

Создано: 12.01.2026 в 16:59

Обновлено: 22.01.2026 в 22:02

<https://move.ru/objects/9287952345>

Владимир Сысоев, ТСН Владис
79891894107

**Московская область, Королев,
Октябрьский бульвар, 26**

4 163 959 ₽

Московская область, Королев, Октябрьский бульвар, 26

Улица

[бульвар Октябрьский](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.9 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

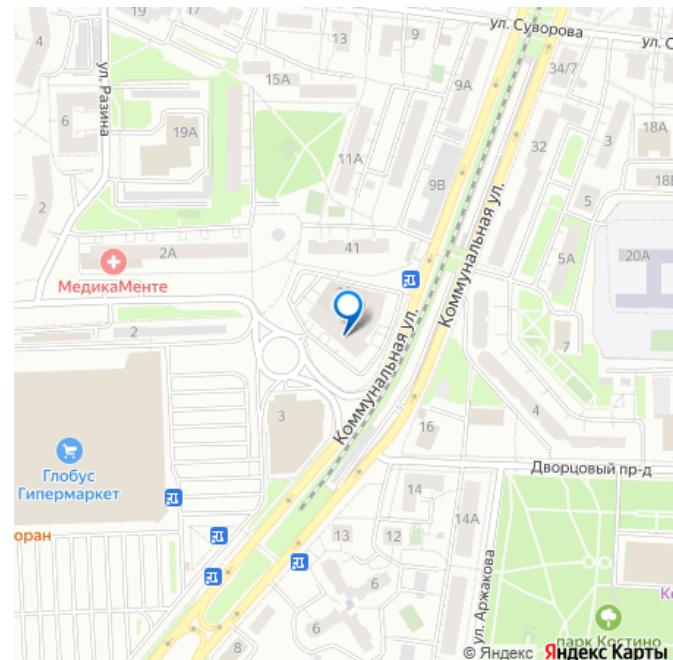
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1993364. Квартира в новом доме и благоустроенном районе! Предлагаем Вашему вниманию квартиру-студию в городе Королеве, по адресу: Октябрьский бульвар, дом 26, на 9 этаже 17-этажного монолитного дома МФК Созвездие. Общая площадь 31.4 метр (по БТИ), комфортная комната - 17 метров, функциональная кухня - 10,5 метров, совмещенный санузел, окна ПВХ. Квартира готова к ремонту по Вашим желаниям и фантазиям (свободная планировка), есть возможность арендовать подземный паркинг. Также можно использовать под офис или сдачу под салон красоты. Вся необходимая инфраструктура по адресу, Октябрьский бульвар, дом 26, в шаговой доступности: гимназия 9, школа 20, 10, 2 им. В.Н. Михайлова, 15 им. Б.Н. Флёрова, Гимназия 18 им. И.Я. Илюшина, Лицей 19, Детский Сад 34 Любава, 28, 38 Радуга, 10 Колокольчик, 27 Жемчужинка, детский сад «Sun School» с развитием английского языка, Техникум

технологий и дизайна Технологического университета им. А.А. Леонова, Артстудия 169 (Школа искусств, курсы и мастер-классы), стадион и бассейн Металлист, Костинский пруд, Парк Ильича, Краеведческий музей, Усадьба Крафта, кинотеатр в парке Костино, сквер им. А.С. Макаренко, аптеки, детская и взрослая поликлиники, городская больница 2, банки, сетевые магазины, гипермаркет Глобус, рядом с домом современная детская площадка, несколько спортивных зон.

Пешком до ж/д станции Большево 15 минут, экспресс до Ярославского вокзала, до станции метро Комсомольская - 28 минут с комфортом и без пробок. До станции метро ВДНХ на машине 22 минуты, до метро Щелковская, Медведково - 19 минут, Свиблово - 22 минуты, до МЦК Ростокино 22 минуты, Бабушкинская и б-р Рокоссовского - 20 минут. Прямая продажа - оперативный выход на сделку. Подходит под ипотеку, помочь в одобрении от

УЧАСТКОВЫЙ_РИЭЛТОЛР и ТСННЕДВИЖИМОСТЬ в ведущих банках региона с преференциями. Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии Риэлторов Московской Области (ГРМО). Агентам Бону\$! Спешите первыми получить дополнительные скидки и преференции!



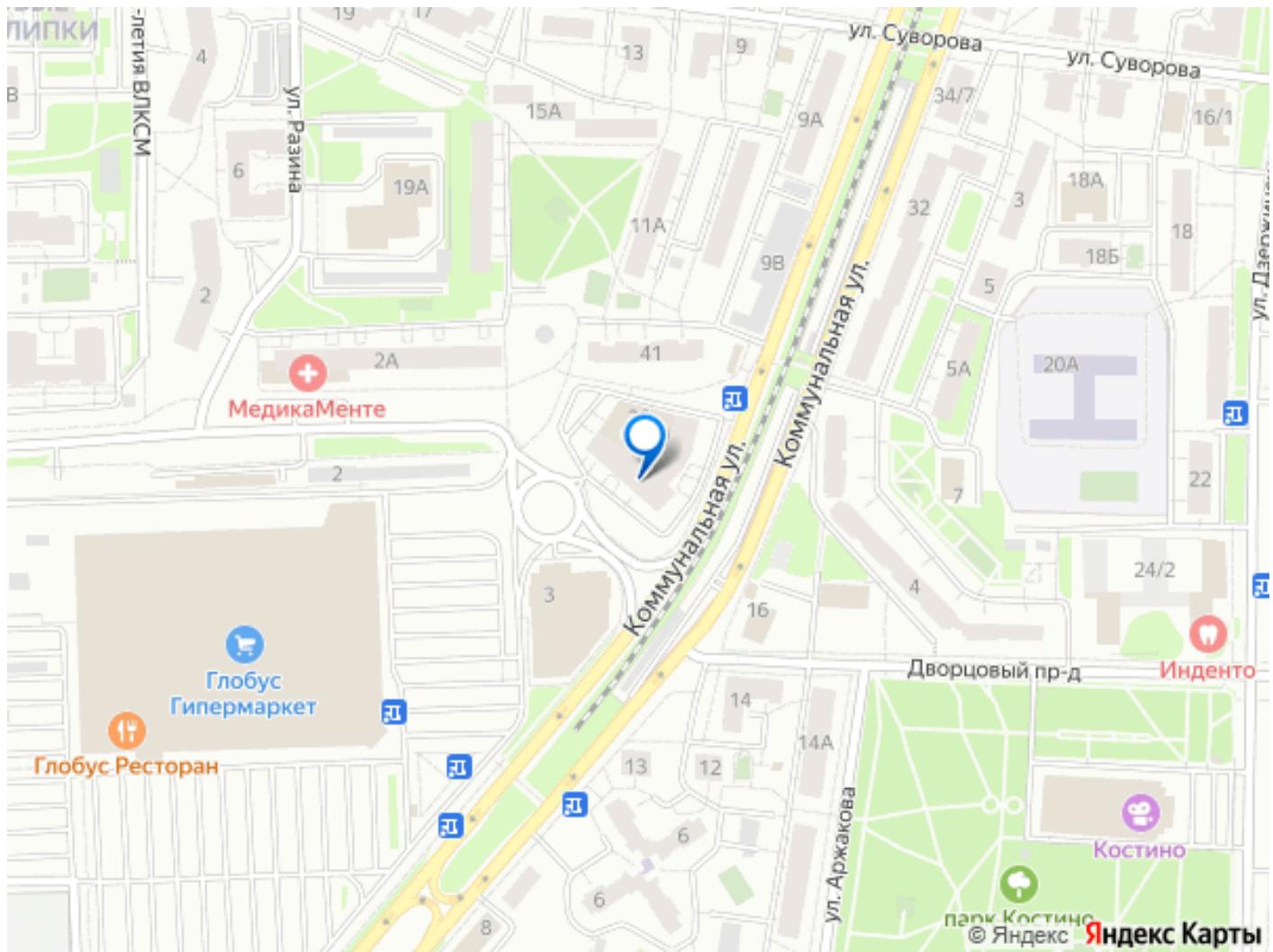
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России