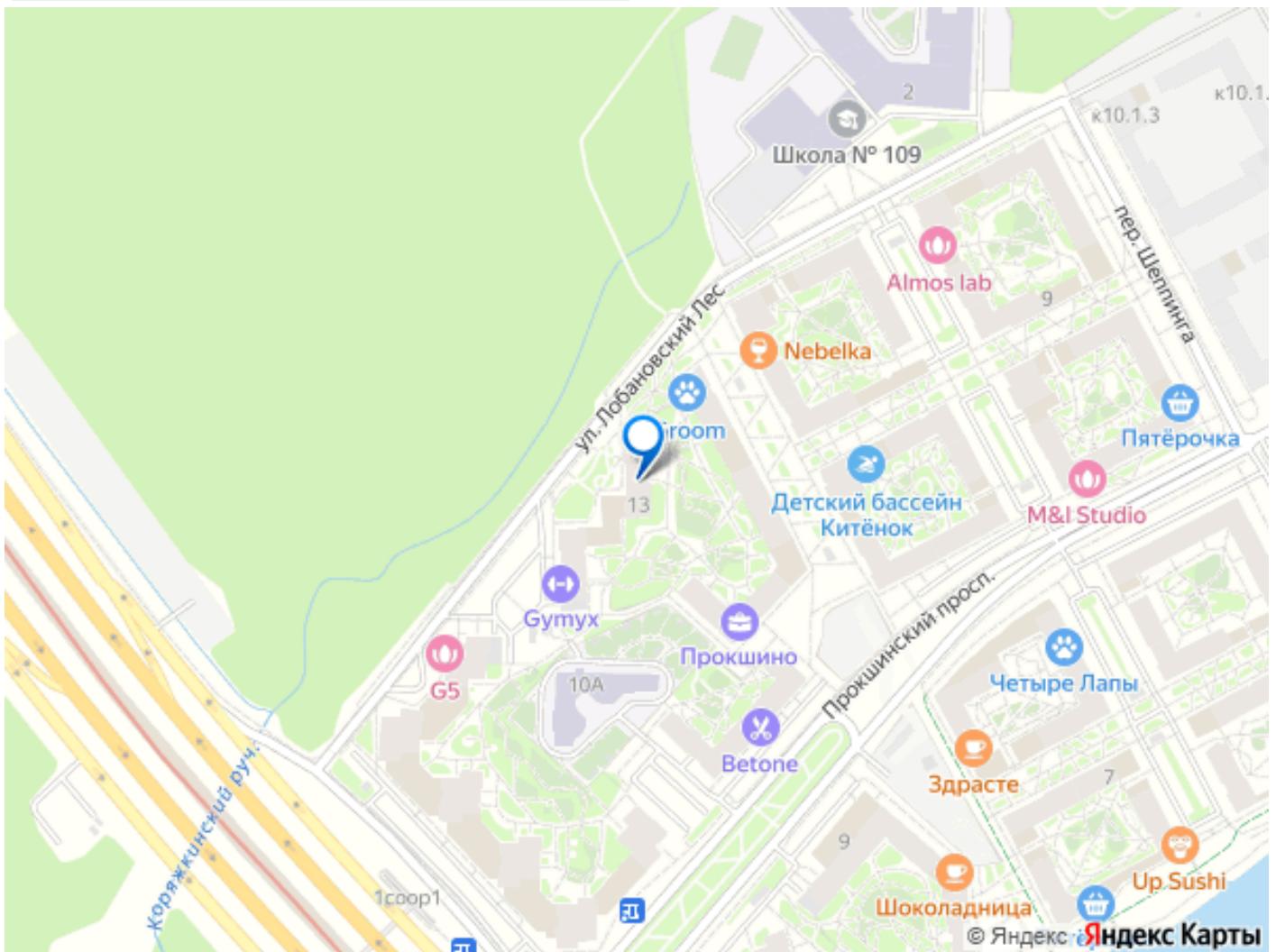
Продается уютная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе на улице Лобановский Лес, 13, в районе Коммунарка, Москва. Квартира общей площадью 31.1 кв. м расположена на 14 этаже 17-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2023 году. Высота потолков составляет 2.85 метра, окна выходят на тихую улицу, что обеспечивает тишину и комфорт. Квартира радует свежим евроремонтом. Просторная жилая площадь 16 кв. м и кухня 10 кв. м создают уютную атмосферу для жизни. .

Санузел оборудован качественной сантехникой. Также в квартире есть балкон для утренних кофе или вечерних бесед. Дом в отличном состоянии, оснащен одним пассажирским и одним грузовым лифтом, что избавит от ожидания, даже в часы пик.

Подземная парковка позволит вам не беспокоиться о месте для автомобиля. Для удобства жителей предусмотрены пандус и мусоропровод. Район Коммунарка славится развитой инфраструктурой: рядом находятся магазины, где можно купить все необходимое. До станции метро Прокшино всего 13 минут пешком, что делает поездки

по городу быстрыми и удобными. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Юридически чистая сделка без обременений, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России