

Создано: 25.11.2025 в 22:24

Обновлено: 04.12.2025 в 00:40

<https://move.ru/objects/9286896419>

Эльвира Закирова, Эльвира Закирова

**79868073092**

**Москва, улица Панфёрова, 20**

**13 900 000 ₽**

Москва, улица Панфёрова, 20

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица



[улица Панфёрова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

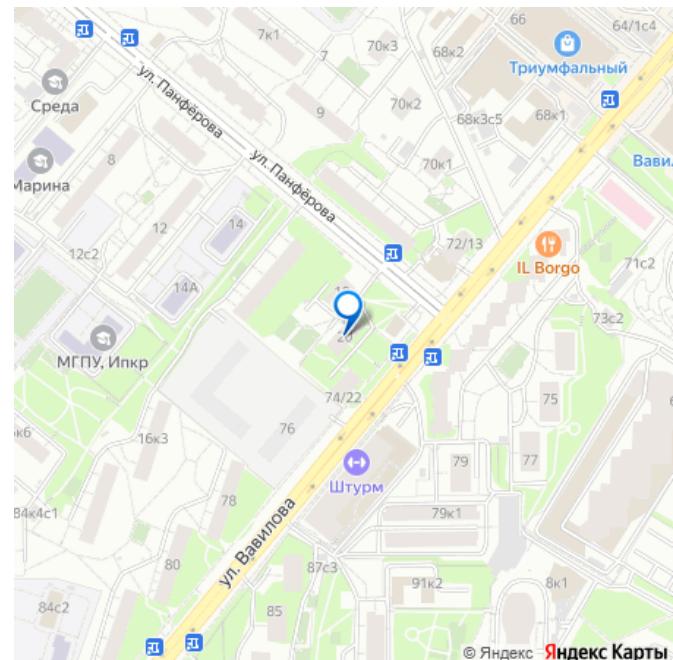
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

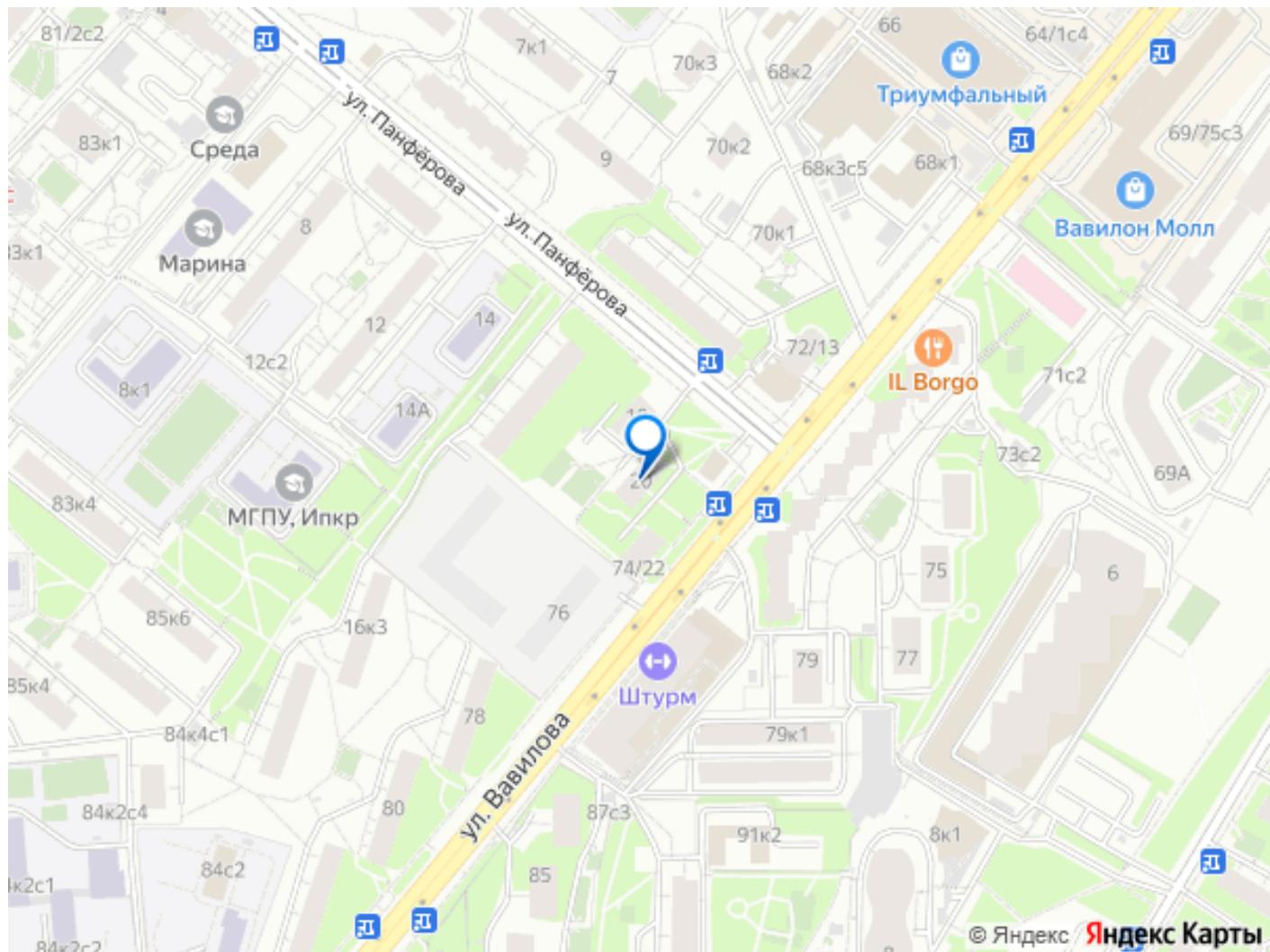
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся однокомнатная квартира площадью 31,3 м<sup>2</sup> на 4 этаже кирпичного дома 1964 года постройки. Квартира с выполненной и согласованной перепланировкой. Санузел совмещённый, есть балкон. Окна выходят во двор — тихо, зелено и уютно. Чистый подъезд, спокойные соседи, ухоженный двор. На придомовой территории — удобная парковка, где всегда найдётся место для вас и ваших гостей. До станции метро Вавиловская — 7 минут пешком. Удобный выезд на Ленинский проспект и другие ключевые магистрали. Ломоносовский район — один из самых престижных и благоустроенных районов Москвы. Поблизости находятся Воробьёвы горы, МГУ им. Ломоносова, ведущие гимназии, школы и детские сады. В шаговой доступности — магазины, кафе, аптеки, банки, поликлиники и всё необходимое для комфортной жизни. Квартира отлично подойдёт для собственного проживания или сдачи в аренду — локация стабильно пользуется высоким спросом. Документы:

- Наследство по завещанию (2012 год)
- Один взрослый собственник
- Перепланировка согласована
- Полная стоимость в договоре
- Свободная продажа





Move.ru - вся недвижимость России