

🕒 Создано: 21.02.2026 в 20:53

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 21:27

Москва, улица Маресьева, 12к5

9 600 000 ₺

Москва, улица Маресьева, 12к5

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Маресьева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

31.1 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

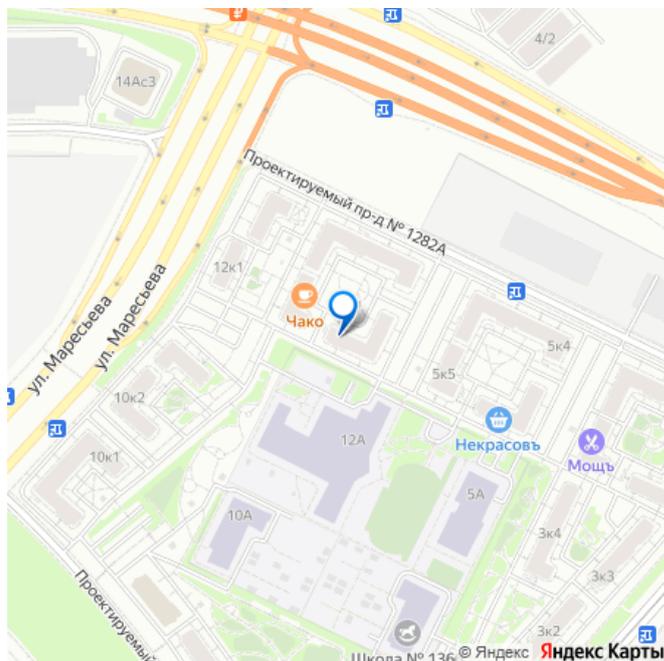
лоджия

<https://move.ru/objects/9290387032>

Константин Марчуков, ВЫКУП И ТОЧКА

79230788294

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Москве по адресу: улица Маресьева, 12к5.

Общая площадь квартиры составляет 31,1 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая зона и 7 кв. м — кухня. Из которой выход на светлую лоджию. Квартира располагается на 13-м этаже 15-этажного дома, построенного в 2019 году. В подъезде есть как пассажирский, так и грузовой лифт. Квартира с евроремонтом, что создает современную и комфортную атмосферу для жизни.

Установлена качественная мебель и техника, поэтому сразу можно заселяться. Планировка продумана до мелочей: совмещенный санузел оснащен всем необходимым. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Лоджия — отличное место для отдыха на свежем воздухе. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся все необходимые работы по его обслуживанию. Для автомобилей жильцов предусмотрены парковочные места, что избавит вас от поиска свободного места для машины. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся детские сады, клиники и

магазины. До станции метро Некрасовка можно пройти всего за 22 минуты. Это дает возможность активно пользоваться общественным транспортом и легко добираться до центра города. Квартира продается от агентства, все документы готовы для сделки. Возможна покупка в ипотеку. Юридически объект чист, без обременений и других препятствий для сделки. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь по телефону, чтобы убедиться в преимуществе этого предложения лично. Мы с радостью покажем вам квартиру и ответим на все вопросы.



