

Создано: 26.01.2026 в 09:04

Обновлено: 26.01.2026 в 11:32

<https://move.ru/objects/9288424814>

Наталья Андреева, CENTURY 21 Новая
жизнь

79150939950

Москва, Путевой проезд, 40К1

12 900 000 ₽

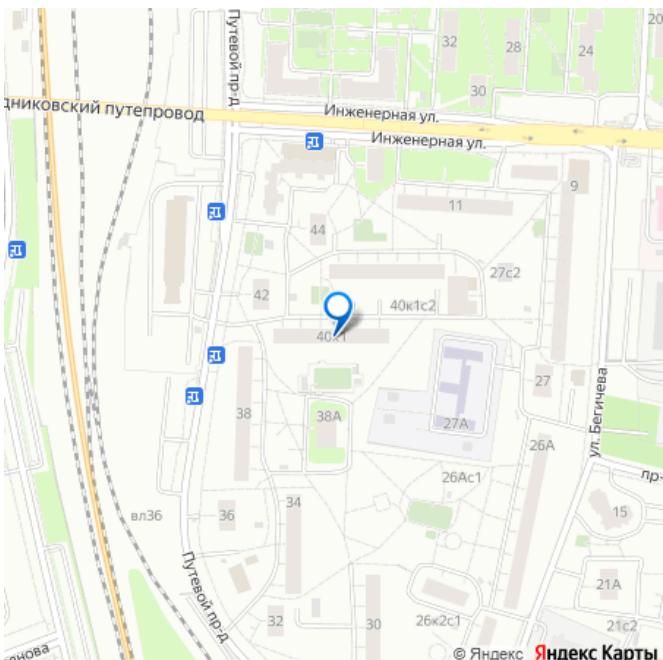
Москва, Путевой проезд, 40К1

Округ

[СВАО, Алтуфьевский район](#)

Улица

[проезд Путевой](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

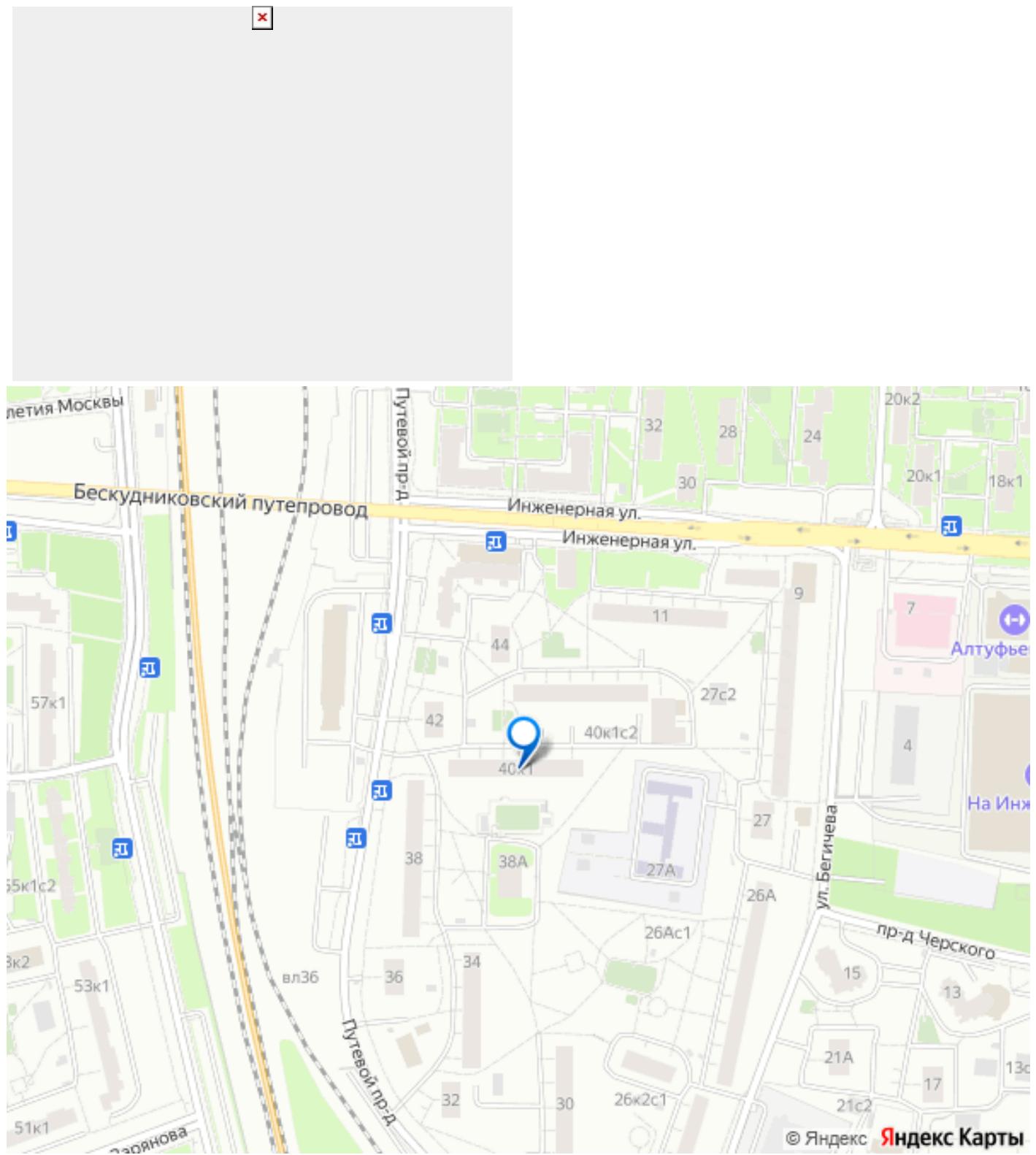
да

Описание

В объятиях уюта. Дом включен в программу реновации! Переселение в 2030-2032 г.г.! . Добро пожаловать в очень компактный район Алтуфьевский, который окружен зелеными зонами и природными территориями, что делает его одним из самых экологически чистых районов Москвы. Здесь есть несколько парков и скверов, которые создают приятную обстановку для прогулок и отдыха. В частности, парк Владимирская горка и Лианозовский лесопарк - любимые места для местных жителей. . У нас 30,3м² самой удачной планировки с уютным балконом дополнительно площадью 1м²! Окна выходят в уютный, тихий, зеленый двор. Изюминкой квартиры является - изолированная комната 17м² с выходом на застекленный балкон, много света, кухня 6м². Широкий коридор-прихожая, а также наличие раздельного санузла. Идеальный вариант для тех, кто ценит домашний уют и комфорт! . Современный кухонный гарнитур с функциональной компоновкой, стиральная машина, микроволновая печь, холодильник, обеденный стол, а также шкаф, кровать, мебель в коридоре в подарок новому владельцу. . Наш двор отличается от других тем, что имеет достаточное количество парковочных мест. Свободное место у вашего дома всегда будет ждать ваш автомобиль. . Детский садик в непосредственной близости от дома и школы на ваш выбор. . Договор купли-продажи 2010 года. Один владелец. Никто не зарегистрирован. Легкая альтернатива. Быстрый выход на сделку. . Гарантия юридической чистоты сделки от агентства недвижимости С21 Новая жизнь. .

По всем вопросам звоните уважаемые
коллеги и любимые покупатели!





Move.ru - вся недвижимость России