

Создано: 24.12.2025 в 13:54

Обновлено: 12.02.2026 в 15:36

<https://move.ru/objects/9287650467>

Герман Родченков, Прайм Самолет

Плюс

**79162361705**

Москва, улица Рокотова, 8К2

**14 585 000 ₽**

Москва, улица Рокотова, 8К2

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

для заметок

Улица

[улица Рокотова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

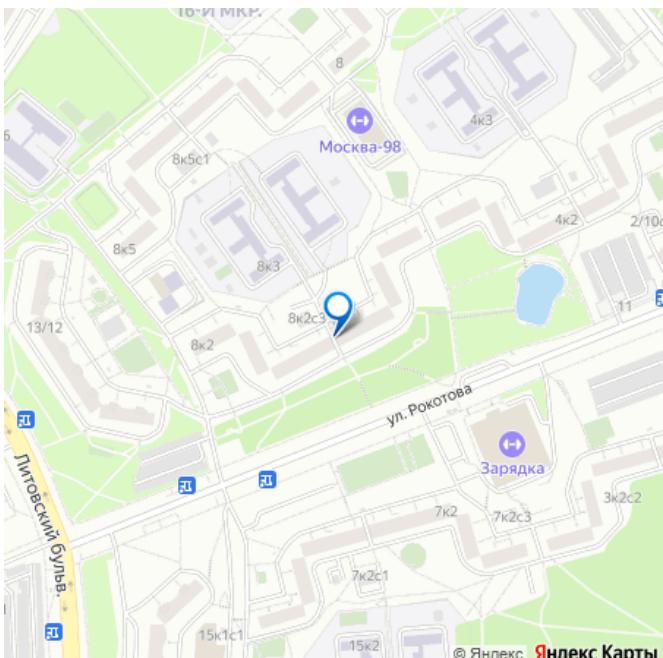
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

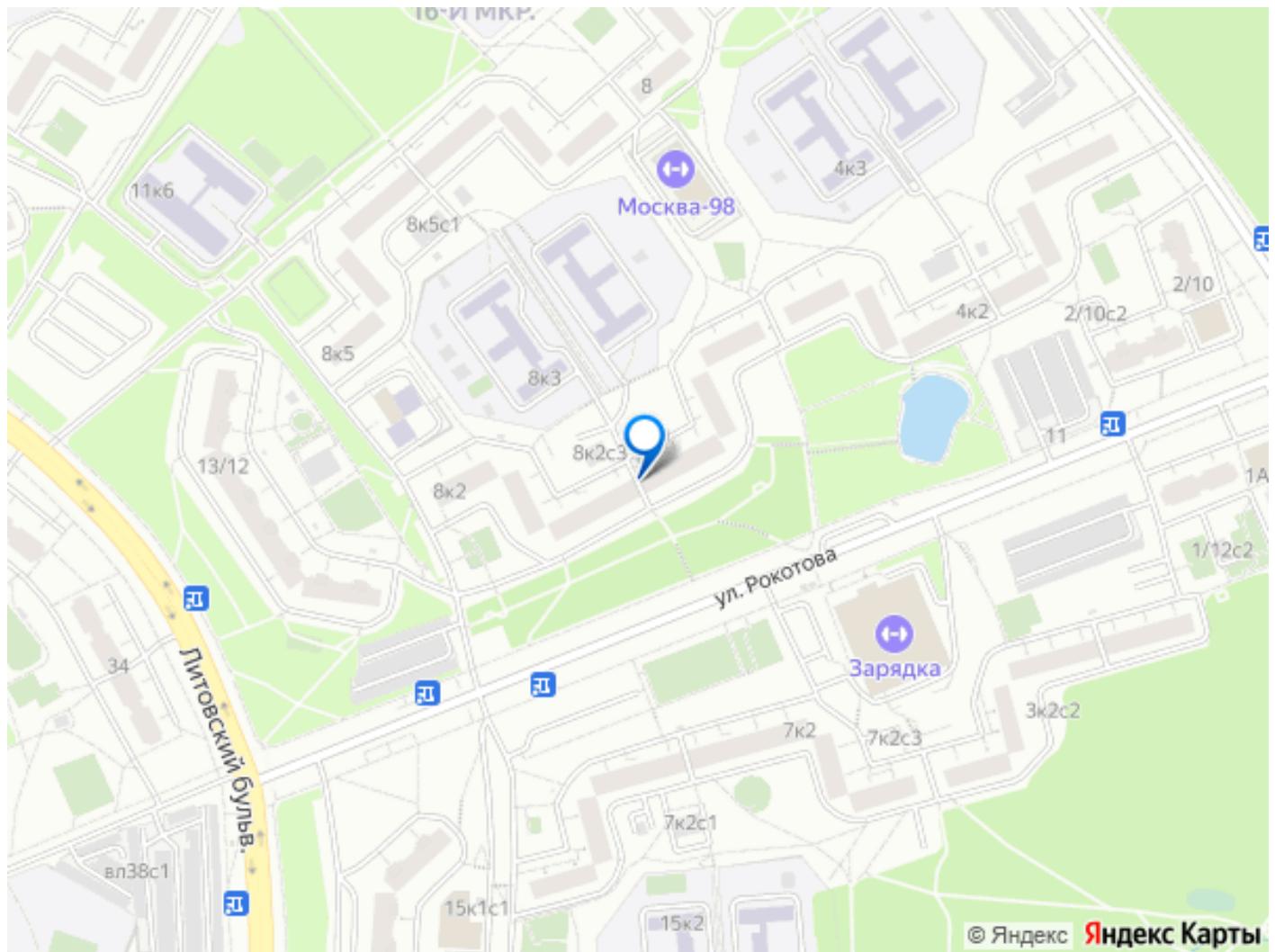
## **Описание**

Арт. 128103743 Эксклюзивное предложение:  
1-комн. квартира в Ясенево под ключ по  
ипотеке от 12,25% — ваша мечта в тихом  
зеленом районе Москвы! О квартире  
Просторная и светлая однокомнатная  
квартира общей площадью 32,3 м<sup>2</sup> (жилая 19  
м<sup>2</sup>, кухня 6 м<sup>2</sup>) на 8-м этаже с высокими  
потолками 2,6 м, которые создают ощущение  
настоящего уюта и свободы. Полностью  
готовый капитальный ремонт «под ключ» с  
дизайнерским подходом: демонтированы  
старые стены, сантехника, электрика и  
отопление. Использованы только премиум-  
материалы — к каждому потребителю воды  
отдельная магистраль из армированного  
пропилена Rehau для максимальной  
надежности и долговечности. Совмещенный  
санузел — функциональный и стильный.  
Полная комплектация входит в стоимость:  
новая мебель, вся необходимая техника  
(кондиционер для комфорного  
микроклимата, стиральная машина,  
посудомоечная машина, холодильник, 42-  
дюймовый Smart TV, электроплита с мощной  
вытяжкой). Квартира готова к немедленному  
заселению — заезжайте с чемоданом и  
начинайте жить! О доме Надежный 9-  
этажный панельный дом 1978 года постройки  
по адресу ул. Рокотова, 8к2 — в самом сердце

тихого Ясенево с панорамным видом из окон на живописный Битцевский лес. Входная дверь с повышенной шумоизоляцией защитит от внешних звуков, а лестничная клетка всего на 2 квартиры с дополнительной запирающейся дверью обеспечит спокойствие и безопасность. Центральное отопление гарантирует тепло зимой, а свободная наземная парковка у дома всегда доступна для вашего авто — никаких проблем с местом! Инфраструктура Идеальное место для жизни: в соседнем дворе уютный пруд для прогулок, вход в огромный Битцевский парк всего 300 метров — свежий воздух, спорт и отдых круглый год.

Рядом все для комфортной жизни: сетевые супермаркеты (Пятерочка, Магнит, Дикси), аптеки, кафе, детские сады и школы в пешей доступности. Тихий двор без через проезжей части — рай для семей и любителей спокойствия. Транспортная доступность Удобно добираться в центр: метро «Ясенево» (Серпухово-Тимирязевская линия) — 1,2 км (1520 минут пешком или 5 минут на транспорте). Рядом остановки автобусов и маршруток до МЦК «Битцевский парк» и других станций. До Садового кольца — 2025 минут на авто. Локация сочетает уединение природы с городской инфраструктурой! О сделке Гарантируем полностью безопасную сделку с полной юридической поддержкой: проверка документов, сопровождение до регистрации. Специальное предложение для ипотеки — поможем одобрить кредит с сниженной ставкой от 12,25% в партнерских банках Звоните прямо сейчас для подробной консультации, расчета ипотеки и записи на эксклюзивный просмотр — объект улетает быстро!





Move.ru - вся недвижимость России