

🕒 Создано: 29.10.2025 в 12:46

Обновлено: 26.12.2025 в 10:59

Никита Александрович Леликов,

Этажи Москва

79166063586

Москва, улица Маресьева, 12к4

9 999 000 ₽

Москва, улица Маресьева, 12к4

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Маресьева](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

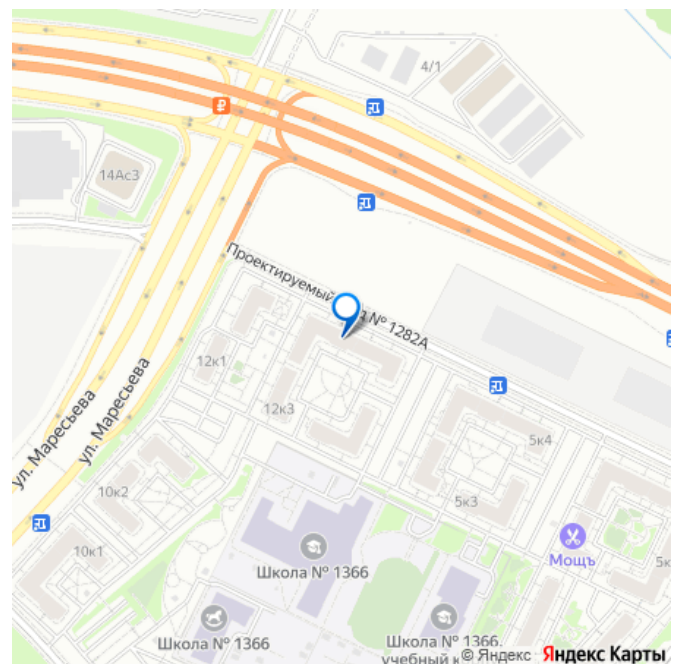
7.9 м²

Общая площадь

31.2 м²

Этаж

10/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

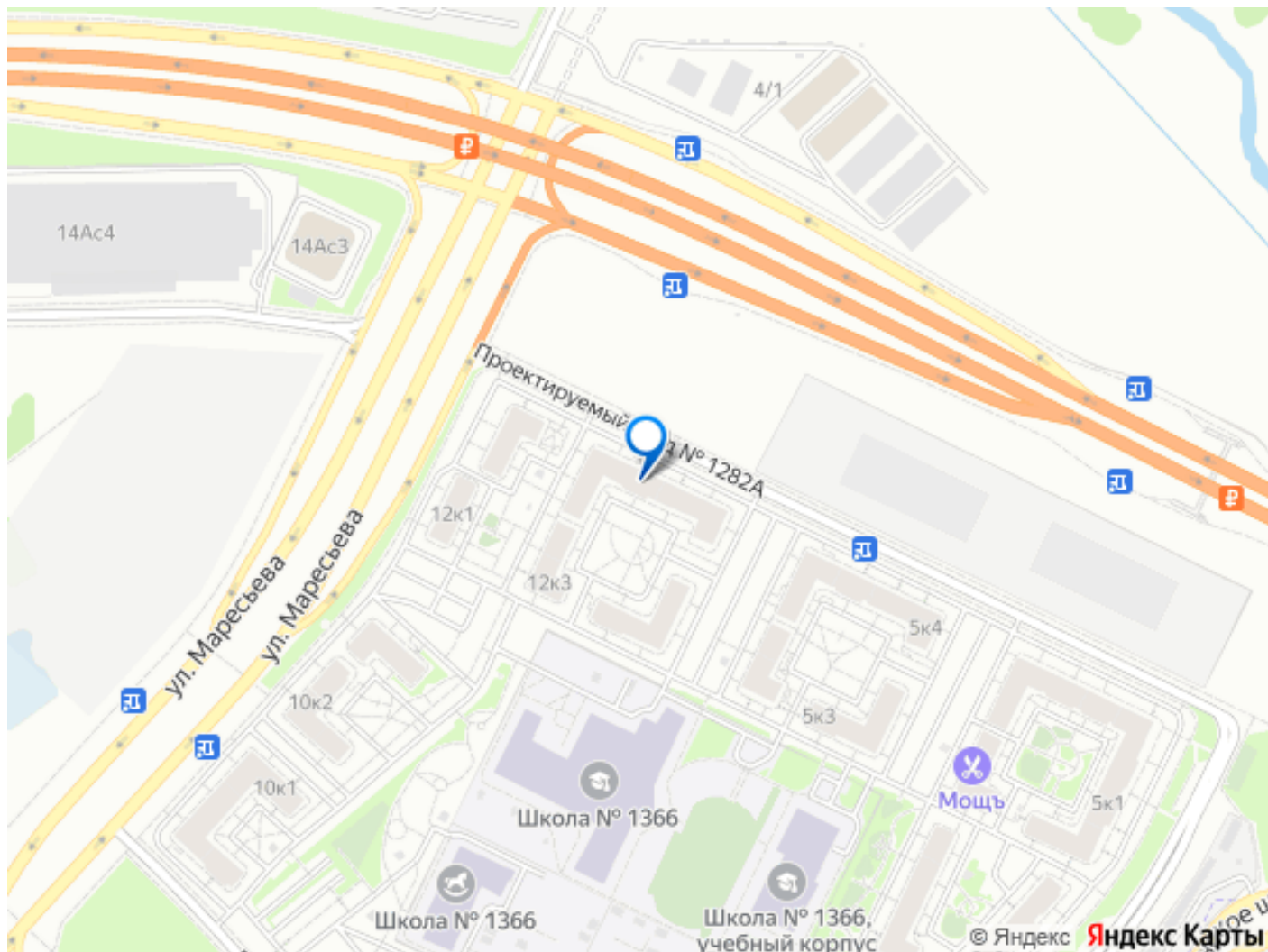
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10223065. Продается
однокомнатная квартира общей площадью 31
кв. м с ремонтом под ключ в современном
квартале у метро Некрасовка. Планировка
изолированная, солнечная, включает комнату
15,8 кв. м, кухню 7,9 кв. м и большую
застекленную лоджию. Все инженерные
системы и сантехника новые, что позволяет
заехать и жить без дополнительных
вложений. Жилой комплекс комфорт-класса
расположен в ЮВАО в тихом зеленом дворе с
детской площадкой и свободными
парковочными местами. Транспортная
доступность отличная: до станции метро
Некрасовка 20 минут пешком или 5 минут на
автобусе, остановка которого находится
рядом с домом. В шаговой доступности вся
необходимая инфраструктура — детские
сады, школа, магазины, салоны красоты и
пункты выдачи заказов. Квартира
принадлежит одному взрослому
собственнику, не имеет обременений,
документы готовы к сделке, основание —
приватизация. Для покупателей-клиентов
компании «Этажи»: - Содействие в получении
ипотечного решения со сниженной
процентной ставкой (до 13,99%) - Финансовая
гарантия до 25 млн рублей Код пользователя:
189269





Move.ru - вся недвижимость России