

РИЭЛТ ХАУС, РИЭЛТ ХАУС
79852931548

🕒 Создано: 12.03.2026 в 23:15

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 22:34

Москва, Протопоповский переулок, 38

18 000 000 ₺

Москва, Протопоповский переулок, 38

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Протопоповский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

31.1 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

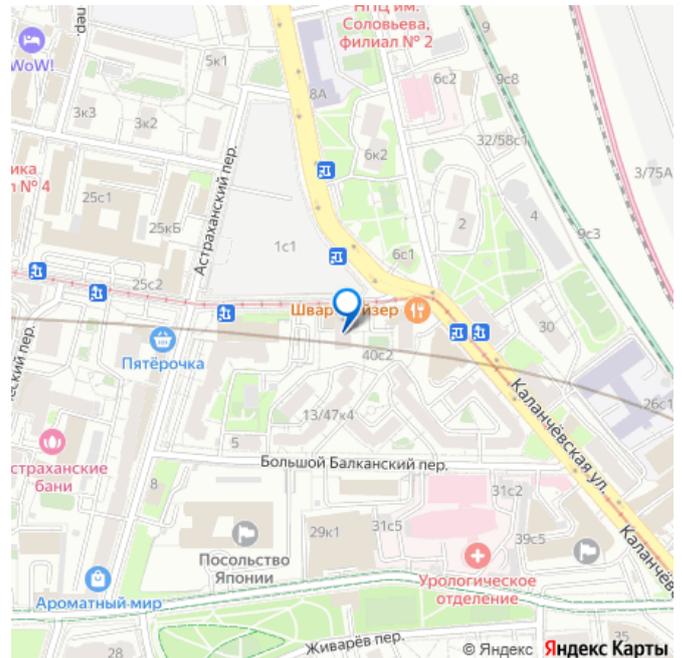
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Лот 1144107 Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира в Красносельском районе ЦАО, в пяти минутах ходьбы от Садового кольца и 5 станций метро. Полностью готова к проживанию. О квартире: Общая площадь 31.1 кв.м. Выполнен качественный ремонт с применением дорогих материалов, был полный демонтаж до бетона. Заменены стояки отопления подводка и радиаторы. Заменены стояки ГВС,ХВС, полотенцесушителя. Новые окна (двойной стеклопакет, три стекла), окрашены в цвет стали. Все стены под покраску ,цвет «Minicolornova 2024». Потолок ГКЛ с встроенными светильниками «Flos». Пол и стены санузла микроцемент в цвет стен и потолка. Электрика «Jung» в обрамлении из нержавеющей стали. Мебель «Bene», «Poltrona frau». Аудио «Bang&Olufsen» с акустическими проводами и возможностью Air Play. Вся мебель на заказ . Установлен встроенный биокамин. Кухня выполнена из нержавеющей стали 2мм на заказ. Встраиваемые холодильник, стиральная машина с сушкой, ПММ. Приточная вентиляция обеспечена бризером и сплит системой «Mitsubishi heavy».Вытяжная вентиляция в зале и санузле. Протянуто оптоволокно от подвала, сейчас интернет МТС с тарифом 1 гигабит. Выполнен ремонт общих зон на 2 этаже, установлен СКУД с доступом по карте. В квартире никто не жил после ремонта.

Локация: Квартира находится в историческом переулке, проживали известные личности, встречаются упоминания в литературе. Из достопримечательностей вблизи Ботанический сад МГУ имени М.В. Ломоносова Аптекарский огород, Музей Серебряного века, Храм Иверской иконы Божией Матери. Пешком до Чистых прудов 20 минут, до Мясницкой 15 минут, до Сретенки 12 минут. Свободная продажа, один взрослый собственник, документы основания ДКП, без залогов и обременений, полная стоимость, показы по договоренности.



