

Создано: 05.10.2025 в 19:39

Обновлено: 06.11.2025 в 15:36

<https://move.ru/objects/9285489634>

Павел Тихомиров, Павел Тихомиров

**79230776684**

**Москва, Ходынский бульвар, 20А**

**14 700 000 ₽**

Москва, Ходынский бульвар, 20А

Округ

для заметок

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[бульвар Ходынский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

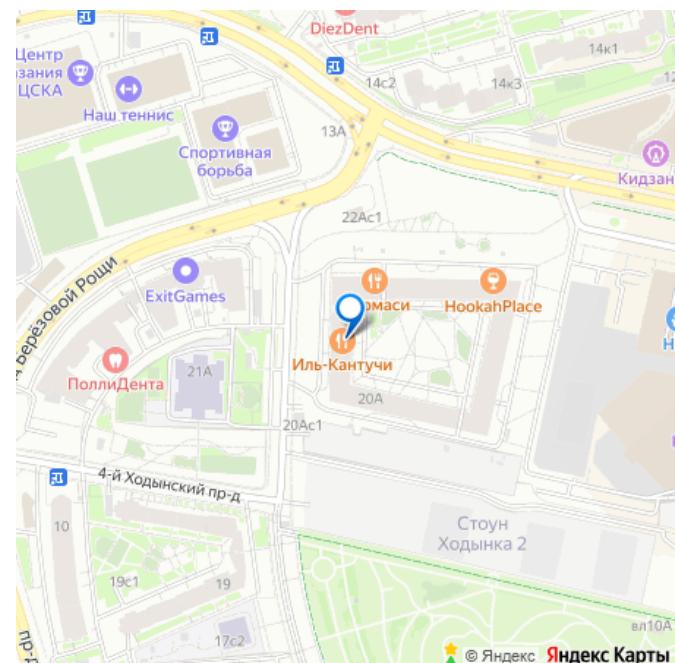
2.85 м

Общая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/15



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

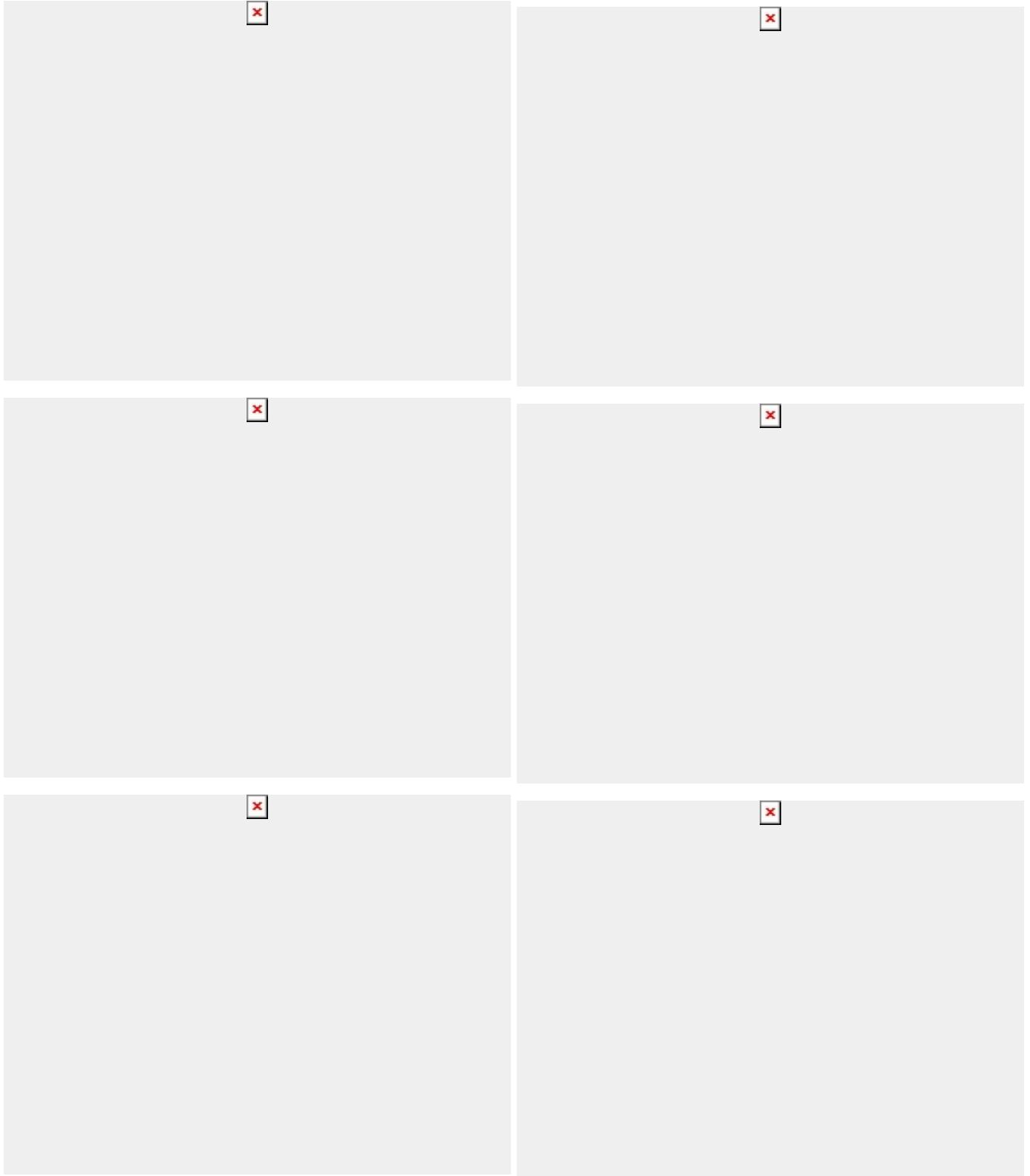
да

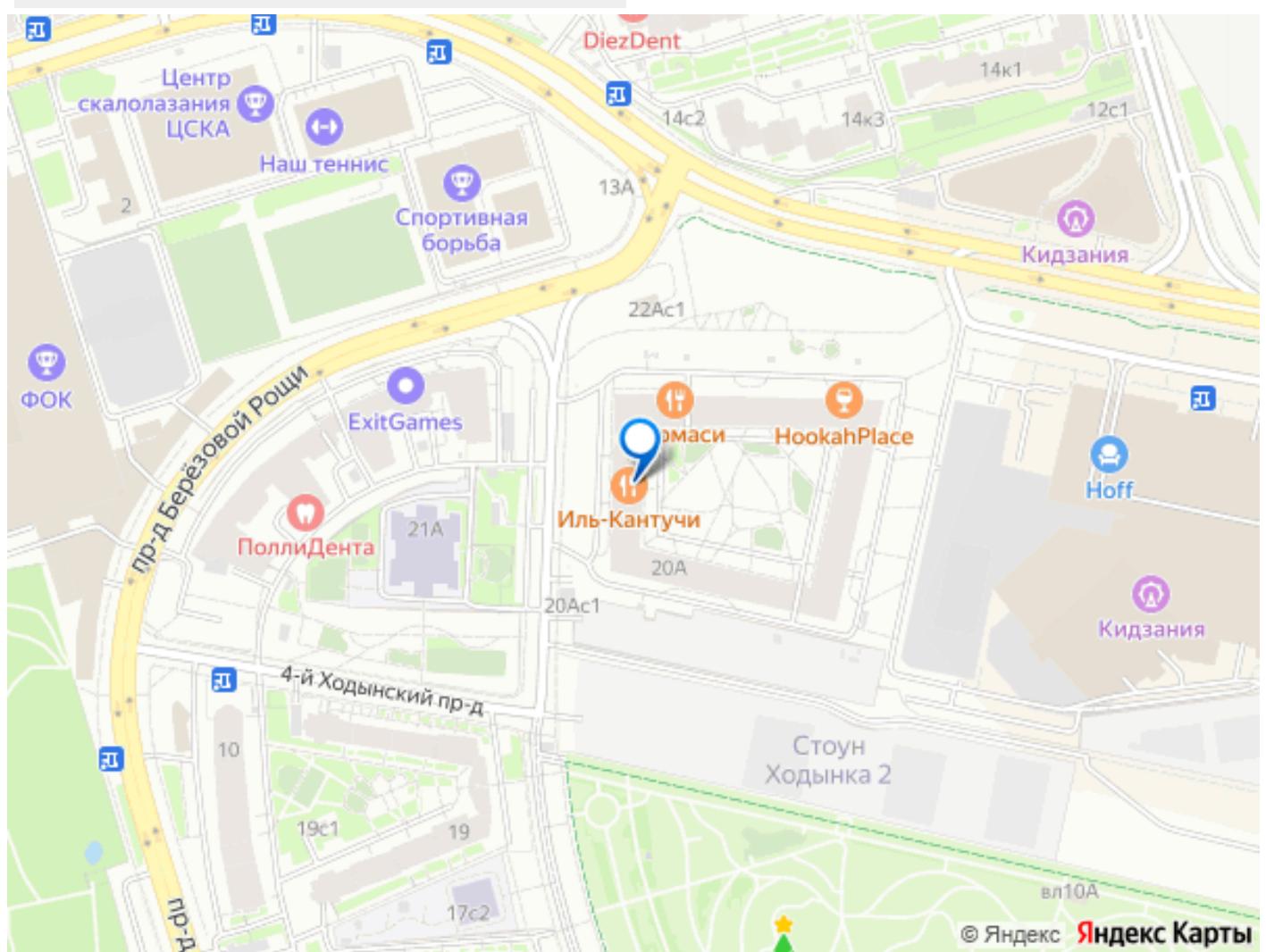
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная студия со стильным качественным ремонтом в доме 2018 года постройки с закрытой внутренней территорией и подземным паркингом. Сделана звукоизоляция стен и потолка. Теплые полы (3 зоны, практически по всей квартире). По ремонту есть подробный проект. Возможна продажа с мебелью и техникой (встроенная кухня: холодильник, варочная панель, микроволновка, стиральная машина). В 10 минутах пешком станция ЦСКА Большой кольцевой линии метро. Путь к ней лежит через современный парк с беговыми и прогулочными дорожками, детскими и спортивными площадками, красивыми прудами, фонтанами и качелями. Рядом крупнейший торговый центр Авиапарк с множеством самых разнообразных магазинов, кафе, катком, многозальным кинотеатром, спортивными и танцевальными студиями и крупнейшим в Европе вертикальным аквариумом высотой в 4 этажа. Рядом спортивные стадионы ЦСКА и Динамо, бассейны, фитнес, ледовый дворец. В самом доме есть магазины, рестораны, бары, кафе (в том числе круглосуточные и с

доставкой), салоны красоты. Удобная транспортная развязка: есть несколько разных выездов из района. Расстояние до ТТК - 2,1 км, Садового кольца - 4,8 км, Кремля - 6,6 км. Один взрослый собственник, свободная продажа, полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России