

Создано: 16.01.2026 в 11:55

Обновлено: 22.01.2026 в 18:58

<https://move.ru/objects/9288279360>

Елена Слащук, Частный маклер

79850852855

**Москва, Большой Гнездниковский
переулок, 10**

24 900 000 ₽

Москва, Большой Гнездниковский переулок, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

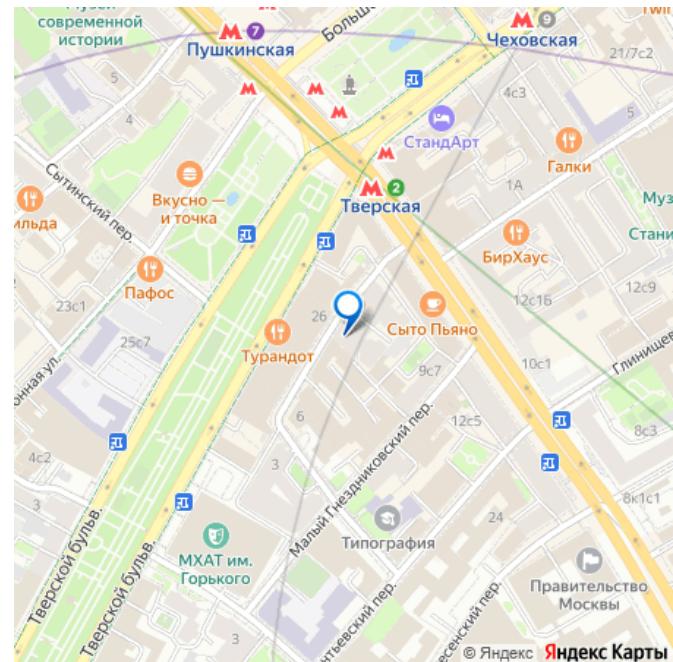
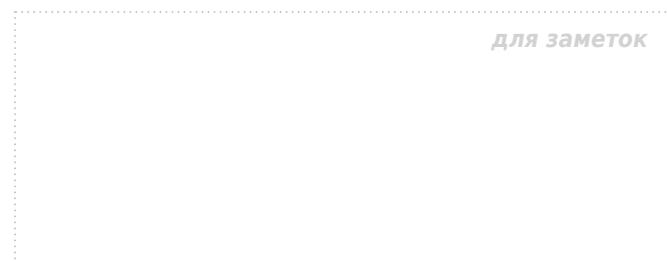
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Свободная продажа уникального объекта:
квартира в историческом центре, 15 минут до
Кремля, десять станций метро в пешей



доступности. Дом по проекту архитектора Нирнзее, первый небоскрёб, объект культурного наследия. Постоен в 1914 г, перекрытия железобетонные, стены кирпичные, на этаже 4 лифта. Входная группа в историческом стиле, консьерж. В доме идеальный порядок, приятное окружение. Окна выходят во двор, за счёт высокого этажа открывается чудесный вид на Москву. Уникальность объекта в том, что он состоит из двух отдельных помещений(комнаты и кухни с санузлом). Можно использовать как для проживания, так и для посуточной аренды. Два взрослых собственника. Полная стоимость в ДКП.

Показ по договорённости.



