


**Антонина Цыганова, ТСН Владис**  
**79891894107**

 Создано: 27.10.2025 в 18:47  
Обновлено: 22.01.2026 в 22:43

**Московская область, Королев,  
Учительская улица, 8**

**5 950 000 ₽**

Московская область, Королев, Учительская улица, 8

Шоссе

[Ярославское](#) 

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

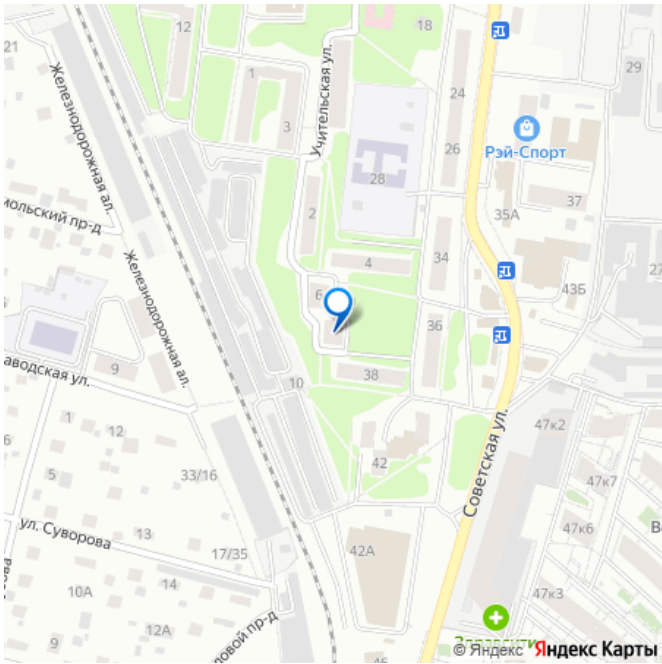
6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 1869139. Цена действительна до 20 января 2026 года! Не упустите свой шанс купить невероятно светлую и уютную квартиру с отличной транспортной доступностью в зеленой локации города Королев! Вашему вниманию предлагается функциональная однокомнатная квартира, расположенная в тихом районе города на 7 этаже 9-этажного теплого кирпичного дома, по адресу: город Королев, микрорайон Первомайский, улица Учительская, дом 8. Просторная изолированная комната 18,1 кв. метров продолжается выходом на большую 5ти метровую застекленную лоджию. Уютная функциональная кухня имеет кухонный гарнитур и всю необходимую для приготовления и хранения бытовую технику. В коридоре расположен вместительный угловой шкаф. Совмещенный санузел оборудован полноценной ванной и стиральной машиной. Подъезд чистый, с косметическим ремонтом, без посторонних запахов, в доме пассажирский лифт, установлен домофон. Перед домом предусмотрена парковочная зона для автолюбителей, современные детские и спортивные площадки. В шаговой доступности две школы, несколько детских садов, поликлиника, городская больница, спортивный комплекс, сетевые магазины, ТЦ,

пункты выдачи заказов маркетплейсов, аптеки и прочая инфраструктура. Удобная транспортная доступность: пешком 7 минут до ж/д станции Фабрика 1 Мая, откуда за 30 минут с комфортом и без пробок можно добраться до Ярославского вокзала (метро «Комсомольская»). В двух минутах от дома расположена остановка общественного транспорта по городу и до Москвы (551 маршрут до станции метро «ВДНХ» на прямом автобусе). Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, без долгов и обременений, прямая продажа. Поможем одобрить ипотеку с дополнительными скидами и преференциями от банков-партнеров. Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии Риэлторов Московской Области (ГРМО).



