

Создано: 24.11.2025 в 21:15

Обновлено: 23.01.2026 в 14:55

<https://move.ru/objects/9287134996>

Ольга Ступарь, Самолет Плюс

**79230707452**

**14 700 000 ₽**

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат



1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

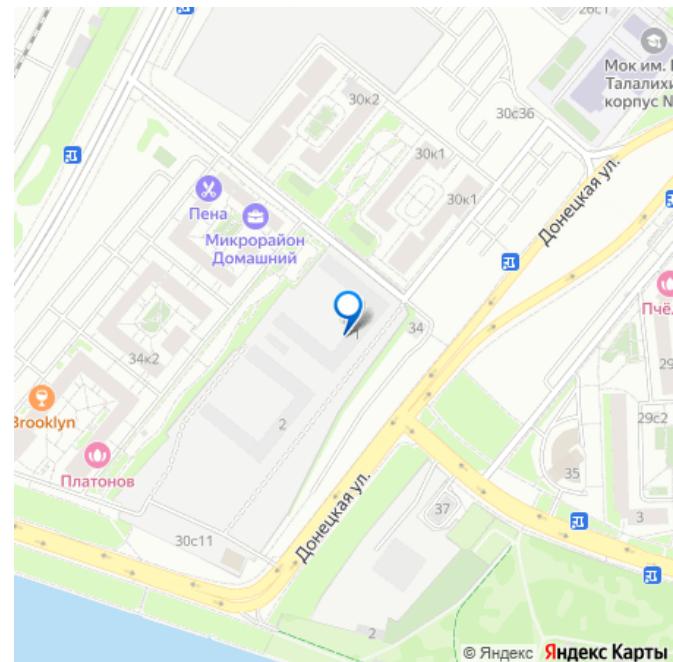
11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

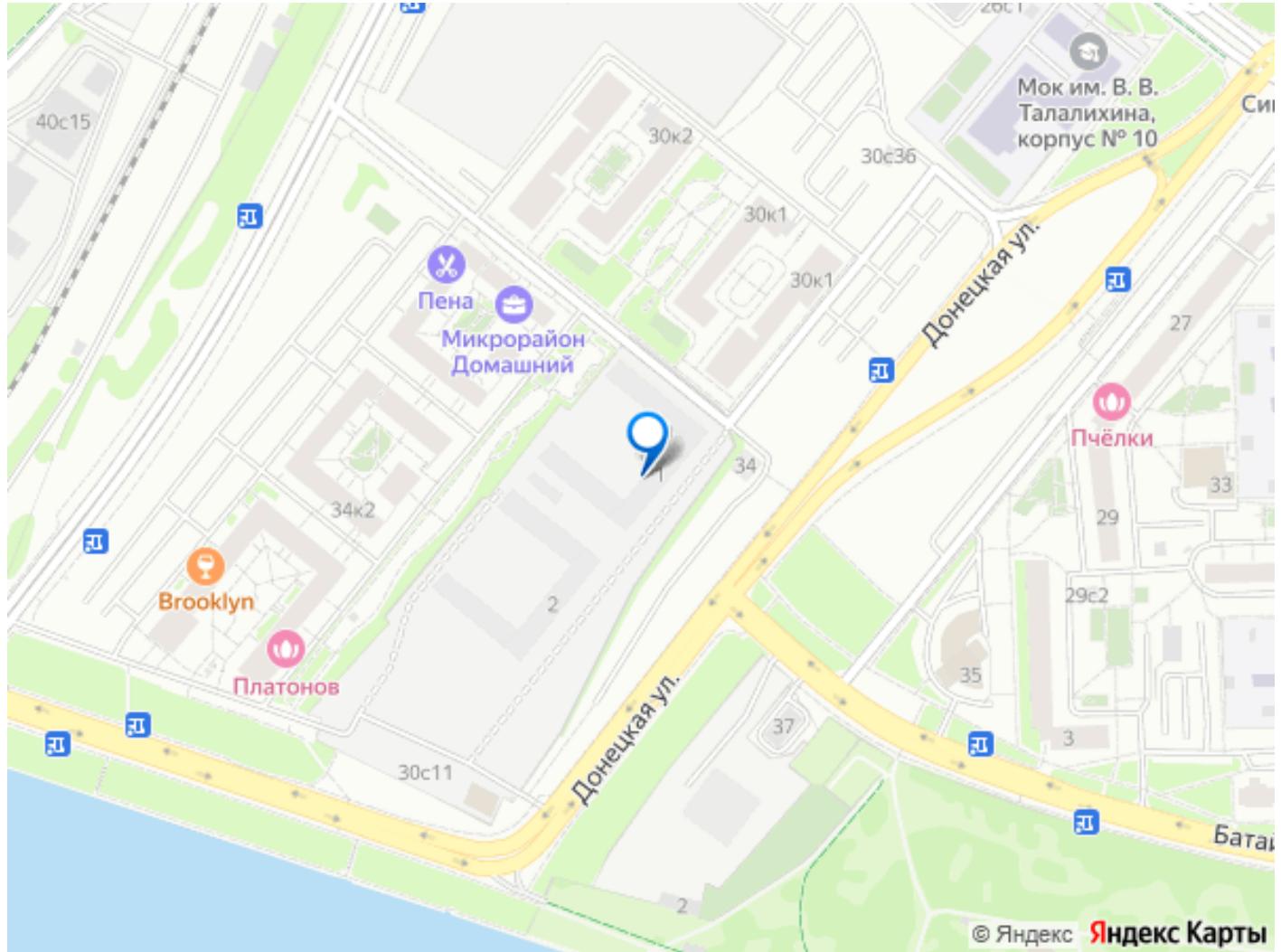
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 126271867 Продается по переуступке 1-к квартира на Донецкой улице в ЖК «Квартал Домашний», где действительно уютно «поДомашнему». Комплекс выполнен в современном Скандинавском стиле, очень светлый, с шикарным озеленением и отличной концепцией: дворы без машин, безопасные детские площадки, прекрасные прогулочные зоны внутри ЖК. Квартира расположена на 7 этаже корпуса 1, строительство которого на стадии завершения- КЛЮЧИ II кв. 2026 года. Общая площадь составляет 31,33 м. кв. Современная планировка с прекрасным эркером (лаунж-зона или завтрак-бар в будущем). Просторная кухня- гостиная 11,6 м. кв. Район Марьино обладает развитой инфраструктурой- все необходимое находится в пешей доступности: школы, 2 гимназии, лицей, детские сады и магазины, кафе, салоны красоты. Для прогулок рядом набережная Москвы-реки, парк 850- летия Москвы. Отличная транспортная доступность позволит легко добраться до любой точки Москвы: 6 минут пешком до МЦД- 2 Курьяново, 12 минут на общественном транспорте до станции метро «Марьино». Есть возможность приобретения от

застройщика кладовой и машино-места в  
этом же корпусе. ТОЛЬКО ДЛЯ КЛИЕНТОВ  
САМОЛЕТ ПЛЮС ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ  
ОФОРМЛЕНИЯ ИПОТЕКИ ПОД 12,25% НА ВЕСЬ  
СРОК!





Move.ru - вся недвижимость России